

ภาคผนวก

ภาคผนวก 1

หนังสือเห็นชอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม หนังสือ
แจ้งผลการขอแก้ไขมาตรการการปฏิบัติการบริหารจัดการที่จอด
รถอัตโนมัติของ โครงการเขียล่ำ จรรย์ฯ 13 สเตชั่น (ชื่อเดิม
UNITY24) และหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ

หนังสือเห็นชอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑๕๙ ๑

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24)
ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๒๗๑ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการ
ประชุมครั้งที่ ๖๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์
จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด ๓๖๐ ห้อง พร้อมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้
ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว
ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิทย์ ภูบลทิพย์

(นายสุวิทย์ ภูบลทิพย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๒๘๑๐-๖๘๑๕

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-93.6 ไร่ หรือ 3,174.40 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ระดับความสูง 69.95 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 360 ห้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

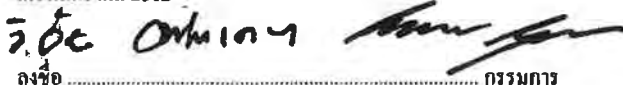
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในคู่มือฯ นั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่จดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



เดือนมกราคม 2562

ลงชื่อ  กรรมการ

(นายวิชัย มหัทธเชษฐ และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)


บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 1/145 หน้า

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายดอนกဲ แก้วกระชาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิ และหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



เดือนมกราคม 2562

วิชัย มัทเดชกุล

ลงชื่อ กรรมการ

(นายวิชัย มัทเดชกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 2/145 หน้า

ลงชื่อ

(นายเชนเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	การดำเนินโครงการ ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบใดๆ ต่อสภาพภูมิประเทศ	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. ดูแลกำแพงกันดินซึ่งเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อเป็นแนวกันดินของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	1. ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ หากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว	โครงการตั้งอยู่เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ซึ่งอยู่ในบริเวณที่ได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวในบริเวณที่มีแนวรอยเลื่อนแผ่นดิน กรุงเทพมหานคร อยู่แนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดแผ่นดินไหวที่ระดับ V-VII เมอร์คัลลี เขต 2g ซึ่งมีความรุนแรงในการเกิดแผ่นดินไหวในระดับ V-VII เมอร์คัลลี (เขตสีส้ม) เป็นระดับที่ทุกคนจะเกิดความตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ได้จะเกิดความเสียหาย ระดับน้อยถึงปานกลาง นอกจากนี้	1. ข้อควรปฏิบัติขณะเกิดแผ่นดินไหวสำหรับติดประกาศไว้บริเวณชั้นที่ 1 และจัดแผนอพยพดังนี้ <u>กรณีอยู่ในอาคาร</u> 1) ให้ระวังสิ่งของที่อยู่สูงตกใส่ เช่น โคมไฟ ชั้นส่วนอาคาร เฟอร์นิเจอร์ และปูนซีเมนต์ที่แตกออกก้นผนังหรือเพดาน ให้ระมัดระวังสิ่งของที่ไวไฟ ชั่วคราวของโต๊ะทีวี ตู้เย็น และเฟอร์นิเจอร์ เลื่อนมาหรือล้มกับ 2) อย่าวิ่งออกมาจากอาคาร ควรออกจากอาคารในโอกาสแรกที่สุดให้เร็วแล้ว	1. ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารเป็นประจำทุกปี



เจ็ด ภูเก็ตคอมเพล็กซ์ จำกัด

เดือนมกราคม 2562


เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 51/45 หน้า

ลงชื่อ ว. ๖๕ อนันต์ กรรมการ
(นายรัช นวัตกรรม และนายบัณฑิต ม่วงทองเขียว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ กรรมการ
(นายอนันต์ แก้วระจาง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี โซลูชัน จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p>	<p>ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 กำหนดให้พื้นที่กรุงเทพมหานครอยู่ในบริเวณที่ 1 ซึ่งเป็นพื้นที่หรือบริเวณที่เป็นดินอ่อนมากที่อาจได้รับผลกระทบจากแผ่นดินไหวระยะไกล ซึ่งโครงการได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว อย่างไรก็ตามโครงการจำเป็นต้องมีแผนเพื่อเตรียมความพร้อมเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวขึ้น โดยโครงการได้ออกแบบให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว</p>	<p>3) ห้ามใช้ไฟฟ้าโดยเด็ดขาด</p> <p>4) ในกรณีไฟฟ้าใหม่หรืออาคารพัง ให้ทำงานออกที่ปลอดภัยที่สุดและสะดวกที่สุด</p> <p>5) ออกห่างจากหน้าต่าง ประตูและกระจก ถ้าการสั่นสะเทือนรุนแรงให้หลบอยู่ใต้โต๊ะ ใต้เตียง หรือ มุมห้อง หรือหลบใต้วงกบประตูที่แข็งแรง</p> <p><u>กรณีอยู่นอกอาคาร</u></p> <p>1) ให้ออกจากอาคาร กำแพง เสาไฟฟ้า และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ที่อาจโค่นล้ม</p> <p>2) ย้ายวิ่งไปตามถนน</p> <p>3) ให้อยู่ในที่โล่งแจ้ง</p> <p><u>กรณีอยู่ในรถ</u></p> <p>1) ให้หยุดรถในที่ปลอดภัย คือ ที่โล่ง และอยู่แต่ภายในรถ</p> <p>2) เมื่อการสั่นไหวหยุดลง ขับด้วยความระมัดระวัง</p> <p>2. แผนการอพยพผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการหลังจากการหยุดสั่นไหว มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการทราบถึงการปฏิบัติตัวหากเกิดเหตุการณ์แผ่นดินไหว - สำหรับผู้พักอาศัยและพนักงานอยู่ในอาคาร ให้ออกจากอาคารเพื่อไปยังจุดรวมพลภายใน โครงการ ซึ่งใช้เป็นบริเวณเดียวกันกับจุดรวมพลกรณีเพลิงไหม้ 	 <p>เว็บไซต์: www.unity24.com โทรศัพท์: 02-010-1451</p>

เดือนกรกฎาคม 2562

ปรับปรุงจำนวน 52/145 หน้า

ลงชื่อ *วชิระ อภิบาลย์*

กรรมการ

(นายวิชัย มหิตเดชกุล และนายบัณฑิต ม่วงทองเขียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

[Signature]

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมมูนิเคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - ช่วยเหลือ/ปฐมพยาบาล นำผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บส่งสถานพยาบาลใกล้เคียง - ตรวจสอบบันทึกงานเพื่อพบปะยังจุดรวมพล - กรณีขุดไม่ครบ แจ้งหน่วยวิธีวัดค้นหากรณีขุดครบพนักงานอยู่ในพื้นที่จนเหตุการณ์สงบ 	
1.3 คุณภาพอากาศ	<p>ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ ส่วนใหญ่มาจากยานพาหนะที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ ก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศ โดยโครงการจัดให้มีที่จอดรถทั้งหมด 146 คัน สามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณการปล่อยมลพิษออกไซด์ (CO) ที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.0424 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณการปล่อยมลพิษออกไซด์ (CO) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.650 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณการปล่อยมลพิษออกไซด์ (CO) ปริมาณ 1.6924 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มก./ลบ.ม.) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ยานระบบปรับอากาศอย่างถูกวิธี และแนะนำการดูแลรักษาเครื่องปรับอากาศให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ 2. กรณีอาคารอย่างน้อย 1 ด้าน ต้องมีช่องเปิดออกสู่ภายนอกได้ โดยช่องเปิดนี้จะต้องมีพื้นที่ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่ 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์แสดงทิศทางจราจรชั้นล่างของโครงการจราจรบนพื้นทางให้เห็นชัดเจน เพื่อป้องกันการสับสนของผู้ขับขี่ 4. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบรักษาคันไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะดำเนิน โครงการ นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายต้องปลูกทดแทนใหม่ทันที เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืนและเป็นการช่วยรักษาสภาพแวดล้อม สร้างทัศนียภาพ และให้ความสำคัญกับคุณภาพชีวิตของผู้อาศัย และพื้นที่บริเวณโดยรอบ โครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบไม้ต้นคั้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร



บริษัท เอ็มโอยูเนิตี้ เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 53/145 หน้า

ลงชื่อ *366 omay*

กรรมการ

ลงชื่อ *Am* ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายวิรัช นพเดชกุล และนายพิษณุ น่วงสอนเขียว)

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

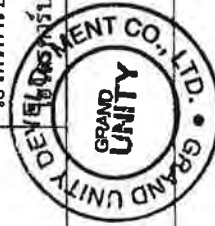
บริษัท เอ็มโอยูเนิตี้ เดเวลอปเม้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะค่าเงินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>- ปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.00005 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.060 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวมปริมาณ 0.0601 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.00001 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ที่ตรวจวัดได้ในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.050 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ปริมาณ 0.0500 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ (กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีปริมาณ 0.0076 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีปริมาณ 1.117 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอนปริมาณ 1.1246 มก./ลบ.ม. ทั้งนี้ สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด</p>	<p>5. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดพื้นถนนภายในโครงการสม่ำเสมอ เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง</p> <p>6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่ชั้นที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่เปิดโล่งโดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,104.23 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน (การคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1 เมตร) โดยจัดให้มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 484.22 ตารางเมตร และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้ความสวยงามอยู่เสมอ</p>	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็มยูเคมเพช เทคโนโลยี จำกัด



เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 54/45 หน้า

ลงชื่อ *W. O. O. O. O.*

W. O. O. O. O.

(นายวิชาญ มหิตระกูล และนายบัณฑิต ม่วงทองเขียว)

กรรมการ

ลงชื่อ *W. O. O. O. O.*

(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็มยูเคมเพช เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำนิการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>- ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.0011 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการ มีปริมาณ 0.002 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณ 0.0031 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มก./ลบ.ม.)</p> <p>- ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการประมาณ 0.0002 มก./ลบ.ม. โดยเมื่อนำมารวมกับปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ที่ตรวจวัดได้บริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.0002 มก./ลบ.ม. จะทำให้มีปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ปริมาณ 0.0002 มก./ลบ.ม. ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ 1 ชั่วโมง (กำหนดไว้เท่ากับ 0.78 มก./ลบ.ม.)</p> <p>จากข้อมูลข้างต้นจะสรุปได้ว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นอยู่ในระดับต่ำ นอกจากนี้ไม่ขึ้นต้นภายในโครงการสามารถดูดซับปริมาณคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด และยังช่วยเพิ่มปริมาณก๊าซออกซิเจนให้อีกด้วยและมลพิษที่จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงได้เป็นอย่างดี ดังนั้น จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>		



บริษัท เอทีอี เทคโนโลยี จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

รับรองจำนวน 55/145 หน้า

ลงชื่อ  ภูมิ

(นายวิช ภูมิพัฒน์ และนายพิชิต ม่วงสมเขียว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ 

(นายณน ก้าวกระจำ)
บริษัท เอ็น ไวรอนเมทอล เทคโนโลยี จอมชัยแดนที่ จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ	ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียแบบแบบ Activated Sludge (Completely Mix) จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัย มีปริมาณรวมของน้ำเสีย 185.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 (ค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ทั้งนี้ทั้งส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ เนื่องจากโครงการได้มีการบำบัดน้ำเสียตามมาตรฐานที่กำหนดและมีได้ระบบน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง การดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบแบบ Activated Sludge (Completely Mix) จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัย มีปริมาณรวมของน้ำเสีย 185.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 (ค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด 4. ประสานงานให้โรงสูบน้ำไขมันของสำนักงานเขตบางกอกใหญ่เข้ามาสูบน้ำเสียเกิดความเสี่ยงภัยให้รับเป็นประจําความเหมาะสม 5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกจากระบบโครงการโดยตรงค่าเป็นเป็นประจำทุกเดือนตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, โครงการ คำนวณการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี จำกัด

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562 ระบุจำนวน 57/145 หน้า

ลงชื่อ *Wib Oing*

(นายวิชัย บัณฑิตกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนจิ๋ว) กรรมการ

ลงชื่อ *Amk*

(นายเอก แก้วกระจำ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 คุณภาพน้ำ (ต่อ)		<p>7. ประสานงานให้หน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท สยาม แมททิเรียลส์ เอ็กทรา จำกัด เป็นต้น มาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยชุดตะกอนจากถังเก็บตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำวันทุกวันหรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>8. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ณ สถานที่ตั้งแห่งก้าเบิมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>9. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางกอกใหญ่) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>	



บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง เทคโนโลยี จำกัด

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 58/145 หน้า

ลงชื่อ *วิภา อนุรัตน์* กรรมการ

ลงชื่อ *[Signature]* ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายวิรัช มหัตตเชษฐ และนายบัณฑิต ม่วงสอนนิยว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายอนก แก้วระจำง)
บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	พื้นที่โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 360 ห้อง ตั้งอยู่ที่ถนนเจริญสุขนิทวงศ์ แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร พื้นที่โดยรอบโครงการเป็นย่านชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น ชุมชนที่พักอาศัย อาทิเช่น บ้านพักอาศัยอาคารพาณิชย์ ร้านค้า และร้านอาหาร เรียงรายตามแนวถนนเจริญสุขนิทวงศ์ ซอยเจริญสุขนิทวงศ์ 13 (พาณิชย์การธนบุรี) และถนนโครงการชายคมนาคนโกสัสติย จึงไม่พบว่ามีบริเวณพื้นที่โครงการมีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางนิเวศวิทยา	1. ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล บำรุง รักษาพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการผ่านการบำบัดจนได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งประเภท ข ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ จึงกล่าวได้ว่าค่าได้ดำเนินการในโครงการไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศทางน้ำแต่อย่างใด	โครงการต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านทรัพยากรกายภาพและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ	



เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 59/145 หน้า

ลงชื่อ *W. Omy* กรรมการ

ลงชื่อ *[Signature]* ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม (นายชนก แก้วระจ่าง)

(นายวิรัช มหัตเตชกุล และนายบัณฑิต ม่วงสตอนเชื้อ)

บริษัท เอนวิรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยหะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556 พบว่า โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภท ข.9-20 สีน้ำตาล ซึ่งตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ได้กำหนดให้ที่ดินประเภท ข.9 เป็นที่ดินประเภทอยู่อาศัยหนาแน่นมากที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่เขตเมืองชั้นในซึ่งอยู่ในเขตการให้บริการของระบบขนส่งมวลชน ซึ่งที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์เพื่อกิจการตามที่กำหนด 29 ประเภท ซึ่งไม่มีข้อห้ามสำหรับประกอบกิจการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม จึงกล่าวได้ว่ารูปแบบของอาคารโครงการซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) สามารถดำเนินการได้ตามข้อกำหนด		



เว็บไซต์ : www.unity24.com โทรศัพท์ : 02-012-0000

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 60/145 หน้า

ลงชื่อ *Wichai* กรรมการ

ลงชื่อ *[Signature]* ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายวิชัย มหัตถะกุล และนายไฉฉฉา ม่วงชนเชียว)

(นายเอกนถ แก้วกระจ่าง)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็มไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ทั้งนี้โครงการออกแบบให้อัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) เท่ากับ 5.76 ต่อ 1 ซึ่ง FAR ของพื้นที่ ๔.9-20 ที่น้ำศาล ไม่เกิน 7 : 1 มีอัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) ร้อยละ 11.73 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.5) และจัดให้มีพื้นที่น้ำซึมผ่านได้เพื่อปลูกต้นไม้เท่ากับ 636.96 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 77.36 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายกร พ.ศ.2556 (ไม่น้อยกว่าบังคับใช้ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.2556) (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของที่ว่าง) ดังนั้นโครงการได้ออกแบบให้มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน (FAR) และอัตราส่วนที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (OSR) สอดคล้องตามข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกร พ.ศ. 2556</p>		



บริษัท เอทีเค เทคโนโลยี จำกัด

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 61/45 หน้า

ลงชื่อ *วิไล อภิบาลย์*

(นายวิชัย มหัทธผลกุล และนายไพฑูริย์ ม่วงทองเขียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

สมชาย


กรรมการ

สมชาย

(นายสมนึก แก้วกระดังง์)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

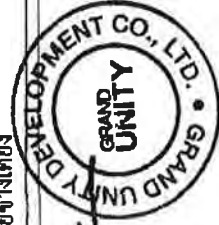
ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ผลกระทบด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้พักอาศัยข้างเคียง สภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบโครงการ จัดเป็นเขตเมือง พุ่มชนที่พักอาศัย อาทิเช่น บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ ร้านค้าและร้านอาหาร เรียงรายตามแนวถนนเจริญสนิทวงศ์ ซอยจรัญสนิทวงศ์ 13 (พาณิชย์การธนบุรี) และถนนโครงการข้ามคมนาคมใกล้เคียง โดยมีความพร้อมของระบบสาธารณูปโภคและสามารถอุปการที่ครบครันแห่งหนึ่งในกรุงเทพมหานคร การเดินทางสามารถเดินทางได้สะดวกโดยใช้ระบบโครงข่ายขนส่งมวลชนต่างๆ ได้แก่ รถโดยสารประจำทาง รถจักรยานยนต์รับจ้าง รถตู้รวมบริการของเอกชน เป็นต้น นอกจากนี้ บริเวณที่ตั้งโครงการ ยังมีแนวก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงิน ส่วนต่อขยายช่วงบางซื่อ-ท่าพระ ซึ่งคาดว่าจะเปิดให้บริการ ปี พ.ศ.2563 โดยสถานีที่ใกล้โครงการมากที่สุด คือ สถานีจรัญฯ 13 จึงเป็นอีกทางเลือกหนึ่งที่ทำให้การเดินทางเข้า-ออกโครงการมีความสะดวกและรวดเร็วมากยิ่งขึ้น โดยนับเป็นเส้นทางที่เชื่อมต่อกับรถไฟฟ้าเส้นทางอื่นๆ ได้หลายเส้นทางทำให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกสบายและเกิดความคล่องตัวในการเดินทาง ดังนั้นการพัฒนาโครงการจึงสามารถพัฒนาเป็นที่พักอาศัยได้อย่างเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมโดยรอบเป็นประโยชน์ต่อผู้พักอาศัยภายใน โครงการและไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้พักอาศัยข้างเคียง		 บริษัท เอทีเทคเนคส เทคโนโลยี เซอร์วิส จำกัด

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562

รีเบรจจำนวน 62/145 หน้า



ลงชื่อ *See Onyay* กรรมการ
(นายวิรัช มหัทธเชษฐ และนายโยจิต ม่วงสมบูรณ์ชัช)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *[Signature]* ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม	การประเมินผลกระทบด้านการจราจรในระยะดำเนินการที่เพิ่มขึ้นจำนวน 146 คัน จากการประเมินสภาพจราจรโดยใช้การประเมินปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการให้มีการพิจารณาปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นจากโครงการส่งผลให้การจราจรติดขัดมากขึ้น โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณที่มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไปจากเดิม โดยปริมาณจราจรจากโครงการจะส่งผลให้สภาพการจราจร มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ 146 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการที่ออกตามกฎหมาย ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ รวมทั้งป้ายแจ้งเตือนบริเวณบึงคันทิพย์บริเวณทางออกป้ายแนะนำเส้นทางการเดินทาง โดยติดตั้งบริเวณภายในโครงการ และไม่ให้ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่าง ป้ายชื่อโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะระลອງได้ทันที เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าออกจากพื้นที่โครงการ จัดให้มีการติดตั้งระบบ CCTV เพื่อป้องกันความปลอดภัยของผู้ที่อยู่ในโครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ถูกแสดงทิศทาง การเดินรถภายในโครงการอยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่กลับเลี้ยวตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 63/145 หน้า

ลงชื่อ *78c unity*
(นายวิรัช มหิตเตชกุล และนายไพฑิธ ม่วงสอนเขียว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรรมการ

ลงชื่อ *Amk*
(นายชนก แก้วกระจำ)
บริษัท เอ็น ไวรอนเนทอล เทคโนโลยี โซลูชันส์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคม (ต่อ)		<p>6. กำหนดให้ผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ส่วนตัวแจ้งให้เจ้าหน้าที่โครงการทราบ และจัดทำเป็นบัญชีรายชื่อเพื่อตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถยนต์ที่เข้ามาจอดภายในโครงการ และมีการติดสติ๊กเกอร์รถยนต์ที่เข้าพักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>7. จัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกรถยนต์ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด และติดกระแสน้ำจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกรถยนต์ โดยเฉพาะในเวลารุ่งเช้า-เย็น ผู้ที่มาติดต่อกับผู้พักอาศัยภายในโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>8. ห้ามไม่ให้มีรถยนต์โครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายในโครงการ</p> <p>9. แจ้งผู้พักอาศัยในโครงการ ไม่ให้จอดรถบนถนนสาธารณะ ได้แก่ ซอยเจริญสนิทวงศ์ 13 และถนนเจริญสนิทวงศ์ ตลอดจนถนนบริเวณใกล้เคียง</p> <p>10. กรณีรถเข้าที่จอดรถอัตโนมัติมีแถวยาว จะจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการบริหารรถให้วนไปจอดรอบริเวณถนนด้านทิศเหนือของโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านจราจร</p>	



บริษัท เอ็มวาทันที เทคโนโลยี จำกัด



เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562 รับรองจำนวน 64/145 หน้า


ลงชื่อ *Abhinav* กรรมการ

ลงชื่อ *Am* ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายวิรัช มหัตตะกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเอก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็มวาทันที เทคโนโลยี จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบุดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การคมนาคม (ต่อ)		<p>12. เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดจะมีนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการ ซึ่งบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้พัฒนาโครงการจะจัดให้มีมาตรการการบริหารจัดการที่จอดรถอัตโนมัติ รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ทางโครงการ ผู้พัฒนาโครงการ มีการแจ้งให้ผู้ซื้อรับทราบภาระค่าใช้จ่ายส่วนกลางที่ต้องเพิ่มขึ้นในการบริหารจัดการดูแลบำรุงรักษา พื้นที่จอดรถอัตโนมัติตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบการตัดสินใจในการซื้อห้องชุดของโครงการ</p> <p>2) การบริหารจัดการพื้นที่จอดรถแบบอัตโนมัติ ทางเจ้าของโครงการ ผู้พัฒนาโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลและบำรุงรักษาค่าเงินในค่าใช้จ่ายที่ทำสัญญากับผู้จำหน่ายระบบจอดรถเป็นระยะเวลา 10 ปีแรก ตามกฎหมาย (ผู้พัฒนาโครงการ 5 ปีแรก และเจ้าของโครงการ ปีที่ 6-ปีที่ 10) โดยจะมีค่าใช้จ่ายมาให้บริการซ่อมบำรุงเดือนละ 1 ครั้ง โดยรวมถึงการเปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ และกรณีมีเหตุฉุกเฉินเมื่อโครงการแจ้งขอพร่องที่เกิดขึ้นกับผู้ซ่อมบำรุงแล้ว ช่างของบริษัทซ่อมบำรุงจะเข้ามาแก้ไขปัญหาทันที และให้บริการ ได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อเป็นการตระหนักการทำงานของบริษัทว่าจะให้ความสำคัญต่อการเปลี่ยนแปลงหรือซ่อมแซม</p>	 <p>บริษัท เอทีอีเทค เทคโนโลยี จำกัด</p>

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 65/145 หน้า

ลงชื่อ  กรรมการ
(นายวิรัช นทีเดชกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)

ลงชื่อ  ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็น ไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบดัดเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การคมนาคม (ต่อ)		<p>3) ทางเข้าของโครงการผู้พัฒนาโครงการ จะประเมินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา ที่รวมชั้นส่วนอะไหล่ภายหลังจากหมดประกัน เพื่อเป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายโดยประมาณภายในระยะเวลาปีที่ 11-15 เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้เป็นข้อมูลในการบริหารจัดการระบบ ๆ ของนิติบุคคลอาคารชุดในอนาคต โดยมีค่าใช้จ่ายเป็นจำนวนเงิน 5,138,837.06 บาท (ห้าล้านหนึ่งแสนสามหมื่นแปดพันแปดร้อยสามสิบเจ็ดบาทหกสตางค์)</p> <p>4) จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ และผู้ใช้งานโดยฝึกอบรมในเรื่องของขั้นตอนการใช้งานระบบจราจรข้อมูลรู้ ข้อควรระวัง และอื่นๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่หรือผู้ใช้งานได้รู้และเข้าใจในหลักการทำงานของระบบมากยิ่งขึ้น สามารถใช้งานระบบจราจรอัตโนมัติได้อย่างปลอดภัยและเต็มประสิทธิภาพ</p>	



บริษัท อีเทค เทคโนโลยี จำกัด ๕-๕๖



เดือนมกราคม 2562


เดือนมกราคม 2562 ทรัพยากรจำนวน 66/145 หน้า

ลงชื่อ วิศวะ อิมิ (นายวิรัช มหัตเศรษฐ และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว) กรรมการ

ลงชื่อ Am (นายเอกภก แก้วกระจ่าง) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บริษัท เอ็น ีวโรนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p>	<p>หากโครงการไม่มีการจัดการที่ด้อยก่อให้เกิดเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและเกิดปัญหาของกลิ่นรบกวน จึงต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าวการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ ไม่มีผลกระทบในด้านนี้เนื่องจากโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมทั้งอยู่บริเวณชั้นล่างด้านทิศเหนือของโครงการ และจัดให้มีที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยตั้งอยู่ใกล้กับห้องพักมูลฝอย ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางกอกใหญ่สามารถจอดเก็บขนมูลฝอยได้อย่างสะดวก</p>	<p>จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ปริมาณ 6.57 ลูกบาศก์เมตร (2.3) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ใช้ในการรองรับมูลฝอยทั่วไปของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 3.30 ตารางเมตร ความจุ 3.96 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ปริมาณ 3.72 ลูกบาศก์เมตร (2.4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย ใช้ในการรองรับมูลฝอยอันตรายของโครงการ มีขนาดพื้นที่ 2.96 ตารางเมตร ความจุ 3.55 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงของกองมูลฝอย 1.2 เมตร) จึงสามารถรองรับปริมาณมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 15 วัน ปริมาณ 3.29 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ ห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องจะมีประตูเปิด-ปิดอย่างมีทิศทางและเกรงกันแมลง พร้อมติดตั้งระบบระบายอากาศและดูดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยแยกไปบำบัด</p> <p>3. จัดให้มีการบำบัดกลิ่นจากห้องพักมูลฝอยเปียกของโครงการ โดยเลือกใช้ขนาด Air Blower เพื่อดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอย 0.014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (คิดเป็น 4 เท่าของปริมาตรห้องพักมูลฝอยเปียก) และจัดให้มีพื้นที่ 3.00 ตารางเมตร (ระยะสัมผัสอากาศของบ่อดิน 60 วินาที)</p>	



ไม่เข้าควบคุมมลพิษ แต่มีผลต่อสิ่งแวดล้อม 4-6

เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562

รับรองจำนวน 68/145 หน้า

ลงชื่อ  กรรมการ

ลงชื่อ  ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายวิรัช มหิตเศรษฐ และนายบัณฑิต ม่วงสอนเชิวง)

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>4. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดกลิ่นรบกวนและป้องกันการพาหะพันธุ์ของสัตว์พาหะนำโรค โดยประตูจะเปิดได้เฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยรวมเท่านั้น และจัดให้มาทอรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีการทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยในแต่ละวัน และห้องพักมูลฝอยรวม อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>6. บริเวณจุดจอดรถจัดเก็บมูลฝอยจะต้อง ไม่มีสิ่งกีดขวางและจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บกวาดเศษมูลฝอยที่ตกหล่นหลังจากการเก็บขนมูลฝอยทุกครั้ง</p> <p>7. จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการภายในพื้นที่โครงการ เพื่อรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการติดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้โดยตรง เช่น ขยะพลาสติกและถุงกระดาษ นำกลับมาใช้ใหม่ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยของโครงการ</p> <p>8. รณรงค์การคัดแยกมูลฝอย โครงการช่วยการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกตามประเภทของมูลฝอยไว้ที่ชั้นล่างของโครงการ โดยจัดตั้งไว้ในบริเวณที่ผู้พักอาศัยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	



บริษัท เอทีอี เทคโนโลยี จำกัด

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562 ระบุจำนวน 69/45 หน้า

ลงชื่อ *Wiboon* กรรมการ

ลงชื่อ *Wiboon* ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม


(นายวิรัช มหิตเศษกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)

(นายเอก แก้วกระด้าง)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		<p>9. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยกำหนดให้พนักงานทำความสะอาดปฏิบัติงานรวบรวมและขนย้ายมูลฝอยในช่วงเวลา 13.00 - 14.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด</p> <p>10. การขนย้ายมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไปยังห้องพักมูลฝอยรวมโดยใช้ลิฟต์โดยสาร ให้พนักงานของโครงการจะทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยใส่ถุงมัดปากถึงให้แน่น เพื่อป้องกันกลิ่นและการรักษาความสะอาด หากการถ่ายมูลฝอยส่งกลิ่นรบกวนในลิฟต์โดยสาร กำหนดให้เมื่อบ้านนำส่งไปยังลิฟต์ดังกล่าว</p>	
3.4 การใช้ไฟฟ้า	<p>โครงการตั้งอยู่ในเขตให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนหลวงเขตธนบุรี ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้า ตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องไฟฟ้าหลัก บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้ารวมทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าตามที่เสนอในรายงานฯ</p> <p>2. ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายในห้องพักอาศัยโดยใช้หลอด LED และพื้นที่ส่วนกลางใช้หลอดประหยัดไฟเพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า</p> <p>3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน</p> <p>4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยเลือกใช้หลอดไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้ารุ่นประหยัดไฟและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>1. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p> <p>2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยลดปริมาณคาร์บอนที่ปล่อยภายในโครงการ</p> <div data-bbox="1085 268 1244 515">  </div> <p>บริษัท เอทีอีที เทคโนโลยี จำกัด</p>



เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562 รับรองจำนวน 70/145 หน้า

ลงชื่อ  (นายวิชัย มหิตเศษกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)

กรรมการ

ลงชื่อ  (นายเอก แก้วกระชาง) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (วันที่ 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Generator) ในอาคาร จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรี เพื่อเข้ามาแก้ไขอย่างเร่งด่วน ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” 	
3.5 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำปริมาณ 230.00 ลบ.ม./วัน หรือ 9.58 ลบ.ม./ชั่วโมง โดยใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานการประปานครหลวงสาขางอกน้อย ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการนำประปาในเขตพื้นที่รับผิดชอบได้อย่างเพียงพอ	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำฝน คัดฟ้า มีปริมาณน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค 266.00 ลบ.ม. และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง 108.00 ลบ.ม. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด โครงสร้างเสาที่อยู่ใต้ถังเก็บน้ำใต้ดินให้ใช้ระบบกันซึมระบบกันซึมประเภท MODIFIED POLYMER CEMENT ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำประปาและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ให้ใช้สิกรองพื้นและทับหน้าด้วยสียกปิดที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน AWWA C210 และ นอก.1048-2539 ถึงเก็บได้ดินออกแบบให้มีค่าถึง จำนวน 2 ผา/ถัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ 	<ol style="list-style-type: none"> ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อเป็นประจำ หากพบเหตุจัดซื้อจัดจ้างดำเนินการแก้ไขโดยทันที



บริษัท อีเทค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562 รับรองจำนวน 71/145 หน้า

ลงชื่อ *Seo Ommy*

Seo Ommy

(นายวิชัย มหัตเศรษฐ์ และนายอัษฎา ม่วงสอนเขียว)

ลงชื่อ

Seo Ommy

(นายเอก แก้วกระฉ่ม) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แกรนด์ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีการเจือปนน้ำเสียเกิดจากอาคารประมาณ 181.58 ลบ.ม./วัน การบำบัดน้ำเสียของโครงการจะจัดให้ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแบบ Activated Sludge (Completely Mix) จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัย มีปริมาณรวมของถังบำบัดน้ำเสีย 185.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 (ค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จัดให้มีบ่อดินเพื่อกำจัดกากมีเทน โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบแบบ Activated Sludge (Completely Mix) จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัย มีปริมาณรวมของถังบำบัดน้ำเสีย 185.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 (ค่า BOD ที่ออกจากระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร)	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และก่อนระบบบำบัดน้ำเสียออกจากโครงการแต่ละชุดเป็นประจำวันทำการตรวจวัดระยะดำเนินการโครงการ โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria
	คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข สำหรับน้ำทิ้งจะไหลผ่านเข้าสู่อาคารตรวจสอบซึ่งออกแบบเป็นตะแกรง สามารถสังเกตและตรวจสอบคุณภาพน้ำได้ชัดเจน ก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าของโครงการต่อไป	2. ประสานงานให้สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ เข้ามาดูแลช่วยออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม โดยเลือกให้ช่วงเวลาที่ผู้อยู่อาศัยอยู่ในโครงการน้อยที่สุดคือ วันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 10.00 - 15.00 น. โดยในการสูบน้ำไขมัน รถสูบน้ำไขมันสามารถจ่อครดได้บริเวณใกล้กับพื้นที่ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียและสายสูบน้ำไปยังถังเก็บตะกอนไขมัน	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามมาตรฐานที่กำหนดให้ ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.
		3. ในช่วงที่มีการสูบน้ำไขมัน การเปิดฝาเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ จะประชาสัมพันธ์ให้ลูกบ้านทราบล่วงหน้า โดยแจ้งวัน เวลา ที่แน่นอน ซึ่งโดยปกติใช้เวลาในการสูบน้ำไขมันไม่เกิน 1 ชั่วโมง	
		4. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด	



เดือนมกราคม 2562

ลงชื่อ วัชร วัชรกุล

(นายวัชร วัชรกุล และนายบัณฑิต ม่วงสวนเขียว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมกราคม 2562

ลงชื่อ (นายชอนก แก้วระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 72/145 หน้า

ลงชื่อ (นายชอนก แก้วระจ่าง)



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทค โนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<p>สำหรับ Aerosol และก๊าซมีเทน ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดังมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- Aerosol ระบบบำบัดน้ำเสียจะมีกลิ่นที่แรงได้แก่แบบที่เรียกว่า ภายใต้มือเติมอากาศและบ่อดักตะกอน/กับตะกอน ที่อาจเกาะมาที่บ่อและบ่อที่ไหลผ่านท่อระบายอากาศออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแพร่กระจายออกสู่ภายนอก โดยแบบที่เรียกว่าและเชื้อราดังกล่าวสามารถกระจายอยู่ในอากาศหรือหายใจเข้าไปอาจขนาดเล็ก (Aerosol) การสัมผัสหรือหายใจเข้าไปอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยภายในโครงการได้ จึงจำเป็นต้องมีการกำจัด Aerosol ที่จะเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- ก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ระบายนอกสู่ภายนอก ส่งผลกระทบโดยตรงต่อภาวะเรือนกระจก และทำให้คุณภาพโลกเพิ่มขึ้น จึงนับว่าเป็นสารที่มีผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน เพื่อลดผลกระทบต่อภาวะโลกร้อน โครงการต้องจัดทำให้มีการกำจัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>6. ประสานงานให้หน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท สยาม แมททิเรียลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด เป็นต้น มาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ไปกำจัดให้ถูกต้องตามกฎหมายหลักสุขาภิบาล โดยผู้รับผิดชอบจากตั้งแต่ก่อนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>7. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ๗ สถานที่ตั้งหลังจากดำเนินการเป็นระยะเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p> <p>8. จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางกอกใหญ่) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555</p>	



ไม่ขอเปิดเผยข้อมูลแก่สาธารณะชน

เดือนมกราคม 2562

จำนวนหน้า 73/143 หน้า

ลงชื่อ *Wit Ony* กรรมการ

ลงชื่อ *Am* ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายวิรัช มหัตตกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนจิตร)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายอนันต์ แก้วระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการโครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ด้านการระบายน้ำ	เมื่อการพัฒนาโครงการแล้วเสร็จจะทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากรูที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากสภาพเดิมก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งการเปลี่ยนแปลงของอัตราการระบายน้ำดังกล่าว อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำและปัญหาทั่วทั้งพื้นที่ใกล้เคียงได้ โครงการจึงได้ประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ พบว่า ก่อนการพัฒนาโครงการมีปริมาณน้ำฝนเท่ากับ 0.025 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที และหลังการพัฒนาโครงการมีปริมาณน้ำฝน เท่ากับ 0.084 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ซึ่งโครงการจัดให้มีการกักเก็บน้ำที่บ่อหน้าน้ำสำหรับพืชน้ำให้ได้ปริมาณ 75 ลูกบาศก์เมตร และเพื่อให้มีการพืชน้ำเกิดขึ้นจริง โครงการจึงเลือกอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการเท่ากับ 0.020 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายก่อนการพัฒนาโครงการ (ไม่เกิน 0.025 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที) จึงสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากที่เพิ่มขึ้นหลังจากการพัฒนาโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ เนื่องจากโครงการมีปริมาณความสูงกว่าพื้นที่ภายนอกโครงการ 0.30 เมตร โครงการ ได้ออกแบบให้มีกำแพงกันดินเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อเป็นแนวกันดินจากโครงการและป้องกันท่วมพื้นที่ข้างเคียง จึงสามารถลด	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบ่อน้ำ ได้แก่ บ่อหน้าน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความจุรวม 75.00 ลบ.ม. 2. ในการระบายน้ำออกจากโครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกไม่ให้เกินก่อนการพัฒนาโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำ ขนาด 0.010 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที จำนวน 2 เครื่อง ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.025 ลูกบาศก์เมตรต่อวินาที) 3. ตรวจสอบดูแลบ่อกักเก็บของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักเก็บที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 4. ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่ MH สุดท้ายก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ 5. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำภายในโครงการและท่อระบายน้ำด้านข้างโครงการบริเวณที่มีการเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อให้ไม่มีตะกอนสะสมภายในท่อระบายน้ำปีละ 2 ครั้ง โดยดำเนินการในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน (เดือนพฤษภาคม) และหลังหมดฤดูฝน (เดือนพฤศจิกายน) 6. จัดให้มีกำแพงกันดินเป็นกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก เพื่อเป็นแนวกันดินจากโครงการและป้องกันน้ำท่วมพื้นที่ข้างเคียง

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 74/45 หน้า

566 00017

03211073

766 Only (นายวิชัย มนต์เศรษฐ และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)

บริษัท แกรนด์ ชิมัส จำกัด คือผู้ถือใบอนุญาต

৩৯৮০
৫

บริษัท เอ็มไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



၂၆၆၂ နေပြည်တော်၊ ၁၉၇၁ ခု၊ ဇူလိုင်လ ၁၁ ရက်

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการ จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านอาชีวอนามัยต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เนื่องจากโครงการ ได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคและระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบรักษาความปลอดภัยครบครัน ทั้งนี้การเกิดอัคคีภัยอาจมาจากกิจกรรมและพฤติกรรมของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เช่น การทิ้งก้นบุหรี่ หรือไฟฟ้าลัดวงจร เป็นต้น	1. ติดตั้งตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิงในที่สังเกตเห็นได้ชัดเจน 2. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้ที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ 3. จัดให้มีแผนฉุกเฉิน แผนอพยพผู้พักอาศัย รวมถึงมาตรการประสานงานหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน และฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 4. ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง แบบ 2 ทาง จำนวน 1 หัว ใกล้กับลานภายในโครงการ 5. จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงปริมาณ 108.00 ลูกบาศก์เมตร กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 6. ติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ที่บริเวณ โถงลิฟท์ทุกชั้นในอาคาร รวมทั้งติดป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้เห็นได้ชัดเจน 7. บริเวณเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองให้ติดป้ายชี้แสดงสถานที่ติดตั้ง หรือเบอร์โทรศัพท์ติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยหรือเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน 3. ทำการตรวจสอบดับเพลิงให้อยู่ในสภาพดีใช้งานได้ดีไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ 4. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละอาคารอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยทั้งระบบของแต่ละอาคาร ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง



1. จัด ไม่กระทบต่อสิ่งแวดล้อม สังคม เศรษฐกิจ

เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562 ระบุจำนวน 75/145 หน้า

ลงชื่อ *Xe Jimmy* กรรมการ

ลงชื่อ *[Signature]* ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายวิชัย มหัตเศรษฐ์ และนายปัทม์ นววงศ์เชียว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)		<p>8. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพลดังกล่าวให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ไม่มีหญารกทับ และไม่มีสิ่งกีดขวางการเข้าไปยังพื้นที่สีเขียวที่กำหนดเป็นจุดรวมพล</p> <p>9. ติดป้าย “จุดรวมพล” บนพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้เพื่อการใช้ประโยชน์อย่างเป็นส่วนส่วนและนำไปใช้ประโยชน์เพื่อกิจการอื่น</p> <p>10. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>11. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และซ้อมการอพยพหนีไฟและการหนีไฟทางอากาศ ปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงนครบุรี ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนหนีไฟให้โครงการ</p> <p>12. จัดให้มีประตูหนีไฟ เป็นประตูที่สามารถ Re-entry ได้ทุกชั้นเพื่อความสะดวกในการอพยพหนีไฟ ยกเว้นชั้น 1 ของอาคารเป็นแบบผลักออกอย่างเดียว เพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยในภาวะปกติ</p>	



บริษัท อีเทคพัฒนาระบบ เทคโนโลยี จำกัด

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562 รับรองจำนวน 76/145 หน้า

ลงชื่อ  กรรมการ

(นายวิรัช นริศเดชกุล และนายอัษฎา นังสอมเชียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอนุช แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนแมนทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะเป็นการพัฒนาเพื่อการรองรับการขยายตัวของชุมชน สำหรับลักษณะทางสังคมตลอดจนลักษณะการดำเนินชีวิตของชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นลักษณะสังคมเมือง คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบให้เกิดการเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตของผู้พักอาศัย</p> <p>โครงการ ได้ดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยการประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลโครงการและสำรวจความคิดเห็นจากประชากรตัวอย่าง โดยรอบพื้นที่โครงการจำนวน 2 ครั้ง ดังนี้</p> <p>การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 1 : โดยแบ่งออกเป็น 6 กลุ่ม ได้แก่ กลุ่มที่ 1 พื้นที่อ่อนไหวหน่วยงานราชการ/สถานที่สำคัญที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ 2 ผู้นำชุมชนที่อยู่ในระยะ 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ กลุ่มที่ 3 บ้าน/อาคารติดโครงการ กลุ่มที่ 4 บ้าน/อาคารที่ตั้งอยู่ติดจากบ้าน/อาคารติดโครงการในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	<p>1. ด้านสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังดำเนินการ ให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกครั้งทั้งในแง่การเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการ รวมทั้งผลกระทบจากโครงการในพื้นที่บริเวณ/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบ และพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ ในรัศมีระยะ 1 กิโลเมตร ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการและขั้นตอนอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ</p> <p>2. ด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน</p> <p>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการจะต้องดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน ทุกครั้งให้ครอบคลุมทุกกลุ่มผู้ที่มีส่วนได้เสียจากโครงการ ในพื้นที่โครงการ พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่โดยรอบและพื้นที่อ่อนไหวและพื้นที่สำคัญต่างๆ</p>	<p>1. ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>2. การรับเรื่องร้องเรียน ช่องทางรับเรื่องร้องเรียนทุกชั้นตอนหรือวิธีการต้องระบุระยะเวลาดำเนินการในฝั่งรับเรื่องร้องเรียนทุกชั้นตอน โดยกำหนดระยะเวลาในแต่ละชั้นตอนให้รวดเร็วและตอบสนองของความเดือดร้อนและผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> <p>3. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง และต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพดำเนินการสำรวจให้ชัดเจน</p>



บริษัท เอ็มยูดี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 77/145 หน้า

ลงชื่อ กรรมการ

ลงชื่อ ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม

(นายวิชัย มหิตตกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนเชื้อ)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็มยูดี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเอกนท แก้วกระจ่าง)

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระดำนำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<p>กลุ่มที่ 5 บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ และกลุ่มที่ 6 บ้าน/อาคารที่อยู่ในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ผลการสำรวจพบว่ากลุ่มตัวอย่างผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลปัญหา การจรรยาบรรณวิชาชีพ ผลกระทบ น้ำเน่าเสีย การรบกวนทางสังคมและแสงแดด</p> <p>การดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ครั้งที่ 2 การดำเนินการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยใช้ข้อมูลพื้นฐานจากการสำรวจความคิดเห็นและข้อวิตกกังวลของประชาชน โดยรอบที่มีต่อโครงการจากการสำรวจในครั้งที่ 1 โดยสำรวจความคิดเห็นใน 6 กลุ่ม ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่เห็นว่ามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เสนอไว้ครบถ้วน และมีความเพียงพอ แต่ขอให้โครงการเคร่งครัดในการปฏิบัติตามให้ครบถ้วน</p>	<p>ก่อนการเปลี่ยนแปลงโครงการ ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และตามหลักวิชาการ</p> <p>3. หลังจากมีผู้เสียหายแจ้งเรื่องร้องเรียนผ่านช่องทางรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจะต้องดำเนินการตรวจสอบ บันทึก และรายงานข้อร้องเรียนให้ผู้บังคับบัญชาเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องรับทราบ หลังจากนั้นจะมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบและแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน โดยปัญหาที่เกิดขึ้นได้ทันทีโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทันที และแจ้งรายงานผลให้ผู้ร้องเรียนทราบภายใน 24 ชั่วโมง หากปัญหาที่เกิดขึ้นไม่ได้ทันที โครงการจะมีการดำเนินการลดหย่อนความเสียหาย โดยนิติบุคคลอาคารชุดจะต้องรับผิดชอบในการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียน (รูปที่ 2)</p>	



บริษัท เอทีอี เทคโนโลยี จำกัด

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562 รับรองจำนวน 78/45 หน้า

ลงชื่อ *วิไล อธิมา*

กรรมการ

ลงชื่อ *[Signature]*

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายวิชัย มัทเศรษฐกุล และนายบัณฑิต ม่วงสมบูรณ์)

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบเชิงแวดล้อม
4.2 สาธารณสุข	<p>การบริการทางด้านสาธารณสุข ในกรณีเมื่อมีผู้มาใช้บริการเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ให้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่ในเขตชุมชน ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณภาพ ใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p> <p>2. จัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านสุขภาพ และสุขภาพจิต</p>	<p>1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนด้านแก้ไขทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ และกรมที่ดิน</p>



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562

ลงชื่อ  กรรมการ

ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายวิรัช มหิตเศษกุล และนายบัณฑิต บ่วงสอนเขียว)

(นายอนุช แก้วกระจ่าง)

บริษัท แกรนด์ ยูนิค ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

รับรองจำนวน 79/145 หน้า

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ	1. ด้านสุขภาพ 1.1 โรคระบบทางเดินหายใจ - ผลกระทบจากมลสารภายในโครงการ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย แหล่งกำเนิดมลสารทางอากาศจะมาจากท่อ ไอเสียรถยนต์ซึ่งเกิดจากการสัญจรของรถยนต์ ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางวิ่งรถ ภายในโครงการ ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) และฝุ่น ละออง ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นอาจส่งผลกระทบต่อ ความเดือดร้อนราคา และอาจเกิดการสะสม เป็นผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย ภายในโครงการหรือผู้ที่พักอาศัยอยู่ใกล้เคียงได้	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ภายนอกอาคาร ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน 2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางบริเวณชั้นล่างของ อาคารให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้ ให้เคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดีปลอดภัย และไม่ติดขัด 3. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่ สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างดีตลอดปี และไม้ตัดกิ่ง - กำหนดให้รถต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง - ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ - คัดแต่งให้มีความสวยงาม - ปกต้นไม้ให้ชิดเขตถนนต้นไม้ที่ตายไป - จัดให้มีผู้รับผิดชอบ ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความ สมบูรณ์	1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุก วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบป้ายป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้าย จำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ ที่อยู่ บริเวณชั้นล่างของอาคารให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และ ความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้อง แก้ไขทันที



สำนักงานพัฒนาเทคโนโลยี นวัตกรรม

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562 รับรองจำนวน 80/145 หน้า

ลงชื่อ *Tha Oun*

(นายวิชัย นวัตกรรม)

บริษัท แกรนด์ ยูนิต ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *Amk*

(นายเอก แก้วระจาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	- ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ในอาคารเปลี่ยนแปลงความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เกิดแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศ คือ โรคภูมิแพ้	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง การระบายอากาศ 2. ระบบเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางของอาคารต้องจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบเป็นประจำสม่ำเสมอ ทุกๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมเชื้อโรค 3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ที่อาศัยภายในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้น้ำฉีดแรงๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้น้ำละอองและสิ่งสกปรกหลุดออกและในแต่ละปี ควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเติมระบบ ซึ่งจะช่วยให้ผู้อยู่ในละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องออก	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ
	1.2 โรคผิวหนัง - การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถึงเก็บน้ำใช้ โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำไว้ใช้วันถึงเก็บน้ำขึ้นได้ดินและชั้นที่ 20 ซึ่งการสะสมของตะกอนและคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบท่อระบายน้ำที่ไม่มีภาชนะรองรับน้ำอาจส่งผล	1. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครั้งละถึงเพื่อให้ถึงที่เหลืสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคาร ได้ โดยกำหนดให้ล้างในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ โดยมีความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือนต่อครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยภายในถึงเก็บน้ำได้คืนให้ไว้สำรองพื้นและกับน้ำด้วย	1. จัดทำรายงานผลปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานแรงงานกองใหญ่ และกรมที่ดิน

บริษัท วัฒนาพัฒนา จำกัด



เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562

รับรองจำนวน 81/145 หน้า

ลงชื่อ  (นายเอก แก้วกระจำ) ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	<p>- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้ (ต่อ)</p> <p>- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ และน้ำชักโครก เป็นต้น โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้เพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำทิ้งจากอาคารก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนด้านหน้าโครงการ ดังนั้น จะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย หรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p>	<p>2. ถังเก็บน้ำได้ออกแบบให้มีฝาถัง จำนวน 2 ฝาถัง เพื่อความปลอดภัยในการดูแลรักษาทำความสะอาดถังน้ำ</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบแบบ Activated Sludge (Completely Mix) จำนวน 1 ชุด บำบัดน้ำเสียจากอาคารชุดพักอาศัย มีปริมาตรรวมของถังบำบัดน้ำเสีย 185.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีประสิทธิภาพการบำบัดร้อยละ 92 (ค่า BOD ที่ออกจากกระบบ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งมีความปลอดภัยตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (ที่กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร)</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการโครงการ คำนึงการตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria</p> <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.</p>



เดือนมกราคม 2562

ลงชื่อ *W. U. U.*

(นายวิรัช มหัตตชกุล และนายบัณฑิต ม่วงทองเขียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

W. U. U.

กรรมการ

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 82/45 หน้า

ลงชื่อ

W. U. U.

(นายอนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็ม ไรจันเนทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด



บริษัท เอ็ม ไรจันเนทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบดียำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	- การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	3. ประสานงานให้รถดูดกากไขมันของสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ เข้ามาดูดไขมันออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำตามความเหมาะสม 4. จัดให้มีถังบำบัด Aerossol ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 5. จัดให้มีบ่อดิน เพื่อกักจัดกักจัดคิมิเทน โดยปล่อยให้ก๊าซมีเทนระเหยผ่านดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสียหายให้รับดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 6. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ 7. ประสานงานให้หน่วยงาน/บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตถูกต้องตามกฎหมาย เช่น บริษัท เบริดจ์ เบริดจ์ เบริดจ์ จำกัด (มหาชน) บริษัท สยาม แมททิเรียลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด เป็นต้น มาจัดเก็บตะกอนส่วนเกินออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล โดยสุบตะกอนจนถึงกับตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำทุกเดือน หรือตามความเหมาะสม เพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทต. 1 และจัดเก็บไว้ใน ๗ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่องกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555



เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562

รับรองจำนวน 83/145 หน้า

ลงชื่อ *Wib Oany*

กรรมการ

(นายวิชัย มหัตตเจริญ และนายไพจิตร ม่วงทองเขียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *Am*

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นโวลอปเมนต์ เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นระยะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	1.3 โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค ผู้พักอาศัยภายในโครงการอาจมีโอกาสนำโรคเกิดโรคต่างๆได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เป็นไข้เลือดออกเป็นต้น	1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ 2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้ง ไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน 3. ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับการโครงการ เช่น จัดพ่นหมอกควันกำจัดยุง เป็นต้น 4. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝักปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวม 5. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น 6. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครึ่ง 7. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยสำนักงานเขต บางกอกใหญ่ ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่มีมูลฝอยตกค้าง	



เว็บไซต์ บริษัท อีเทค จำกัด

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 84/145 หน้า

ลงชื่อ *Wiboon*

Wiboon

กรรมการ

(นายวิชัย นวัตกรรม และนายบัณฑิต ม่วงทองเขียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ

Am

(นายเอก แก้วกระชาง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	1.4 อุบัติเหตุ - อุบัติเหตุการขับขี่ยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ - กิจกรรมการพักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ การทิ้งกันมูลหรือ ไฟฟ้าลัดวงจร อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านจราจรให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ โดยเน้นให้ผู้พักอาศัยเข้าโครงการได้อย่างรวดเร็ว รวมทั้งขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการเดินทางมาตามการจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวกและความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการที่สัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวกโดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก 3. จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณชั้นล่างของโครงการ ให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้เกิดการเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวการณ์เสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ และทางเดิน 3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้อย่างต่อเนื่องเวลาเปิดดำเนินการ 4. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ บริเวณชั้นล่างของโครงการให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่กลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง 5. ติดตามประเมินจากส่วนเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที



เว็บไซต์ : www.unity24.com โทรศัพท์ : 02-012-0000

เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562 ระบุจำนวน 85/145 หน้า

ลงชื่อ *566 Unity* กรรมการ

ลงชื่อ *[Signature]* ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายวิชัย นวัตกรรม และนายไพฑูริ นวัตกรรม)

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็ม ไรโรนเบมทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบอบการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	1.4 อุบัติเหตุ (ต่อ)	<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความปลอดภัยและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคารและบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้ในบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน ตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงธนบุรี ให้มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟและหนีไฟทางอากาศให้กับ วิศวกร จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของกำแพงกันตกให้มีสภาพดี หากพบว่าชำรุดจะต้องดำเนินการซ่อมแซมให้สามารถใช้งานได้ 	



บริษัท เอทีอี เทคโนโลยี จำกัด

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 86/145 หน้า

ลงชื่อ กรรมการ

ลงชื่อ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายวิชัย มหัตตกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนจิ๋ว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเชนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็น ไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนงานโครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	1.4 อุบัติเหตุ (ต่อ)	<p>11. ไม่ทำการปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมจากปริมาณไม้ยืนต้นที่มีอยู่เดิม เนื่องจากปลูกไม้ยืนต้นเพิ่มเติมเป็นการลดขนาดพื้นที่ที่จุดรวมพลให้เล็กลง และอาจทำให้เกิดความไม่เพียงพอของพื้นที่จุดรวมพลตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด ซึ่งต้องมีพื้นที่ 0.25 ตารางเมตรต่อคน</p> <p>12. ไม่ทำการปลูกไม้พุ่มกีดขวางทางเข้า-ออกพื้นที่จุดรวมพล รวมทั้งวางสิ่งของต่างๆ เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ในบริเวณพื้นที่จุดรวมพล ซึ่งเป็นการกีดขวางการเข้าใช้งานในพื้นที่</p>	



บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง เทคโนโลยี จำกัด



เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 87/145 หน้า

ลงชื่อ วิชัย อภัย

(นายวิชัย มหัทธเชษฐกุล และนายบัณฑิต บ้างสอนเขียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

กรรมการ

ลงชื่อ

ผู้รายงานการสิ่งแวดล้อม

(นายพจนก แก้วระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาประเมินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	1.5 การจัดการสวะน้ำ <ul style="list-style-type: none"> - แสดงว่างโดยรอบสวะน้ำไม่เพียงพอ - วัสดุพื้นสวะน้ำไม่เรียบ/ลื่น - การที่มีผู้ที่เป็นโรคติดต่อเข้ามาใช้บริการสวะน้ำ - มีสัตว์พาหะ หรือสัตว์เลื้อยเข้ามาในพื้นที่สวะน้ำ - การแพร่กระจายเชื้อโรคในสวะน้ำ - เนื่องจากแบคทีเรีย และเชื้อตะไคร่น้ำอาจเกิดการฟักตัวในสวะน้ำได้ อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัย 	1) มาตรการในเรื่องความปลอดภัยจากการจมน้ำ ได้แก่ <p>1.1) จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสวะน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ จำนวน 2 อัน - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน <p>1.2) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสวะน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p>	1. เก็บตัวอย่างน้ำในสวะน้ำจำนวน 2 จุด (ส่วนลึก 1 จุด และส่วนตื้น 1 จุด) ขณะที่มีการสวะน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้
			2. วิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำและมีความถี่ในการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดคุณภาพน้ำในสวะน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้ <p>1) ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง : ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - คลอรีนอิสระ (Free chlorine) <p>2) ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง : ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - เฟคัล โคลิฟอร์ม (Fecal coliform) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)



บริษัท เอ็มโคโนมิกส์ เทคโนโลยี จำกัด

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 88/145 หน้า

ลงชื่อ *Wib Oimay*

กรรมการ

ลงชื่อ *[Signature]* ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายวิชัย มหิตเชษฐกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็ม โรนอมมทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำนการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	1.5 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)	2) มาตรการในเรื่องความปลอดภัยกัญชิตีเหตุ 2.1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ให้น้ำรั่วซึม อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2.2) จัดให้มีรั้วรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 2.3) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาด สระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อันวัตถุแขวนลอย 2.4) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินบริเวณสระว่ายน้ำ ไม่สั่นและทำความสะอาดง่าย 2.5) จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน 2.6) พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ลื่น ชื้นน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่สั่น อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว 2.7) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 2.8) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ	3. ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือแสดงบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่สับสน 4. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไฟช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา 5. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 6. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว เป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ 7. ตรวจสอบสภาพทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งาน ไม่สั่น ไม่มีน้ำแข็ง 8. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการใช้งาน

เจ้า ธีรพรพรพรพร พรพรพรพร พรพรพรพร 4-4



เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 89/145 หน้า

ลงชื่อ *ธีรพรพรพรพร* กรรมการ

(นายวิชัย มหัตถะกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนชีวา)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *ธีรพรพรพรพร* ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายชอนก แก้วระจํา)
บริษัท เอ็น วีรอนเนทเทค เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหะการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	1.5 การจัดการสวะน้ำ (ต่อ)	<p>2.9) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก สิ้น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสวะน้ำ</p> <p>2.10) ตรวจสอบสภาพพื้นสวะน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจําอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3) ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสวะน้ำ</p> <p>3.1) เติมน้ำในระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความพูนของน้ำในสวะน้ำ กรณีนําน้ำพูนให้ดำเนินการเติมน้ำทันทีจนกว่าน้ำในสวะน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเติมน้ำวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สวะน้ำนี้เปิดบริการ</p> <p>3.2) ดำเนินการดูดตะกอน ถังตะไคร่ และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> <p>3.3) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลทำความสะอาดไม่ให้นํ้าจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สวะน้ำ เนื่องจากทำให้นํ้าในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสวะน้ำทุกวัน หลังจากเปิดใช้สวะน้ำแล้ว</p> <p>3.4) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สวะน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้จำนวนสูงสุดผู้ใช้สวะน้ำ</p> <p>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สวะน้ำ</p>	



บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

เดือนมกราคม 2562

วันพุธที่ 24 ธันวาคม 2562

ลงชื่อ *วิภา อิมเมจ*

วิภา อิมเมจ

(นายวิรัช มหัทธกรกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนเชียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


ลงชื่อ *สมชาย*

สมชาย

(นายสมชาย แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</p>	<p>1.5 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ต้องสร้างรางก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง - กรณีที่น้ำเต็มต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาให้บริการสระว่ายน้ำ ต้องมีผู้ดูแลด้วย - ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นคัน หวัด ไข้เป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ <p>3.6 จัดให้มีคู่มือความรู้ในการดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>3.7 จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง โดยเก็บตัวอย่าง จำนวน 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด และจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</p> <p>3.8 จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง และปริมาณคลอรีนตกค้างของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง โดยตรวจวัดในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำและจัดทำเป็นสถิติที่ตรวจสอบได้</p>	

เจ้าที่ เป็นหน่วยงาน เทคโนโลยี และนวัตกรรม 4-6

เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562

รับรองจำนวน 9/145 หน้า

ลงชื่อ  (นายวิชัย มหัตเศรษฐ์ และนายบัณฑิต ม่วงทองเชื้อ)

กรรมการ

ลงชื่อ  (นายณนท แก้วกระจ่าง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหว่างดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)	2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย จำนวน 1 อาคาร เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญวุ่นวายของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการ ไม่ให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการขนาดพื้นที่ 1,104.23 ตารางเมตร 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น 4. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ด้านชีวภาพ ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขทันที 2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา



เว็บไซต์ : www.unity24.com โทรศัพท์ : 02-014-5555

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562 รับรองจำนวน 92/45 หน้า

ลงชื่อ กรรมการ

ลงชื่อ ผู้รับอนุญาตสิ่งแวดล้อม

(นายวิรัช มหัตเศรษฐ์ และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเชนก แก้วกระจำ)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหะการดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 ทัศนียภาพและพื้นที่สีเขียว (ต่อ)	การจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการประเมินจากจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมพนักงานจำนวนรวมทั้งสิ้น 1,095 คน จะต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่ที่พื้นที่ 1 อยู่ในบริเวณพื้นที่เปิดโล่ง โดยมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการทั้งสิ้น 1,104.23 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย 1.01 ตารางเมตร/คน (บริเวณการคิดขนาดพื้นที่สีเขียวในตำแหน่งการปลูกที่แคบที่สุดของโครงการมีความกว้างประมาณ 1 เมตร) โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ขนาดพื้นที่ 600.66 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่สีเขียวบนอาคาร ขนาดพื้นที่ 503.57 ตารางเมตร มีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 484.22 ตารางเมตร นอกจากนี้ ลักษณะความสูงอาคารยังมี ความสัมพันธ์กับลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินและ ไม่ขัดต่อข้อกำหนดผังเมือง หรือข้อบัญญัติ กทม. แต่อย่างใด	6. เลือกใช้วัสดุตกแต่งภายนอกอาคาร ให้กลมกลืนสอดคล้องกับอาคารอื่น โดยรอบ เพื่อลดความขัดแย้งทางสายตา โดยควร ใช้สีอ่อนตลกแต่งอาคาร ทาผนังนอกอาคารส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อลดการสะท้อนแสงและทาสีภายในอาคารเพื่อให้ห้องดูสว่างยิ่งขึ้น <u>มาตรการบำรุงรักษาและดูแลเดิมก่อนเริ่มปลูกพื้นที่สีเขียว</u> 1. บริเวณพื้นที่ที่ที่เคยถูกปิดทับด้วยคอนกรีตมาเป็นเวลานาน ก่อนนำมาใช้เป็นที่ปลูกต้นไม้ ต้องขุดลอกหน้าดินเดิม ลึก 1.5 เมตร และไถพรวนดินเพื่อให้ดินที่อุ้มน้ำได้ รับออกซิเจนและธาตุอาหาร 2. นำดินใหม่ที่มีความอุดมสมบูรณ์มาถมที่ดินส่วนที่ถูกขุดลอกหน้าดินออกไป 3. ปรับปรุงบำรุงดินโดยใช้วัสดุเหลือใช้ทางการเกษตร (หลักเลี่ยงการใช้สารเคมี) เช่น การใช้ปุ๋ยคอก ปุ๋ยหมัก หรือเศษพืชต่างๆ	



บริษัท อีเทค เทคโนโลยี จำกัด

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562 ครอบงำนำน 94/145 หน้า

ลงชื่อ  กรรมการ

(นายวิชัย มหัตเศรษฐ์ และนายบัณฑิต ม่วงสอนเชื้อว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ  (นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็น ไลฟ์คอมเพลกซ์ เทคโนโลยี จอณัฐแค้นท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบังคับ/สะทอนแสงแดด	การบังคับแสงแดด การบังคับแสงแดดของอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง ตลอด 12 ชั่วโมง (เวลา 06.00 - 18.00 น.) จะทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงตำแหน่งและทิศทางการทอดตัวของอาคารตามการเคลื่อนที่ของดวงอาทิตย์ ดังนั้น เงาของอาคารโครงการที่ทอดตัวไปยังกลุ่มอาคารพาณิชย์ และชุมชนที่พักอาศัย บริเวณริมถนนเจริญสุขนิทวงศ์ 13 (พาณิชย์การธนบุรี) และภายในซอยต่างๆ โดยรอบโครงการ จะเห็นได้ว่าอาคารของโครงการจะบังคับแสงแดดพื้นที่โดยรอบโครงการเพียงบางส่วนและบางช่วงเวลาเท่านั้น ซึ่งพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบการบังคับแสงแดดจะเป็นจุดตรึงกิจกรรมต่างๆ ที่ต้องการแสงแดด เช่น การตากผ้า หรือกิจกรรมที่ต้องการแสงแดดเพื่อให้แห้ง เป็นต้น ทำให้พฤติกรรมการใช้แสงอาทิตย์เปลี่ยนแปลงไป ทั้งนี้ เมื่อพิจารณาจากกิจกรรมพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย และอาคารพาณิชย์ ซึ่งกลุ่มอาคารดังกล่าวจะมีกิจกรรมที่ต้องใช้แสงแดดเพื่อการตากผ้า หรือการทำให้แห้ง ซึ่งการพัฒนาโครงการก่อให้เกิดการบังคับแสงแดดเพียงช่วงเช้าและช่วงบ่าย โดยไม่ได้รับแสงแดดตลอดทั้งวัน กลุ่มอาคารที่ได้รับผลกระทบการบังคับแสงแดดจะพบในบางช่วงเวลาเท่านั้น	1. โครงการต้องกำหนดให้ผู้ออกแบบอาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ในระยะ 100 เมตร โดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบังคับทิศทางลมจากอาคารโครงการ (พิจารณาในระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบังคับทิศทางลมในระยะเดียวกับระยะของผู้ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงแดด เนื่องจากหากมีการบังคับทิศทางลมร่วมกับการบังคับแสงแดดในช่วงระยะผลกระทบดังกล่าวพร้อมกัน อาจทำให้เกิดมุมอับของอากาศ และมีความชื้นสะสมในอากาศสูง ดังนั้น คาดว่าผลกระทบที่จะเกิดขึ้นอยู่ในระดับสูง) ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง และสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ โดยในหนึ่งสัปดาห์จะตรวจสอบและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงแดดจากผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100 เมตร จากโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ



บริษัท เอทีอี เทคโนโลยี จำกัด

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 95/145 หน้า

ลงชื่อ **วิไล อนุทิน**

(นายวิชัย มหัตเศรษฐ์ และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด


กรรมการ

ลงชื่อ

(นายเอก แก้วกระด้าง)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเมนทอล เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 การบดบัง/สะท้อนแสงแดด (ต่อ)	การสะท้อนแสงแดด อาคาร โครงการใช้กระจกภายนอกอาคารมีค่าการสะท้อนแสงต่ำ (ไม่เกิน 30%)	<p>ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้ ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับ (เจ้าของโครงการ) และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>3. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้พักอาศัยที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการกระทาะที่อื่นต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยกำหนดให้โครงการต้องจัดให้มีการชดเชยค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากผลกระทบสะท้อน โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</p>	 <p>บริษัท อีเทค เทคโนโลยี จำกัด</p>

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 96/145 หน้า

ลงชื่อ  กรรมการ

ลงชื่อ  ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม (นายเอกภพ แก้วกระจ่าง)

(นายวิชัย มหัตเศษกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระหะการ UNITY 24 (ยูนิตี 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การควบคุมทางสังคม	<p>คิดแวนวนจรัญสินทวงศ์ และชอยจรัญสินทวงศ์ 13 (พาณิชย์การธนบุรี) ซึ่งสามารถพัฒนาที่ว่างอาคารโครงการไปยังพื้นที่ที่อยู่ด้านท้ายลมได้</p> <p>- ในช่วงเดือนตุลาคม ถึงเดือนมกราคม กระแสลมหลักพัดมาจากทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ด้านใต้ลมของอาคารโครงการ (ด้านทิศตะวันตกเฉียงใต้ของโครงการ) คือ บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น อาคารพักอาศัยสูง 5 ชั้น (อพาร์ทเมนต์) ซึ่งสามารถพัฒนาที่ว่างของอาคารโครงการไปยังอาคารที่อยู่ด้านท้ายลมได้</p> <p>เนื่องจากโครงการจัดให้มีพื้นที่ว่างโดยรอบอาคารความกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร ไม่ได้สร้างประชิดติดอาคารข้างเคียง รวมทั้งมีพื้นที่เปิดด้านหน้าอาคาร ดังนั้นสภาพการระบายอากาศบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการคาดว่าจะได้รับผลกระทบในระดับต่ำ</p>	<p>ในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้ทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้แสงแดด โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับผลกระทบกับบริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีกำหนดระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปี นับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด</p>	



เดือนมกราคม 2562

ลงชื่อ *Wichai*

(นายวิชัย มหิตเดชกุล และนายบัณฑิต บ่วงสอนเขียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

Am

กรรมการ

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 98/145 หน้า

ลงชื่อ

Am

(นายอนก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด



แก้ปัญหามาตรการเพื่อไม่ให้ยอมรับค่า 4/10

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.7 การบังคับ คลื่นสัญญาณวิทยุ/ โทรทัศน์	โครงการตั้งอยู่ในเขตกรุงเทพมหานคร มีระดับความเข้มสัญญาณวิทยุเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ให้บริการที่มีแต่อาคารสูงไว้แล้ว จึงเครื่องรับวิทยุโดยทั่วไปจะยังสามารถรับสัญญาณวิทยุได้แม้อยู่ในชอกอาคารชั้นใต้ดินหรือแม้แต่ตัวอาคารบังคับ สำหรับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ เมื่อคลื่นโทรทัศน์กระทบกับอาคารจะทำให้ภาพถูกรบกวน เนื่องจากคลื่นสะท้อนจากอาคารเกิดการแทรกสอดกับคลื่นที่ส่งมาจากสถานีแล้วเข้าเครื่องรับพร้อมกัน ทำให้ไม่สามารถรับภาพได้ชัดเจน/เกิดเงาซ้อนทับของภาพ จึงจำเป็นต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้นจากการบังคับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์	1. โครงการแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยการแจ้งจะรับผิดชอบค่าเสียหายหรือดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับคลื่นสัญญาณโทรทัศน์ โดยให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบกับบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด โดยมีระยะเวลาคุ้มครองภายใน 1 ปีนับจากวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถหาข้อยุติเพื่อตกลงร่วมกับผู้ที่ได้รับผลกระทบได้ให้โครงการจัดตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ประกอบด้วยบุคคล 3 ฝ่าย ได้แก่ (1) บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (เจ้าของโครงการ) (2) ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงแดด และ (3) บุคคลที่ 3 (Third Party) ซึ่งเป็นที่ยอมรับของทั้ง 2 ฝ่าย เพื่อเข้าร่วมประชุมหาข้อยุติและให้เกิดความเป็นธรรมต่อทุกฝ่ายที่เกี่ยวข้อง	1. ติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบังคับคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ จากผู้พักอาศัยข้างเคียง รัศมี 100 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายในการภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ



บริษัท เอ็มไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562

รับรองจำนวน 99/145 หน้า

ลงชื่อ *Sirak Ochaiy*

กรรมการ

ลงชื่อ *AK*

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


(นายวิรัช มหิตเลกุล และนายไพรัช ม่วงสอนเขียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายชอนก แก้วระจำง)

บริษัท เอ็มไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอมพิวเตอร์ จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระดำนเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24) (ต่อ)

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.8 ด้านความเป็นส่วนตัว	ผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจะเกิดขึ้นจากการมองเห็นการประกอบกิจกรรมต่าง ๆ ภายในอาคาร/บ้านพักอาศัยซึ่งเคียง ซึ่งระดับผลกระทบจะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับความสูงของอาคาร/บ้านพักอาศัยซึ่งเคียง และระยะห่างของอาคาร/บ้านพักอาศัยซึ่งเคียง ทั้งนี้ อาคารโครงการมีความสูง 20 ชั้น และทุกอาคารมีระยะห่างจากอาคารโครงการถึงอาคารข้างเคียง ไม่น้อยกว่า 6 เมตร โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	1. จัดทำกฎระเบียบของอาคารชุดเพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้ในการบริหารจัดการโครงการ ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการ เช่น ห้ามเล่นน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะ ค้อนามัย หรือสิ่งของต่าง ๆ ออกไปนอกระเบียงห้องชุดโดยเด็ดขาด เป็นต้น 2. ปลุกต้นไม้โดยรอบโครงการเพื่อเป็นแนวกันลม โดยต้นไม้ที่ปลูกจะเลือกปลูกต้นชมพูพันธุ์ทิพย์ หางนกยูงฝรั่ง และไม้ประดับบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อช่วยลดผลกระทบด้านความเป็นส่วนตัวจากอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียง	1. จุแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ ให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของอาคารชุด ภายในพื้นที่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
5. การขออนุญาตจดทะเบียนอาคารชุด	ภายหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและส่งมอบให้ลูกค้า จะดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด 1 นิติบุคคล	1. กรณีที่มีการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพโฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะเป็นในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด และสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	 Etech บริษัท อีเทค เทคโนโลยี จำกัด

หมายเหตุ : นิติบุคคลอาคารชุดหรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ดำนเนินการตามโครงการ) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2 ครั้ง หรือทุก ๆ 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ และสำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 100/145 หน้า

ลงชื่อ  กรรมการ

(นายวิรัช บัณฑิตกุล และนายบัณฑิต บัวทองเจริญ)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ



(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยหะดำเนินการของโครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24)

คําน้ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบ ดูแผนที่พื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นไม้ทดแทน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
3. สภาพภูมิอากาศและ คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ตรวจสอบ ไม้นต้น ไม้พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
4. เสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และ ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



บริษัท เอ็ทเทค เทคโนโลยี จำกัด

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562 ระยะเวลาจำนวน 107745 หน้า

ลงชื่อ *วิเศษ อดิเรก* *วิเศษ อดิเรก*
(นายวิรัช มหัตถะกุล และนายบัณฑิต ม่วงทองเขียว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *AW*
(นายเอกก แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็น ไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการของโครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24)(ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งมี 3 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกจากโครงการ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil, Total Coliform Bacteria 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.) 3. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ใน ๗ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี ตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 4. จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (สำนักงานเขตบางกอกใหญ่) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตามกฎกระทรวง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึก รายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562 รับรองจำนวน 108/45 หน้า

ลงชื่อ *Wit Ching* กรรมการ

ลงชื่อ *[Signature]* ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายวิรัช มหัตตคงกุล และนายไพจิตร บ่วงสอนเขียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

(นายเอก แก้วกระจ่าง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการของโครงการ UNITY 24 (ยูนิตี 24)(ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. สระข่วงน้ำ 6.1 โครงสร้างสระข่วงน้ำ	- พื้นสระข่วงน้ำ	- ตรวจสอบสภาพกระเบื้องปูในสภาพดีไม่แตกกร้าว	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระข่วงน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด		
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด		
6.2 อุบัติเหตุจากการข่วงน้ำ	- ทางเดินรอบสระข่วงน้ำ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระข่วงน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟม ช่วยชีวิตเครื่องช่วยหายใจ	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด		
	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานสามารถมองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด		
6.3 คุณภาพน้ำสระข่วงน้ำ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระข่วงน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระข่วงน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	ตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระข่วงน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระข่วงน้ำ ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	



เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562

รับรองจำนวน 109/145 หน้า

ลงชื่อ *Wichai Chaiyapong* กรรมการ

ลงชื่อ *[Signature]* (นายเอก แก้วระจาง)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายวิชัย มหิตเดชกุล และนายอัฒจิต ม่วงสอนเขียว)

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

บริษัท เอ็ม ไวรอนเม้นทอล เทค โน โลจี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งแนวข้อดำเนินการของโครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24)(ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
7. น้ำใช้	- เห็นต่อประปา ปิมน้ำ วาแก้ว และมีเตอร์น้ำของโครงการ	- ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาเป็นประจำ หากพบเหตุผิดปกติให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
8. ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำ ภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาดเป็นประจำ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
9. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม - ถังรองรับมูลฝอยประจำชั้น	1. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดของห้องพักมูลฝอย 2. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
10. ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	1. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที 2. ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการ ช่วยลดการใช้เครื่องปรับอากาศ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)



เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนกรกฎาคม 2562

รับรองจำนวน 1107145 หน้า

ลงชื่อ *Sirach*

Sirach
กรรมการ

(นายวิรัช มหัตเตชกุล และนายไวยุทธ ม่วงสอนเขียว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *AK*
(นายเชน นก แก้วระจำง)

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเวลาโครงการ UNITY 24 (ยูนิต 24)(ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
11. การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ระบบท่ออินสูเตอร์สายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ปริมาณน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง - ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ (Fire Alarm Manual Station) และกังวสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) - ทางหนีไฟ - ภายในพื้นที่โครงการ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเดือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ 2. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันและเดือนอัคคีภัยทั้งระบบของอาคาร 3. ทำการตรวจสอบถึงดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบและวันที่ทำการตรวจสอบ 4. จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละอาคาร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 5. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและทางเดิน 6. การซ้อมอพยพหนีไฟ และการซ้อมอพยพหนีไฟทางอากาศ 	<p>ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน</p> <p>ทุก 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ทุก 6 เดือนต่อครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)</p>



บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง เทคโนโลยี จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

เดือนมกราคม 2562

ลงชื่อ *Sue Orany*

(นายวิชัย มหิตเดชากุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

[Signature]
กรรมการ

ลงชื่อ *[Signature]* ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายชอนก แก้วระจ่าง)
บริษัท เอ็นจิเนียริ่ง เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 6 มาตราการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการของโครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24)(ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
12. การคมนาคม	- บ้ายและเครื่องหมายจราจร	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ถูกครแสดงทิศทาง การเดินรถภายใน โครงการ อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่เปลี่ยนแปลง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
	- สัญญาณจราจร CCTV และกระถางถนน บริเวณชั้นล่าง ของโครงการ	- ตรวจสอบสัญญาณจราจร CCTV และกระถางถนน บริเวณชั้นที่ 1 ของโครงการ หากพบว่าชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมทันที	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
13. ที่ศึนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นไม้ภายในพื้นที่แนวเขา หรือค้าย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยัง ไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด)
14. การบดบังทัศนียภาพและการบดบัง/สะท้อนแสงแดด	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ ในระยะ 100.00 เมตร จาก โครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด แล้วเสร็จ	บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
15. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรศัพท์	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ ในระยะ 100.00 เมตร จากโครงการ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุด แล้วเสร็จ	บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด



เว็บไซต์: www.unity24.com โทรศัพท์: 0-2611-4455

เดือนมกราคม 2562

เดือนมกราคม 2562 รับรองจำนวน: 112/45 หน้า

ลงชื่อ *The Onmy* กรรมการ
(นายวิชัย มหัตตกุล และนายเอนิจิต ม่วงสอนเขียว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ *AMK* ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายอนุภ แก้วกระจ่าง)
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนงานโครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24)(ต่อ)

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
16. สภาพเศรษฐกิจและสังคม และ การมีส่วนร่วมของประชาชน	ผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียง โดยรอบพื้นที่โครงการในกล่อ่งรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานนิคมอุตสาหกรรม	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิคมอุตสาหกรรมชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุด)
		- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะต้องจัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมกับประชาชน โดยดำเนินการก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลง โครงการทุกครั้ง และต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	ทุกครั้ง ก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	
17. ความเป็นส่วนตัว	ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	- ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบของอาคารชุด	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิคมอุตสาหกรรมชุด หรือ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุด)
	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้นไม้ที่เสียหายหรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูกเพิ่มเติมทันที	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	

หมายเหตุ : นิคมอุตสาหกรรมชุด หรือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิคมอุตสาหกรรมชุด) จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวเนื่องได้แก่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ และสำนักงานการโยธา กรุงเทพมหานคร



บริษัท อีเทค เทคโนโลยี จำกัด

เดือนกรกฎาคม 2562

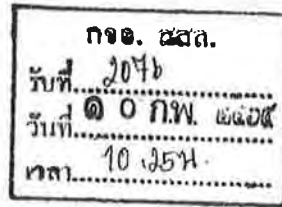
เดือนกรกฎาคม 2562

วันร้องเรียน 11/7/65 หน้า

ลงชื่อ **วิภาดา วัฒนศิริ** กรรมการ
(นายวิรัช มหิตเดชกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ **สมชาย งามวิจิตร** ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายเอก ก้าวกระโจน)
บริษัท เอ็น ไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด

หนังสือแจ้งผลการขอแก้ไขมาตรการการปฏิบัติการบริหาร
จัดการที่จ่อครถอัตโนมัติของโครงการเขียลว่า จรัญฯ 13
สเตรชั่น (ชื่อเดิม UNITY24)



เลขที่ 900 อาคารต้นสนทาวเวอร์ ชั้น 7
ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร 10330

วันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2564

เรื่อง ขอแก้ไขรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เชื้อล่า จรัญฯ 13 สดชั้น (UNITY 24 / ยูนิต์ 24)

เรียน ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ กส 1010.5/1490 ลงวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2562

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) สำเนาหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ กส 1010.5/1490 ลงวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2562 (ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต์ 24) หน้า 65/145 ถึงหน้า 66/145)
- 2) รายงานฉบับสมบูรณ์ (เนื้อหา) หน้า 4-182 ถึง หน้า 4-183
- 3) รายงานฉบับสมบูรณ์ (ภาคผนวก) ภาคผนวก ก-3
- 4) ตารางเปรียบเทียบมาตรการการบริหารจัดการที่จ่อดรอกอัตโนมัติของโครงการ ยูนิต์ 24 ก่อนแก้ไขและที่ขอพิจารณาแก้ไขให้สอดคล้องตามมาตรการฯ ที่ได้รับมติเห็นชอบฯ
- 5) หนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ ที่ กก 1104/1498 ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2562

ตามที่โครงการเชื้อล่า จรัญฯ 13 สดชั้น (ชื่อเดิม UNITY 24 / ยูนิต์ 24) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิต์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการทั้งหมด 1-3-93.6 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 20 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูงของอาคาร 69.95 เมตร (วัดความสูงถึงระดับสูงสุดของอาคาร) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย จำนวน 360 ห้อง ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ UNITY 24 (ยูนิต์ 24) ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ UNITY 24 (ยูนิต์ 24) ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ กส.1010.5/1490 ลงวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2562 ซึ่งโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด นั้น

เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดจะมีนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามามีบริหารจัดการ ซึ่งบริษัท แกรนด์ ยูนิต์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ จะต้องจัดให้มีมาตรการการบริหารจัดการที่จ่อดรอกอัตโนมัติ ตามที่ปรากฏในตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการ UNITY 24 (ยูนิต์ 24) หน้า 65/145 ถึงหน้า 66/145 แนวนหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ กส 1010.5/1490 ลงวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2562 และในรายงานฉบับสมบูรณ์ เนื้อหา บทที่ 4 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (หน้า 4-182 ถึง หน้า 4-183) และรายงานฉบับสมบูรณ์ (ภาคผนวก) ในภาคผนวก ก-3 มาตรการการบริหารจัดการที่จ่อดรอกอัตโนมัติของโครงการ ยูนิต์ 24 ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1), 2) และ 3) พบว่าในรายงานฉบับสมบูรณ์ (เนื้อหา) หน้า 4-182 ข้อ 3. และข้อ 4. เป็นข้อความที่ซ้ำกันตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 2) ซึ่งข้อ 4 มีความสอดคล้องกับตารางที่ 4.3.6-19 ประเมินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาระบบ (ไม่รวมอะไหล่) เพื่อเป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายโดยประมาณภายในระยะเวลา 5 ปี หลังจากหมดประกัน ในหน้า 4-183 และสอดคล้องกับตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ

ได้รับเรื่องแล้ว
ศิริลักษณ์

UNITY 24 (ยูนิตี้ 24) หน้า 65/145 ถึงหน้า 66/145 สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) และรายงานฉบับสมบูรณ์ (ภาคผนวก) หน้า ๓-3/2 ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 3)

ในการนี้ทางโครงการจะยึดถือปฏิบัติตามที่ระบุในข้อ 4 ในรายงานฉบับสมบูรณ์ (เนื้อหา) หน้า 4-182 ซึ่งสอดคล้องตลอดเล่มรายงานและตรงกับหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24) ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ กส 1010.5/1490 ลงวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2562 ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1) กล่าวคือ "ทางเจ้าของโครงการผู้พัฒนาโครงการ จะประเมินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาภายหลังจากหมดประกัน เพื่อเป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายโดยประมาณ ภายในปีที่ 11 ถึงปีที่ 15 เพื่อให้มีข้อมูลค่าใช้จ่ายเป็นข้อมูลในการบริหารจัดการระบบฯ ของมีดื่บคผลอาคารชุดในอนาคต ดังแสดงในตารางที่ 4.3.6-19" ดังแสดงตารางเปรียบเทียบมาตรการการบริหารจัดการที่จ่อดรกัฒโนมัตถของโครงการ ยูนิตี้ 24 รายละเอียดก่อนแก้ไขกับรายละเอียดที่ขอพิจารณาแก้ไขให้สอดคล้องตามมาตรการฯ ที่ได้รับมติเห็นชอบฯ ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4) ทั้งนี้ หากผลการพิจารณาเป็นประการใด โปรดแจ้งให้บริษัททราบด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



วิชัย มหิตเดชกุล

(นายวิชัย มหิตเดชกุล และ นายบัณฑิต ม่วงสอนเขียว)

กรรมการ

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ผู้ประสานงาน : ฝ่ายรัฐกิจสัมพันธ์

คุณวิศรุต 081-9262052

ที่ กท ๑๑๐๔/ ๒๕๖๔



คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งผลการขอแก้ไขมาตรการการปฏิบัติการบริหารจัดการที่จอดรถอัตโนมัติของโครงการเขี้ยวจรัญฯ
13 สเตชั่น (ชื่อเดิม UNITY24)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ที่ GUD/GA/CLCN/2021/051
ลงวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง โครงการเขี้ยวจรัญฯ 13 สเตชั่น (ชื่อเดิม UNITY 24) ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทส.๑๐๑๐.๕/๑๔๙๐ ลงวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ซึ่งโครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดและเมื่อโครงการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดจะมีนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการ ซึ่งบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ยืนยันการปฏิบัติตามมาตรการการบริหารจัดการที่จอดรถอัตโนมัติโครงการดังที่นำเสนอในรายงานฉบับหลัก ภาคผนวก ก-๓ อนึ่ง จากการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๕๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๑ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบและให้แก้ไขรายงานฯ ด้านการจราจร “ให้ทบทวนมาตรการจัดการที่จอดรถอัตโนมัติ ให้ระบุว่าผู้พัฒนาโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายและบำรุงรักษาระบบจอดรถอัตโนมัติกี่ปีและแก้ไขกำหนดความรับผิดชอบให้ชัดเจน” ต่อมาบริษัท เอ็นไวรอนเม้นทอล เทคโนโลยี คอนซัลแตนท์ จำกัด ในฐานะบริษัทที่ปรึกษาฯ ได้ปรับปรุงและแก้ไขรายละเอียดมาตรการบริหารจัดการที่จอดรถอัตโนมัติโครงการดังรายละเอียดของมาตรการในรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ “ข้อ ๓) ทางเจ้าของโครงการบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด รับผิดชอบเพิ่มเติม ๕ ปี ค่าบำรุงรักษาระบบในปีที่ ๖ ถึงปีที่ ๑๐ (รวมอะไหล่โดยจ่ายตามความเป็นจริงที่เปลี่ยน) ให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อช่วยด้านค่าใช้จ่ายในการดูแลรักษาระบบ ภายหลังจากปีที่ ๕ เป็นต้นไป ดังแสดงในตารางที่ ๑.๕-๑ ข้อ ๔) ทางเจ้าของโครงการจะประเมินค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาภายหลังจากหมดประกัน เพื่อเป็นข้อมูลค่าใช้จ่ายโดยประมาณ ภายในปีที่ ๑๑ ถึงปีที่ ๑๕ เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดใช้เป็นข้อมูลในการบริหารจัดการระบบฯ ของนิติบุคคลอาคารชุดในอนาคต ดังแสดงในตารางที่ ๑.๕-๑” และคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้มี

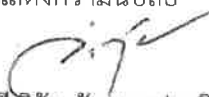
มติเห็น...

มติเห็นชอบในการพิจารณารายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ แต่เนื่องจากในการจัดทำเล่มรายงานฉบับสมบูรณ์มีการพิมพ์ข้อความขัดแย้งกัน ซึ่งเป็นความผิดพลาดในการนำเสนอมาตรการเดิมในรายงานฉบับหลักมาจัดพิมพ์ลงในรายงานฉบับสมบูรณ์ ทางบริษัทเจ้าของโครงการจึงขอยื่นแก้ไขมาตรการการปฏิบัติด้านการบริหารจัดการที่จอตลอดอัตโนมัติของโครงการดังกล่าวเพื่อให้สอดคล้องและเป็นไปตามรายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ และข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุดเซียล่า จรัญฯ 13 สเตชั่น นั้น

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง ในฐานะฝ่ายเลขานุการได้เสนอเรื่องดังกล่าวให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาในการประชุมครั้งที่ ๓๓/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๔ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบให้แก้ไขตามรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ ๒ และตามหนังสือข้อบังคับที่จดทะเบียนอาคารชุดเซียล่า จรัญฯ 13 สเตชั่น

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(ว่าที่ร้อยตรี วิรัช ต้นชนะประดิษฐ์)

ผู้อำนวยการกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

สำนักสิ่งแวดล้อม

เลขานุการคณะกรรมการฯ

ฝ่ายเลขานุการ

โทร. ๐๒๑๒๖๖๙๐๖

โทรสาร ๐๒๑๒๖๖๙๐๖

หนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ



ที่ กท ๑๑๐๔/๑๕๙๘

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
อาคารธำนิพรัตน์ ชั้น ๑๑
๑๘๙ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีหนังสือที่ ทส ๑๑๐๔.๕/๖๔๐๗ ลงวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๒ เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ โดยบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด มีความประสงค์ขอเปลี่ยนชื่อโครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24) ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ได้มีมติให้ความเห็นชอบแล้ว ในการประชุม ครั้งที่ ๖๗/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๑ โดยขอเปลี่ยนชื่อโครงการ จากเดิม “โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24)” เป็น “โครงการ เซียล่า จรัญฯ 13 สเตชั่น” ของบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เพื่อให้กรุงเทพมหานครนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เพื่อพิจารณาตามอำนาจหน้าที่ ฝ่ายเลขานุการ จึงได้นำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติในการประชุม ครั้งที่ ๓๐/๒๕๖๒ วันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๒ รับทราบและอนุญาตเปลี่ยนชื่อโครงการจาก “โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24)” เป็น “โครงการ เซียล่า จรัญฯ 13 สเตชั่น” โดยให้บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการ เซียล่า จรัญฯ 13 สเตชั่น ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ ร.ต.

(วิรัช ดัชนีประเสริฐ)

หัวหน้ากลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม
ผู้ช่วยเลขานุการ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง

โทร./ โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๔๐๖

ภาคผนวก 2

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร
ตามมาตรา 39 ตร

ด่วนมาก

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ

แบบ ยผ. ๔

ตามแบบ ยผ.๑ เลขรับที่ ๒๗
ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒



ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ทรี

เลขที่ ๒๗/ ๒๕๖๒

ได้รับแจ้งจาก บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ โดย นายปิยะวัฒน์ คงศาสา (ผู้รับมอบอำนาจ)
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๙๐๐ อาคารต้นสนทาวเวอร์ ชั้น ๗
ตrock/ซอย..... ถนน..... เพชรินจิต หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง..... คู่มพินี่ อำเภอ/เขต..... ปทุมวัน จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☒ ก่อสร้างอาคาร
☐ ดัดแปลงอาคาร
☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่.....ตrock/ซอย..... ถนน..... จรัลสนิทวงศ์
หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... วัดท่าพระ อำเภอ/เขต..... บางกอกใหญ่
จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ ส.ค.๑ เลขที่.....
..... (จำนวน ๑๕ แปลง)

เป็นที่ดินของ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

และจอดรถยนต์

๒.๑ ชนิด..... ตึก ๒๐ ชั้น..... จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๓๖๐ ห้อง)..
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว..... ๑๘,๘๗๗.๐๐ ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน ๑๔๖ คัน มีพื้นที่ ๑,๕๑๐.๐๐ ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด..... ทอระบายน้ำ..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น..... ระบายน้ำโครงการ.....
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว..... ๕๕๓.๐๐ ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน..... คัน มีพื้นที่..... ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว..... ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน..... คัน มีพื้นที่..... ตารางเมตร

โครงการ UNITY 24 (ยูนิตี้ 24)

ข้อ ๓ โดยมี

<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
			ระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
			ระบบระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบน้ำเสีย
			และการระบายน้ำทิ้ง
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
			และการระบายน้ำทิ้ง
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
<input checked="" type="checkbox"/>		เป็นวิศวกรผู้ดำเนินการตรวจสอบรับรอง
			ความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้าง

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน.....๗๓๐.....วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร
วันที่.....๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒.....และจะแล้วเสร็จวันที่.....๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔.....

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ดัดแปลง

(๑) อาคาร จำนวนเงิน.....	๗๕,๕๐๙.๐๐	บาท
(๒) ท่อระบายน้ำ รั้ว เขื่อน กำแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน.....	๕๕๓.๐๐	บาท
(๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน.....	๗๕๕.๐๐	บาท
(๔) ป้าย จำนวนเงิน.....	-	บาท
(๕) ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต จำนวนเงิน.....	๒๐.๐๐	บาท
รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน.....	๗๖,๘๓๗.๐๐	บาท

ข้อ ๖ ผู้จ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒
และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้ง อีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่ม การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้อง ครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการ ตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือดัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่น จะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ ของ อาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวง หรือ ข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมี หนังสือแจ้ง ข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ ให้ถูกต้อง ตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือ กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

(๓) กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติ แห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอน อาคารดังกล่าว ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออก ตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่า สามสิบวัน และในระหว่างระยะเวลาที่ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ผู้แจ้งระงับ การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้องนั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็น การกระทำ เพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อบกพร่องของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จ ภายใน ระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะ ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ใหม่อีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้ง ที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมิได้มีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ทราบ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่าอาคารก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ได้รับอนุญาตจากเจ้า พนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อบกพร่องได้ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรื้อถอนอาคาร

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือ ที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือ กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้ อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตาม พระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้


ข้อ ๑๑ ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้แจ้งต้องสำรวจรายละเอียด ตำแหน่ง ความลึก และขนาด ของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และ วางมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อป้องกันมิให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

ข้อ ๑๒ เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ผู้แจ้งต้องจัดให้มีค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และ ต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ

ข้อ ๑๓ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ กท ๑๑๐๔/๗๘ ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๒ อย่างเคร่งครัด

ข้อ ๑๔ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และจะต้องไม่กระทำการใดๆ อันอาจเป็นอันตราย ต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคารและ บริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ

ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ ก.พ. ๒๕๖๒


(นายศักดิ์ชัย บุญมา)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้แจ้งจะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. เมื่อผู้แจ้งก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้ทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคารนั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง เว้นแต่จะได้ใบรับรองการก่อสร้างหรือตัดแปลงจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

ภาคผนวก 3

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร
หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๗๓ / ๒๕๖๓ โดย นายวิศรุต อนุศาสนนันท์ (ผู้รับมอบอำนาจ)
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อาคารต้นสนทาวเวอร์ ชั้น ๗
อยู่บ้านเลขที่ ๙๐๐ ตรอก/ซอย.....ถนน.....เพลินจิต หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....ลุมพินี อำเภอ.....เขต.....ปทุมวัน จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ.....ก่อสร้าง.....อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตใน.....
เลขที่ ๒๗ / ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๕ เดือน.....กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร.....และจอดรถยนต์.....
(๑) ชนิด.....ตึก ๒๐ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย (๓๖๐ ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรต จำนวน.....๑๔๖.....คัน
(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรต จำนวน.....คัน
(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรต จำนวน.....คัน
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....เจริญสินทวงศ์
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....วัดท่าพระ อำเภอ.....บางกอกใหญ่ จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร
โดย.....บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ.....บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน.....เลขที่...../...../.....เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้
ค่าธรรมเนียมใบรับรองการตัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท
(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓)
พ.ศ. ๒๕๔๓ (๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....- ๘ ปี.ค. ๒๕๖๓ พ.ศ.....

โครงการ UNITY ๒๔ (ยูนิตี้ ๒๔)

(ลายมือชื่อ)

(นายไพฑูริย์ ชันแก้ว)
ผู้อำนวยการสำนักงาน

ตำแหน่ง.....ปลัดกระทรวงมหาดไทย

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารบางประเภท ควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการใช้งานไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

เงื่อนไขท้ายใบรับรองการก่อสร้างอาคาร เลขที่.....*1010.5/1450*
ราย บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

- ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ
ความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือ
ทส.๑๐๑๐.๕/๑๔๕๐ ลงวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ อย่างเคร่งครัด

for the
4

Rm

~

ภาคผนวก 4

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) และ
รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)



(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขารธนบุรี

วันที่ ๒๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคารซื้อบริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๖/๒๕๖๓ วันที่ ๒๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด เซียล่า จรรย์ฯ ๑๓ สเตชั่น

๒. โฉนดที่ดินเลขที่

ตำบลวัดท่าพระ อำเภอบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๑ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๓๖๐ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕), (๖), (๗) รายละเอียดปรากฏตามแนบท้าย (อ.ช.๑๐)

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย

จำนวน ๓๖๐ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้าและการพาณิชย์กรรม จำนวน - ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน - คัน

อื่น ๆ ...



(ลงชื่อ)

(นายปฐิมา มุสิกพันธ์)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขารธนบุรี

พนักงานเจ้าหน้าที่

รายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลาง
โครงการ เชื้อล่า จรัญฯ 13 สเตชั่น

ทรัพย์สินส่วนกลาง ได้แก่

1. ที่ดินที่ตั้งโครงการอาคารชุด เชื้อล่า จรัญฯ 13 สเตชั่น ตั้งอยู่โฉนดเลขที่ [REDACTED]
[REDACTED] ตำบลวัดท่าพระ(เกาะท่าพระ) อำเภอบางกอกใหญ่ จังหวัด
กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการ 1 ไร่ 3 งาน 93.6 ตารางวา

2. โครงสร้างและสิ่งก่อสร้าง เพื่อความมั่นคงแข็งแรงของตัวอาคารชุด

- เสาค้ำ พื้นฐานราก เสาคาน พื้น

3. อาคารชุดโครงการ เชื้อล่า จรัญฯ 13 สเตชั่น ซึ่งประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย 20 ชั้น 1 อาคาร

4. สำนักงานนิติบุคคล ตั้งอยู่เลขที่ 77 ชั้น 1 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

5. ส่วนของอาคาร ระบบเครื่องมือ เครื่องใช้ และอุปกรณ์ที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน

ทรัพย์สินส่วนกลางบริเวณชั้น 1 ประกอบด้วย


- รั้วรอบโครงการ
- ห้องสำนักงานนิติบุคคล ชั้น 1
- สวนพื้นที่สีเขียวชั้น 1
- โถงต้อนรับ ชั้น 1
- ห้องเครื่องไฟฟ้า ชั้น 1
- ห้องเครื่อง GENERATOR ชั้น 1
- ที่จอดรถขยะ ชั้น 1
- ห้องเก็บขยะเปียก, ขยะแห้ง ชั้น 1
- ห้องน้ำส่วนกลาง (ชาย) ชั้น 1
- ห้องน้ำส่วนกลาง (หญิง) ชั้น 1
- ห้องน้ำคนพิการ ชั้น 1
- ห้องจดหมาย ชั้น 1
- ทางเดินรถ
- ห้องเก็บของ ชั้น 1
- ที่พักคอย(รับรถ) ชั้น 1

ทรัพย์สินส่วนกลางบริเวณ ชั้นลอย ประกอบด้วย

- ห้องช่าง
- ห้องซักรีด
- ห้องประชุม
- ห้องแม่บ้าน
- ห้องเตรียมอาหาร
- ห้องน้ำส่วนกลาง จำนวน 1 ห้อง


(นางสาวอรพินท์ ภาควรรณ)

ผู้นำนอกต้อง


นางสาวรัชนีวรรณ พงษ์ทอง

ทรัพย์สินส่วนกลางบริเวณ ชั้น 20 ประกอบด้วย

- สระว่ายน้ำ ชั้น 20
- สระว่ายน้ำ(เด็ก) ชั้น 20
- ห้องทำงานส่วนรวม (Co-Working) ชั้น 20
- ห้องออกกำลังกาย(พร้อมอุปกรณ์) ชั้น 20
- สวนพื้นที่สีเขียว ชั้น 20
- ห้องน้ำส่วนกลาง (ชาย) ชั้น 20
- ห้องน้ำส่วนกลาง (หญิง) ชั้น 20
- ห้องซาวน่า (ชาย) ชั้น 20
- ห้องซาวน่า (หญิง) ชั้น 20
- ห้องน้ำคนพิการ ชั้น 20
- ถังเก็บน้ำ จำนวน 2 ถัง ชั้น 20

ทรัพย์สินส่วนกลางบริเวณชั้นดาดฟ้า ประกอบด้วย

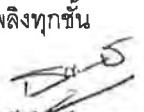

- พื้นที่หนีไฟทางอากาศ
- สวนพื้นที่สีเขียว ชั้นดาดฟ้า
- ทางเดินหนีไฟ ชั้นดาดฟ้า

ทรัพย์สินส่วนกลางอื่นๆ

- ลิฟต์โดยสาร 2 ตัว
- ลิฟต์ดับเพลิง 1 ตัว
- ลิฟต์ที่จอดรถยนต์แบบอัตโนมัติ จำนวน 2 ตัว
- ที่จอดรถยนต์อัตโนมัติ จำนวน 140 คัน ที่จอดรถยนต์ใต้อาคาร จำนวน 6 คัน
- ที่จอดรถจักรยานยนต์
- โถงลิฟท์
- โถงลิฟท์ดับเพลิง
- บันไดหนีไฟ 2 จุด
- ห้องเก็บขยะ ประจำชั้น 2-19
- ห้องเครื่องสุขาภิบาล(ห้องเครื่องสูบน้ำ) ชั้นใต้ดิน
- ถังเก็บน้ำใต้ดิน
- สายล่อฟ้าพร้อมอุปกรณ์บนชั้นดาดฟ้า
- ระบบไฟฟ้าส่วนกลางพร้อมอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมอุปกรณ์
- ระบบสุขาภิบาลส่วนกลางพร้อมอุปกรณ์
- ระบบเตือนภัยกันอัคคีภัยของอาคารพร้อมอุปกรณ์, ตู้ดับเพลิง, ถังดับเพลิงทุกชั้น
- ระบบสายอากาศโทรทัศน์ , งานรับสัญญาณดาวเทียม
- ระบบรักษาความปลอดภัยส่วนกลางของอาคารพร้อมอุปกรณ์ เช่น ประตูคีย์การ์ด, ระบบโทรทัศน์, วงจรปิด


(นางสาวอรพินท์ นาคสุวรรณ)

สำเนาถูกต้อง

นางสาวอรพินท์ นาคสุวรรณ พันธ์ทอง

6. ทรัพย์สินอื่นที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน

สำเนาถูกต้อง




(นางสาวอรพินท์ นาคสุวรรณ)



นางสาวชัยวรัตน์ พันธุ์ทอง

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียนเลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ		จดทะเบียนวัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ลงลายมือชื่อ ประทับตรา
			ที่อยู่ของผู้จัดการ			
๑/๒๕๖๔	เสี่ยเล่า ศรีบุญ ๑๓ ๓๓๓๓	๓๓/ ถนนศรีบุญสินทอง ๓ แขวงวัดเทพฯ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร	บริษัท เซนเซส พร็อพเพอร์ตี้ แผนกแผนกที่ จำกัด [Redacted] [Redacted] ๕๓ ถนนวิเศษ แขวงดุสิต เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร		๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔	 (นายวิชาญ นิลพันธ์) เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร เขตบางกอกใหญ่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔
						สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอรรณพ จันทร์)

เจ้าพนักงานที่ดินเขตบางกอกใหญ่

- ๙ มี.ค. ๒๕๖๔

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อบริหารจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

ภาคผนวก 5

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)



(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานบุรี

วันที่ ๒๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “ เขียวล่า จรรย์ฯ ๑๓ สเตชั่น ”

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ ๗๗ ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๖๐๐

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายปฐมา มุสิกพันธ์)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขานบุรี

ภาคผนวก 6

ประกาศจากสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.14)



(อ.ช.๑๔)

ประกาศ


สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาธนบุรี เรื่อง การจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ด้วยผู้จดทะเบียนอาคารชุดชื่อ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และผู้ซื้อห้องชุด รายแรกชื่อนางสาวรินทร์ลิตา ไชยพุดวิทย์ ได้ยื่นคำขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อจัดการดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ ทั้งนี้ ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับ แห่งพระราชบัญญัตินี้ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ของอาคารชุด ชื่อ “เซียล่า จรรย์า ๑๓ สเตชั่น”

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงรับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดชื่อ “เซียล่า จรรย์า ๑๓ สเตชั่น” ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ โดยให้มีอำนาจ กระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ตามวรรคแรก

จึงประกาศให้ทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายปฐมา มุสิกพันธ์)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ภาคผนวก 7

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก 7-1

เอกสารตารางซ่อมบำรุงเชิงป้องกันของหน่วยงาน
ประจำเดือน

ลำดับ	รหัสเครื่อง	รายการซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน	สถานที่	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	ผู้ดำเนินการ	หมายเหตุ
1	RMU, TRANSFORMER, CAP	การบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า	ชั้น1-ห้องMDB	M																															ช่างประจำอาคาร	
2	DB	การบำรุงรักษาตู้ Distribution Board	ชั้น2-DUCT																															Q	ช่างประจำอาคาร	
3	LC	การบำรุงรักษาตู้ LOADCENTER	ชั้นM, 2, 11, DUCT																															Q	ช่างประจำอาคาร	
4	GS	การบำรุงรักษาระบบหลอดไฟฉุกเฉิน	ชั้น1																																ช่างประจำอาคาร	
5	OLP	การบำรุงรักษาระบบObstruction light	ชั้นM-CONTROL	M																															ช่างประจำอาคาร	
7	GEN	การบำรุงรักษาเครื่องปั่นไฟGenerator	ชั้น1																																ช่างประจำอาคาร	
8	FPP	การบำรุงรักษาระบบดับเพลิงFire Pump	ชั้น8																																ช่างประจำอาคาร	
9	JPP	การบำรุงรักษาระบบดับเพลิงFire Pump	ชั้น8																																ช่างประจำอาคาร	
10	CCTV	การบำรุงรักษาระบบกล้องวงจรปิดCCTV	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร	
11	CWP	การบำรุงรักษาระบบน้ำ Transfer Pump / เครื่องสูบน้ำ	ชั้น8																																ช่างประจำอาคาร	
12	BP	การบำรุงรักษาระบบน้ำ Booster Pump / เครื่องสูบน้ำแรงดัน	ชั้นDUUCT																																ช่างประจำอาคาร	
13	SDP, WWP	การบำรุงรักษา ปั๊มน้ำดับเพลิง, ปั๊มน้ำดับเพลิง	ชั้น1																																ช่างประจำอาคาร	
14	SWP	การบำรุงรักษาระบบน้ำดับเพลิง	ชั้นDUUCT																																ช่างประจำอาคาร	
15	FTP	การบำรุงรักษาระบบ Fountain Pond หน้าอาคาร	ชั้น1																																ช่างประจำอาคาร	
16	STFP	การบำรุงรักษา Surge Tank	ชั้น8, DUCT																																ช่างประจำอาคาร	
17	EF	การบำรุงรักษาระบบดับเพลิง	ชั้น8, 1, M, 20																																ช่างประจำอาคาร	
18	AF	การบำรุงรักษาระบบดับเพลิง	ชั้น8																																ช่างประจำอาคาร	
19	TWR	การบำรุงรักษา TWO WIRE รีโมท	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร	
20	NOI, 2, 3	การบำรุงรักษาสีทึบ	ชั้น1																																ช่างประจำอาคาร	
21	SN	การบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ	ชั้น20																																ช่างประจำอาคาร	
22	AP	การบำรุงรักษาระบบดับเพลิง	ชั้น1																																ช่างประจำอาคาร	
23	BU/FC	การบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ	ชั้น1, M, 20																																ช่างประจำอาคาร	
24	EML	การบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ	ชั้น8-20																																ช่างประจำอาคาร	
25	FE	การบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ	ชั้น1-20																																ช่างประจำอาคาร	
26	FEX, FHC	การบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ	ชั้น1-20																																ช่างประจำอาคาร	
27	FCP	การบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร	
28	GB, DM, ACC	การบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ	ชั้น1, 20																																ช่างประจำอาคาร	
29	PABX, MDF	การบำรุงรักษาระบบโทรศัพท์	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร	
30	SCC	การบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ	ชั้นDUUCT																																ช่างประจำอาคาร	
31	MATV	การบำรุงรักษาระบบโทรศัพท์	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร	
32	PRV	การบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ	ห้องขยะ																																ช่างประจำอาคาร	
33		บันทึกการตรวจเช็คและซ่อมแซม	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร	
34		บันทึกการตรวจเช็คและซ่อมแซม	ชั้น1-20																																ช่างประจำอาคาร	

REMARK

W = Weekly - รายสัปดาห์
M = Monthly - รายเดือน
Q = Quarterly - รายไตรมาส
B = Biannual - รายครึ่งปี
A = Annually - รายปี
S = Subcontractor - ผู้รับเหมา

จัดทำโดย

ตรวจสอบและอนุมัติโดย

รับทราบโดย

วันที่ 1/8/65

ผู้จัดทำ

ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม

วันที่

Sep-65

ลำดับ		รหัสเครื่อง	รายการซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน	สถานที่	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	ผู้ดำเนินการ	หมายเหตุ		
1		RMU,TR,MOD,EMB,CAP	การบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า	ชั้น1-ห้องMDB	M																														ช่างประจำอาคาร			
2		DB	การบำรุงรักษาตู้ Distribution Board	ชั้น2-DUCT		Q																													ช่างประจำอาคาร			
3		LC	การบำรุงรักษาตู้ LOADCENTER	ชั้นM 2,11 ,DUCT			Q																												ช่างประจำอาคาร			
4		GS	การบำรุงรักษาระบบการกระจายไฟฟ้า	ชั้น1																																ช่างประจำอาคาร		
5		OLP	การบำรุงรักษาระบบการกระจายไฟฟ้า	ชั้นDUCT																																ช่างประจำอาคาร		
7		GEN	การบำรุงรักษาเครื่องปั่นไฟGenerator	ชั้น1	W						W							W																		ช่างประจำอาคาร		
8		FPP	การบำรุงรักษาปั๊มน้ำดับเพลิงFirePump	ชั้นB	W						W							W																		ช่างประจำอาคาร		
9		JPP	การบำรุงรักษาปั๊มน้ำดับเพลิงFirePump	ชั้นB	W						W							W																		ช่างประจำอาคาร		
10		CCTV	การบำรุงรักษาระบบกล้องวงจรปิดCCTV	ชั้นM-Control							M	M	M																							ช่างประจำอาคาร		
11		CWP	การบำรุงรักษาปั๊มน้ำTransfer Pump /เครื่องสูบน้ำ	ชั้นB															Q																	ช่างประจำอาคาร		
12		BP	การบำรุงรักษาปั๊มน้ำBooster Pump /เครื่องสูบน้ำ	ชั้นDUCT															Q																	ช่างประจำอาคาร		
13		SDP,WWP	การบำรุงรักษา ปั๊มน้ำดับเพลิง, ปั๊มน้ำดับเพลิง	ชั้น1															Q																	ช่างประจำอาคาร		
14		SWP	การบำรุงรักษาปั๊มน้ำระบายน้ำ	ชั้นDUCT															Q																	ช่างประจำอาคาร		
15		FTP	การบำรุงรักษาปั๊มน้ำ Fountain Pond หน้าอาคาร	ชั้น1															Q																	ช่างประจำอาคาร		
16		STFP	การบำรุงรักษา Surge Tank	ชั้นB,DUCT															Q																	ช่างประจำอาคาร		
17		EF	การบำรุงรักษาพัดลมดูดอากาศ	ชั้นB,DUCT															M																	ช่างประจำอาคาร		
18		AF	การบำรุงรักษาพัดลมดูดอากาศ	ชั้นB,1M,20																																ช่างประจำอาคาร		
19		TWR	การบำรุงรักษา TWO WIRE รีโมท	ชั้นB																																ช่างประจำอาคาร		
20		NO1,2,3	การบำรุงรักษาลิฟท์	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร		
21		SN	การบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ	ชั้น1																M																ช่างประจำอาคาร		
22		AP	การบำรุงรักษาระบบปรับอากาศ	ชั้น20																																ช่างประจำอาคาร		
23		BU/FC	การบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศ	ชั้น1																																ช่างประจำอาคาร		
24		EMV	การบำรุงรักษาไฟแสงสว่างฉุกเฉิน	ชั้น1,1M,20				Q	Q																											ช่างประจำอาคาร		
25		FE	การบำรุงรักษาไฟสัญญาณฉุกเฉิน	ชั้นB-20																Q	Q															ช่างประจำอาคาร		
26		FEX, FHC	การบำรุงรักษาตู้เก็บสายเคเบิลดับเพลิง, ถังดับเพลิง	ชั้น1-20																																ช่างประจำอาคาร		
27		FCP	การบำรุงรักษาประตูฉุกเฉิน	ชั้นM-Control																																	ช่างประจำอาคาร	
28		GB, DM, ACC	การบำรุงรักษาประตูฉุกเฉิน	ชั้น1,20																																	ช่างประจำอาคาร	
29		PABX, MDF	การบำรุงรักษาระบบSalt Chlorinator	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร		
30		SCC	การบำรุงรักษาระบบISO	ชั้นDUCT																																	ช่างประจำอาคาร	
31		MATV	การบำรุงรักษาระบบSALT Chlorinator	ชั้นM-Control																																	ช่างประจำอาคาร	
32		PRV	การบำรุงรักษาระบบISO	ห้องขยะ																																	ช่างประจำอาคาร	
33			บันทึกการตรวจเช็คเครื่องมือประจำเดือน	ชั้นM-Control																																	ช่างประจำอาคาร	
34			บันทึกการตรวจเช็คเครื่องมือประจำเดือน	ชั้น1-20																																	ช่างประจำอาคาร	

REMARK

W = Weekly - รายสัปดาห์
M = Monthly - รายเดือน
Q = Quarterly - รายไตรมาส
B = Biannual - รายครึ่งปี
A = Annually - รายปี
S = Subcontractor - ผู้รับเหมา

จัดทำโดย

ตรวจสอบและอนุมัติโดย

รับทราบโดย

วันที่ 19/9/65

วันที่ 19/9/65

ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม

วันที่

Oct-65

ลำดับ	รหัสเครื่อง	รายการซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน	สถานที่	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	ผู้ดำเนินการ	หมายเหตุ	
1	RMUTRA-MORENOB-CAP	การบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า	ชั้น1-ห้องMOB	M																															ช่างประจำอาคาร	
2	DB	การบำรุงรักษาตู้ Distribution Board	ชั้น2-DUCT																																ช่างประจำอาคาร	
3	LC	การบำรุงรักษาตู้ LOADCENTER	ชั้นM 2.11 ,DUCT																																ช่างประจำอาคาร	
4	GS	การบำรุงรักษาตู้ระบบการสับอาคาร	ชั้น1																																ช่างประจำอาคาร	
5	OLP	การบำรุงรักษาตู้ระบบObservation light	ชั้นDUCT																																ช่างประจำอาคาร	
7	GEN	การบำรุงรักษาตู้เครื่องปั่นไฟGenerator	ชั้น1																																ช่างประจำอาคาร	
8	FPP	การบำรุงรักษาตู้ปั๊มดับเพลิงFire Pump	ชั้นB																																ช่างประจำอาคาร	
9	JPP	การบำรุงรักษาตู้ปั๊มจ่ายน้ำดับเพลิง	ชั้นB																																ช่างประจำอาคาร	
10	CCTV	การบำรุงรักษาตู้ระบบกล้องวงจรปิดCCTV	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร	
11	CWP	การบำรุงรักษาตู้ปั๊มน้ำTransfer Pump /เครื่องสูบน้ำ	ชั้นB																																ช่างประจำอาคาร	
12	BP	การบำรุงรักษาตู้ปั๊มน้ำBooster Pump /เครื่องสูบน้ำแรงดัน	ชั้นDUCT																																ช่างประจำอาคาร	
13	SDP,WWP	การบำรุงรักษาตู้ปั๊มน้ำดับเพลิง	ชั้น1																																ช่างประจำอาคาร	
14	SWP	การบำรุงรักษาตู้ปั๊มน้ำดับเพลิง	ชั้นDUCT																																ช่างประจำอาคาร	
15	FTP	การบำรุงรักษาตู้ Fountain Pond หน้าอาคาร	ชั้น1																																ช่างประจำอาคาร	
16	STPP	การบำรุงรักษาตู้ Surge Tank	ชั้นB,DUCT																																ช่างประจำอาคาร	
17	EF	การบำรุงรักษาตู้หม้อต้มอาคาร	ชั้นB,LM,20																																ช่างประจำอาคาร	
18	AF	การบำรุงรักษาตู้หม้อต้มอาคาร	ชั้นB																																ช่างประจำอาคาร	
19	TWR	การบำรุงรักษาตู้ TWO WIRE ไร้โมด	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร	
20	NO1,2,3	การบำรุงรักษาตู้ลิฟท์	ชั้น1																																ช่างประจำอาคาร	
21	SN	การบำรุงรักษาตู้ระบบระบายน้ำ ขยายถัง	ชั้น20																																ช่างประจำอาคาร	
22	AP	การบำรุงรักษาตู้ระบบดับเพลิง	ชั้น1																																รวมเจ้าหน้าที่	
23	BU/FC	การบำรุงรักษาตู้เครื่องปรับอากาศอาคาร	ชั้น1,LM,20																																ช่างประจำอาคาร	
24	EML	การบำรุงรักษาตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน	ชั้นB-20																																ช่างประจำอาคาร	
25	FE	การบำรุงรักษาตู้ไฟฟ้าทางออกฉุกเฉิน	ชั้น1-20																																ช่างประจำอาคาร	
26	FEX, FHC	การบำรุงรักษาตู้สวิตช์สายอากาศวิทยุ, ถังดับเพลิง	ชั้น1-20																																ช่างประจำอาคาร	
27	FCP	การบำรุงรักษาตู้ระบบสัญญาณแจ้งเหตุไฟไหม้	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร	
28	GB, DM, ACC	การบำรุงรักษาตู้ระบบAccess Control System	ชั้น1,20																																ช่างประจำอาคาร	
29	PABX, MDF	การบำรุงรักษาตู้ระบบโทรศัพท์	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร	
30	SCC	การบำรุงรักษาตู้ระบบSalt Chlorinator	ชั้นDUCT																																ช่างประจำอาคาร	
31	MATV	การบำรุงรักษาตู้ระบบโทรทัศน์	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร	
32	PRV	การบำรุงรักษาตู้ระบบวาราลดแรงดัน	ห้องขยะ																																ช่างประจำอาคาร	
33		บันทึกการตรวจสอบเครื่องจักรประจำเดือน	ชั้นM-Control																																ช่างประจำอาคาร	
34		บันทึกการตรวจสอบประจำปีประจำปี	ชั้น1-20																																ช่างประจำอาคาร	

REMARK

W = Weekly - รายสัปดาห์

M = Monthly - รายเดือน

Q = Quarterly - รายไตรมาส

B = Biannual - รายครึ่งปี

A = Annually - รายปี

S = Subcontractor - ผู้รับเหมา

จัดทำโดย

ตรวจสอบและอนุมัติโดย

รับทราบโดย





ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม

วันที่

1/10/65

วันที่

ตารางการซ่อมบำรุงเชิงป้องกันของหน่วยงานประจำเดือน

Monthly Preventive Maintenance Plan

อาคาร

BUILDING

เลขที่ จรญ13

เดือน

SR.65

MONTH

Dec-65

ลำดับ	รหัสเครื่อง	รายการซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน	สถานที่	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	ผู้ดำเนินการ	หมายเหตุ		
1	RAU/TRAUBLEDR,CAP	การบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า	ชั้น1-ห้องMDB ชั้น2-DUCT	A																																ช่างประจำอาคาร		
2	DB	การบำรุงรักษาตู้ Distribution Board			A	A																														ช่างประจำอาคาร		
3	LC	การบำรุงรักษาตู้ LOADCENTER			A	A																														ช่างประจำอาคาร		
4	GS	การบำรุงรักษาระบบระบายความร้อนอาคาร	ชั้น1		A	A																														ช่างประจำอาคาร		
5	OLP	การบำรุงรักษาระบบObservation light	ชั้นDUCT	M																																ช่างประจำอาคาร		
7	GEN	การบำรุงรักษาเครื่องปั่นไฟGenerator	ชั้น1	W						W								W																		ช่างประจำอาคาร		
8	FPP	การบำรุงรักษาระบบดับเพลิงFire Pump	ชั้นB	W						W								W																		ช่างประจำอาคาร		
9	JPP	การบำรุงรักษาระบบปั๊มจ่ายแรงดันJockey Pump	ชั้นB	W						W								W																		ช่างประจำอาคาร		
10	CCTV	การบำรุงรักษาระบบกล้องวงจรปิดCCTV	ชั้นM-Control							Q	Q	Q																								ช่างประจำอาคาร		
11	CWP	การบำรุงรักษาระบบเครื่องสูบลมเพิ่มแรงดัน	ชั้นB															M																		ช่างประจำอาคาร		
12	BP	การบำรุงรักษาระบบน้ำBooster Pump /เครื่องสูบลมเพิ่มแรงดัน	ชั้นDUCT															M																		ช่างประจำอาคาร		
13	SDP,WWP	การบำรุงรักษา ปั๊มน้ำดับเพลิง	ชั้น1																																		ช่างประจำอาคาร	
14	SWP	การบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ	ชั้นDUCT															M																		ช่างประจำอาคาร		
15	FTP	การบำรุงรักษาปั๊ม Fountain Pond น้ำอาคาร	ชั้น1																																		ช่างประจำอาคาร	
16	STFP	การบำรุงรักษา Surge Tank	ชั้นB,DUCT																																		ช่างประจำอาคาร	
17	EF	การบำรุงรักษาพัดลมดูดอากาศ	ชั้นB,DUCT																																		ช่างประจำอาคาร	
18	AF	การบำรุงรักษาพัดลมดูดอากาศ	ชั้นB,1,M,20																																		ช่างประจำอาคาร	
19	TWR	การบำรุงรักษา TWO WIRE ไบรด์	ชั้นB																																		ช่างประจำอาคาร	
20	NO1,2,3	การบำรุงรักษาถังน้ำ	ชั้นM-Control																																		ช่างประจำอาคาร	
21	SN	การบำรุงรักษาระบบเซิร์ฟเวอร์	ชั้น1																A																	ช่างประจำอาคาร		
22	AP	การบำรุงรักษาระบบควบคุมอุณหภูมิ	ชั้น20																																		ช่างประจำอาคาร	
23	BU/FC	การบำรุงรักษาระบบปรับอากาศ	ชั้น1																																		ช่างประจำอาคาร	
24	EML	การบำรุงรักษาไฟส่องสว่างฉุกเฉิน	ชั้น1,M,20																																		ช่างประจำอาคาร	
25	FE	การบำรุงรักษาไฟฟ้าพลังงานฉุกเฉิน	ชั้นB-20																A	A	A																ช่างประจำอาคาร	
26	FEX, FHC	การบำรุงรักษาตู้ไฟฟ้าชนิดแห้ง, ตู้ดับเพลิง	ชั้น1-20																																		ช่างประจำอาคาร	
27	FCP	การบำรุงรักษาระบบสัญญาณเตือนภัย	ชั้นM-Control																																		ช่างประจำอาคาร	
28	GB, DM, ACC	การบำรุงรักษาระบบAccess Control System	ชั้น1,20																																		ช่างประจำอาคาร	
29	PABX, MDF	การบำรุงรักษาระบบโทรศัพท์	ชั้นM-Control																																		ช่างประจำอาคาร	
30	SCC	การบำรุงรักษาระบบSalt Chlorinator	ชั้นDUCT																																		ช่างประจำอาคาร	
31	MATV	การบำรุงรักษาระบบโทรทัศน์	ชั้นM-Control																																		ช่างประจำอาคาร	
32	PRV	การบำรุงรักษาระบบวาล์วลดแรงดัน	ห้องขยะ																																		ช่างประจำอาคาร	
33		บันทึกการตรวจสอบเครื่องจักรประจำวัน	ชั้นM-Control																																		ช่างประจำอาคาร	
34		บันทึกการตรวจสอบเครื่องจักรประจำวัน	ชั้น1-20																																		ช่างประจำอาคาร	

REMARK

W = Weekly -รายสัปดาห์

M = Monthly -รายเดือน

Q = Quarterly -รายไตรมาส

B = Biannual -รายครึ่งปี

A = Annually -รายปี

S = Subcontractor -ผู้รับเหมา

จัดทำโดย

1/12/65

วันที่

ตรวจสอบและอนุมัติโดย

1/12/65

วันที่

รับทราบโดย

ผู้จัดทำบันทึกการ

วันที่

ลำดับ	รหัสเครื่อง	รายการซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน	สถานที่	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	ผู้ดำเนินการ	หมายเหตุ
		PM ประจำสัปดาห์																																		
1	SDP No.1	เปลี่ยนน้ำถัง จักรไต้ลม ตัว1	ห้องน้ำ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
2	SDP No.2	เปลี่ยนน้ำถัง จักรไต้ลม ตัว2	ห้องน้ำ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
3	SDP No.3	เปลี่ยนน้ำถัง จักรไต้ลมตัว AutoParking ตัว1	สัฟท์ AutoParking ลฟที่1	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
4	SDP No.4	เปลี่ยนน้ำถัง จักรไต้ลมตัว AutoParking ตัว2	สัฟท์ AutoParking ลฟที่2	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
5	SDP No.5	เปลี่ยนน้ำถัง บ่อทวงฝน ตัว1	ถนน ทางเข้าอาคาร	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
6	SDP No.6	เปลี่ยนน้ำถัง บ่อทวงฝน ตัว2	ถนน ทางเข้าอาคาร	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
7	SSP No.1	เปลี่ยนน้ำเสีย ตัว1	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
8	SSP No.2	เปลี่ยนน้ำเสีย ตัว2	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
9	SE No.1	เปลี่ยนอากาศ ตัว1	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
10	SE No.2	เปลี่ยนอากาศ ตัว2	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
11	SRP No.1	เปลี่ยนสวิตช์ ตัว1	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
12	SRP No.2	เปลี่ยนสวิตช์ ตัว2	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
13	IRP	เปลี่ยนรีเลย์	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
1	SDP/WWP	PM ประจำเดือน การบำรุงรักษา บั๊บบันน้ำเสีย, เปลี่ยนน้ำถัง	ลานจอดรถ														M																		ช่างประจำอาคาร	

REMARK

W = Weekly - รายสัปดาห์

M = Monthly - รายเดือน

Q = Quarterly - รายไตรมาส

B = Biannual - รายครึ่งปี

A = Annually - รายปี

S = Subcontractor - ผู้รับเหมา

จัดทำโดย


วันที่ 14/7/65

ตรวจสอบและอนุมัติโดย


วันที่ 14/7/65

รับทราบโดย

ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม
วันที่

MONTH

[illegible]

๓๖๗

๓๖๗

วันที่ ๒๕/๐๕/๖๕

MONTH


ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม

ลำดับ	รหัสเครื่อง	รายการซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน	สถานที่	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	ผู้ดำเนินการ	หมายเหตุ
1	SDP No.1	PM ประจำวัน	ห้องน้ำ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
2	SDP No.2	เปลี่ยนน้ำถัง ขึ้นลิ้น ตัว1	ห้องน้ำ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
3	SDP No.3	เปลี่ยนน้ำถัง ขึ้นลิ้น ตัว2	ห้องน้ำ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
4	SDP No.4	เปลี่ยนน้ำถัง ขึ้นลิ้น AutoParking ตัว1	ลิฟต์ AutoParking ตัว1	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
5	SDP No.5	เปลี่ยนน้ำถัง ขึ้นลิ้น AutoParking ตัว2	ลิฟต์ AutoParking ตัว2	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
6	SDP No.6	เปลี่ยนน้ำถัง ป้อนน้ำมัน ตัว1	ถนน ทางเข้าอาคาร	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
7	SSP No.1	เปลี่ยนน้ำถัง ป้อนน้ำมัน ตัว2	ถนน ทางเข้าอาคาร	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
8	SSP No.2	เปลี่ยนน้ำถัง ตัว1	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
9	SE No.1	เปลี่ยนน้ำถัง ตัว2	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
10	SE No.2	เปลี่ยนน้ำถัง ตัว1	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
11	SRP No.1	เปลี่ยนน้ำถัง ตัว2	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
12	SRP No.2	เปลี่ยนน้ำถัง ตัว1	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
13	IRP	เปลี่ยนน้ำถัง ตัว2	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
13		เปลี่ยนน้ำถัง	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
1	SDP, WWP	PM ประจำเดือน การบำรุงรักษา ปีงบประมาณปี, ปีงบประมาณ	ลานจอดรถ														M																		ช่างประจำอาคาร	

REMARK

W = Weekly -รายสัปดาห์
M = Monthly -รายเดือน
Q = Quarterly -รายไตรมาส
B = Biannual -รายครึ่งปี
A = Annually -รายปี
S = Subcontractor -ผู้รับเหมา

จัดทำโดย


วันที่ 17/10/65

ตรวจสอบและอนุมัติโดย


วันที่ 17/10/65

รับทราบโดย


ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม
วันที่

ลำดับ	รหัสเครื่อง	รายการซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน	สถานที่	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	ผู้ดำเนินการ	หมายเหตุ
		PM ประจำวัน																																	
1	SDP No.1	เปลี่ยนน้ำมัน ตัว1	ห้องปั๊ม	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
2	SDP No.2	เปลี่ยนน้ำมัน ตัว2	ห้องปั๊ม	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
3	SDP No.3	เปลี่ยนน้ำมัน ตัว1	ลิฟท์AutoParking ตัว1	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
4	SDP No.4	เปลี่ยนน้ำมัน ตัว2	ลิฟท์AutoParking ตัว2	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
5	SDP No.5	เปลี่ยนน้ำมัน ตัว1	ถนนทางเข้าอาคาร	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
6	SDP No.6	เปลี่ยนน้ำมัน ตัว2	ถนนทางเข้าอาคาร	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
7	SSP No.1	เปลี่ยนสาย ตัว1	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
8	SSP No.2	เปลี่ยนสาย ตัว2	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
9	SE No.1	เปลี่ยนยาง ตัว1	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
10	SE No.2	เปลี่ยนยาง ตัว2	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
11	SRP No.1	เปลี่ยนลิฟท์ ตัว1	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
12	SRP No.2	เปลี่ยนลิฟท์ ตัว2	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
13	IRP	ปรับแรงดัน	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
		PM ประจำเดือน																																	
1	SDP-WWP	การบำรุงรักษา บำบัดน้ำเสีย, เปลี่ยนน้ำทิ้ง	ลานจอดรถ															M																ช่างประจำอาคาร	

REMARK

W = Weekly - รายสัปดาห์
M = Monthly - รายเดือน
Q = Quarterly - รายไตรมาส
B = Biannual - รายครึ่งปี
A = Annually - รายปี
S = Subcontractor - ผู้รับเหมา

จัดทำโดย


วันที่ 1/11/65
ผู้จัดทำ

ตรวจสอบและอนุมัติโดย


วันที่ 1/11/65
ผู้ตรวจสอบ

รับทราบโดย

ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม
วันที่

ลำดับ	รหัสเครื่อง	รายการซ่อมบำรุงเชิงป้องกัน	สถานที่	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	ผู้ดำเนินการ	หมายเหตุ	
		PM ประจำวัน																																			
1	SDP No.1	เปลี่ยนน้ำถัง ขึ้นได้วัน ตัว1	ห้องปั๊มน้ำ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
2	SDP No.2	เปลี่ยนน้ำถัง ขึ้นได้วัน ตัว2	ห้องปั๊มน้ำ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
3	SDP No.3	เปลี่ยนน้ำถัง ขึ้นได้วันตัว1	ลิฟต์AutoParkingตัว1	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
4	SDP No.4	เปลี่ยนน้ำถัง ขึ้นได้วันAutoParking ตัว2	ลิฟต์AutoParkingตัว2	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
5	SDP No.5	เปลี่ยนน้ำถัง บ่อน้ำมันตัว1	ถนน ทางเข้าอาคาร	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
6	SDP No.6	เปลี่ยนน้ำถัง บ่อน้ำมันตัว2	ถนน ทางเข้าอาคาร	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
7	SSP No.1	เปลี่ยนน้ำเสีย ตัว1	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
8	SSP No.2	เปลี่ยนน้ำเสีย ตัว2	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
9	SE No.1	เปลี่ยนอากาศ ตัว1	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
10	SE No.2	เปลี่ยนอากาศ ตัว2	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
11	SRP No.1	เปลี่ยนลิฟต์ตัว1	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
12	SRP No.2	เปลี่ยนลิฟต์ตัว2	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
13	IRP	น้ำมันเชื้อเพลิง	ลานจอดรถ	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	D	ช่างประจำอาคาร	
		PM ประจำเดือน																																			
1	SDP,WWP	การบำรุงรักษา ขึ้นน้ำเข้านลิ้น, เปลี่ยนน้ำทิ้ง	ลานจอดรถ														A																			ช่างประจำอาคาร	

REMARK

W = Weekly -รายสัปดาห์

M = Monthly -รายเดือน


Q = Quarterly -รายไตรมาส

B = Biannual -รายครึ่งปี

A = Annually -รายปี

S = Subcontractor-ผู้รับเหมา

จัดทำโดย


วันที่ 17/12/65
ผู้จัดทำ

ตรวจสอบและอนุมัติโดย


วันที่ 17/12/65
ผู้ตรวจสอบ

รับทราบโดย

ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรม
วันที่

ภาคผนวก 7-2

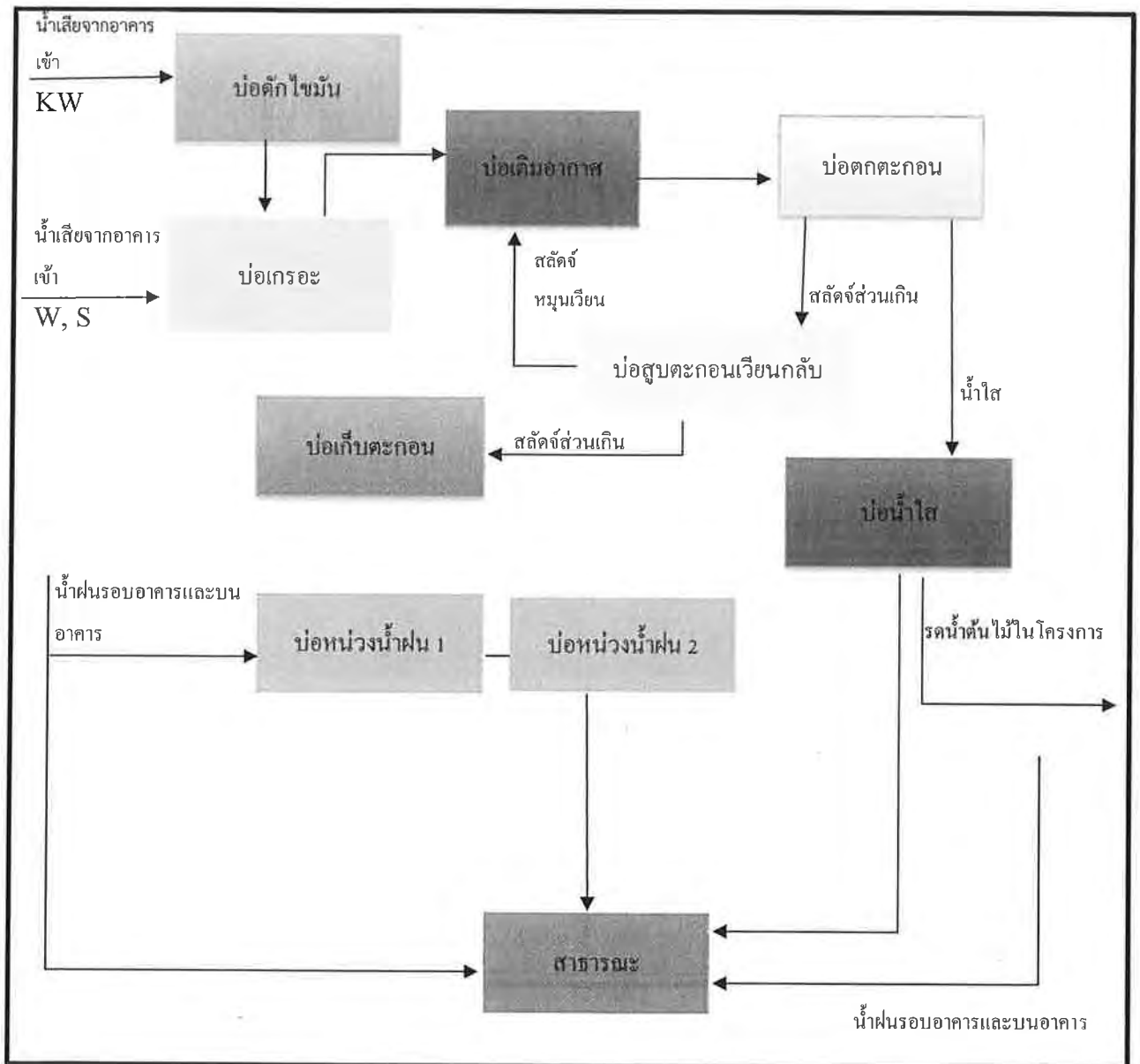
เอกสารแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่ง
แสดงผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1) และ
รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส. 2)

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 77 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน จรัลสนิทวงศ์ แขวง/ตำบล ท่าพระ เขต/อำเภอ บางกอกใหญ่
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-1174178 โทรสาร -
มี คุณจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) -
ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.) 23556	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 70.8	การระบาย น้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
17/65	24362	14	14.4	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
27/65	25124	33	26.4	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
37/65	25978	18	14.4	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
47/65	26759	11	8.8	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
57/65	27556	38	30.4	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
67/65	28356	41	38.8	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
77/65	29126	16	28.8	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
87/65	29917	19	29.2	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
97/65	30716	19	15.2	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
107/65	31513	29	29.2	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
117/65	32315	20	16	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
127/65	33116	17	13.6	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
137/65	33914	30	24	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
147/65	34715	1	0.8	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
157/65	35512	48	38.4	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	
167/65	36315	7	5.6	ระบายน	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	ลา/เช	

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ
ทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 77 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน จรัลสนิทวงศ์ แขวง/ตำบล - วัดท่าพระ เขต/อำเภอ บางกอกใหญ่
 จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-1174178 โทรสาร -
 มี คุณจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียม
 ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -
 ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ แหล่งกำเนิด มลพิษ
 สำหรับเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
 รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แอควีเวตสลัดจ์

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 185 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมงวัน ☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย

☒ เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ เครื่องสูบละออง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งทั้งหมด

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,483 หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 716 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 550 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 550 ลบ.ม.

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี

- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี

- เครื่องสูบละออง ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโดเซียล่า จรัญฯ13 สดชื่น

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 77

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : จรัญสนิทวงศ์

แขวง/ตำบล : วัดท่าพระ

เขต/ตำบล : เขตบางกอกใหญ่

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 021174178

โทรสาร :

มี : นางจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 360

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระยะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลตะกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งของกทผ.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด -

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,483.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 716.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 550.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|---|------------------------------------|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> [X] | ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> [] | ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> [] | ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|------|----------------|
| 1. - | ปริมาณ หน่วย |
| | 0.000 กิโลกรัม |
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|--------------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> [X] ปกติ | <input type="checkbox"/> [] ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

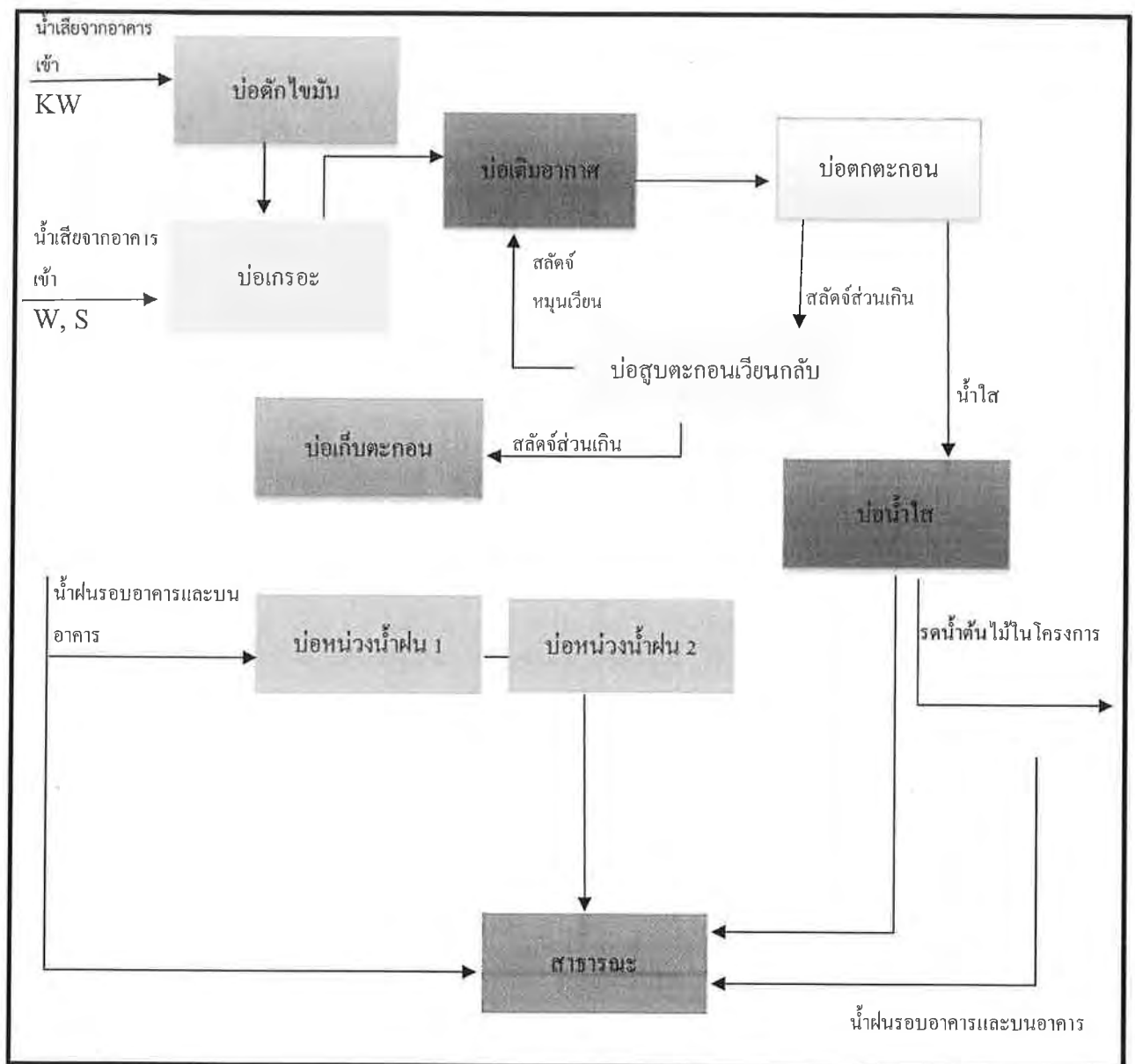
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 77 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน จรัลสนิทวงศ์ แขวง/ตำบล ท่าพระ เขต/อำเภอ บางกอกใหญ่
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-1174178 โทรสาร -
มี คุณจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) -
ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ																
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกระยะ ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบลำ อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบลำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
1/8/65	79.99	28	22.4	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
2/8/65	160.23	18	14.4	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
3/8/65	112.33	0	0	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
4/8/65	321.44	49	39.2	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
5/8/65	409.06	0	0	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
6/8/65	483.97	47	32.6	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
7/8/65	151.15	3	2.4	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
8/8/65	646.82	23	18.4	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
9/8/65	728.31	27	18.4	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
10/8/65	509.83	13	8	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
11/8/65	892.58	47	29.6	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
12/8/65	971.86	17	17.6	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
13/8/65	1057.0	42	25.6	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
14/8/65	1134.5	0	0	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
15/8/65	1215.5	44	31.2	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.
16/8/65	1249.1	3	2.4	ร.ท.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	อ.วิษ.	-	อ.วิษ.

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 77 หมู่ที่ - - - - - ซอย - - - - -
 ถนน จรัลสนิทวงศ์ แขวง/ตำบล วัดท่าพระ เขต/อำเภอ บางกอกใหญ่
 จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-1174178 โทรสาร - - - - -
 มี คุณจันทร์เพ็ญ ภาวเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียม
 ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี) - - - - - ออกให้โดย - - - - - หมดอายุ - - - - -
 ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ แหล่งกำเนิด มลพิษ
 สำหรับเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
 รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แอควิวตัสลัตจ์

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 185 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมงวัน ☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย

☒ เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ เครื่องสูตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งกทม.

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,526.70 หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 668 ลบ.ม

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 534.40 ลบ.ม

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 534.40 ลบ.ม

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี

- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี

- เครื่องสูตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโดเซียล่า จรัญฯ13 สเตชั่น

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 77

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : จรัญสนิทวงศ์

แขวง/ตำบล : วัดท่าพระ

เขต/ตำบล : เขตบางกอกใหญ่

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 021174178

โทรสาร :

มี : นางจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพนธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 360

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพนธ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทีเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

185.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

2,526.700 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

668.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

534.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1. -

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำโพง

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

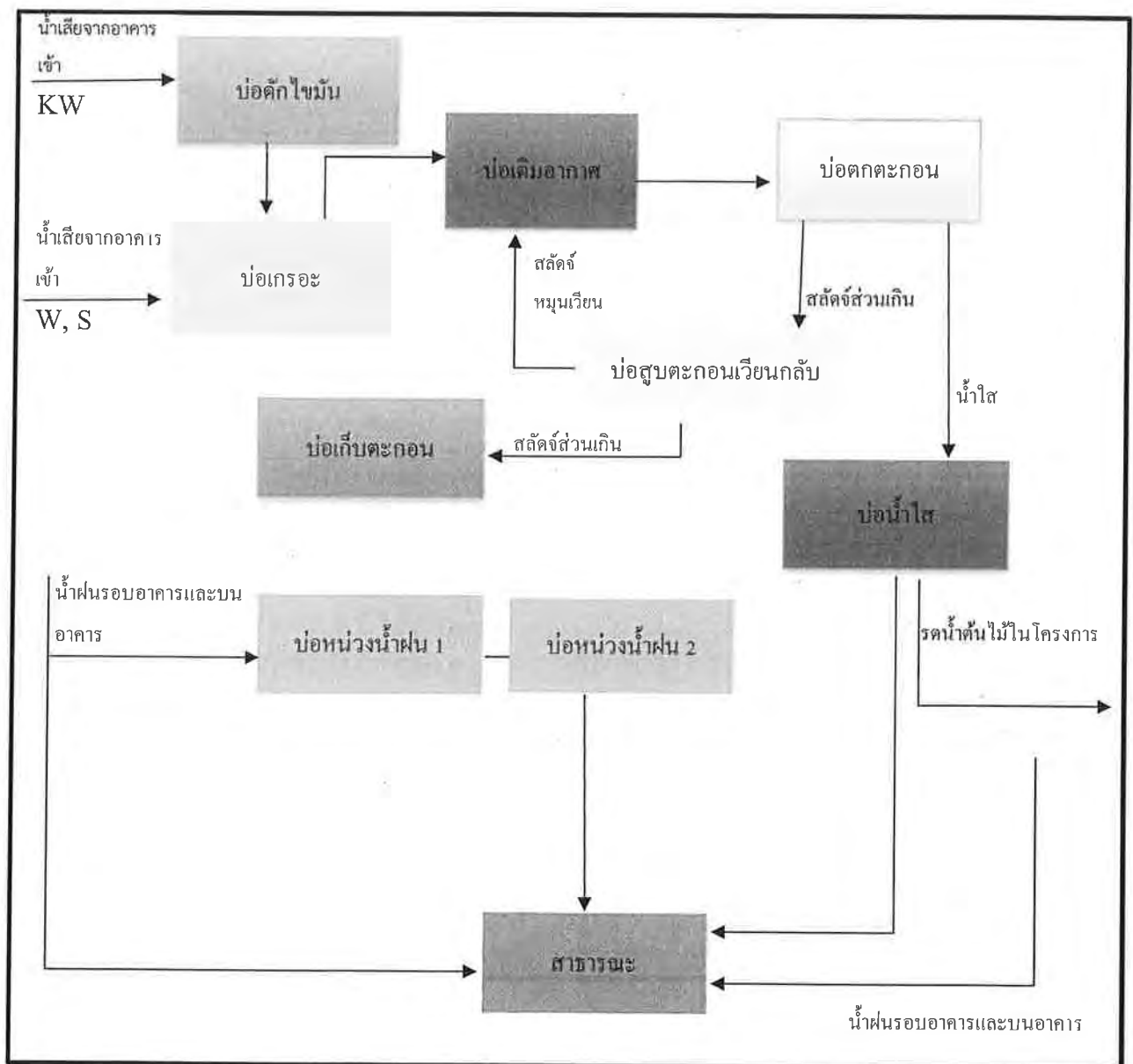
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการกำจัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 77 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน วิทยุสนธิวงศ์ แขวง/ตำบล ท่าพระ เขต/อำเภอ บางกอกใหญ่
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-1174178 โทรสาร -
มี คุณจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
ออกให้โดย - หมดอายุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย										
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติม ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
1/9/65	905.07	1	0.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	1/9/65
2/9/65	162.72	40	32	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	2/9/65
3/9/65	244.84	7	6.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	3/9/65
4/9/65	327.18	36	28.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	4/9/65
5/9/65	409.68	12	9.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	5/9/65
6/9/65	192.92	28	22.1	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	6/9/65
7/9/65	155.24	18	14.1	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	7/9/65
8/9/65	658.29	17	13.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	8/9/65
9/9/65	740.27	32	25.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	9/9/65
10/9/65	823.07	0	0	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	10/9/65
11/9/65	906.17	40	32	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	11/9/65
12/9/65	989.76	8	6.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	12/9/65
13/9/65	1072.2	96	46.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	13/9/65
14/9/65	1154.1	1	0.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	14/9/65
15/9/65	1239.5	35	28	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	15/9/65
16/9/65	1319.7	13	10.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	-	ปกติ	-	-	รวม	16/9/65

[illegible]

- 626	ϕ^2
- 500.8	ϕ^2

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ
ทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 77 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน จรัลสนิทวงศ์ แขวง/ตำบล วัดท่าพระ เขต/อำเภอ บางกอกใหญ่
 จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-1174178 โทรสาร -
 มี คุณเจนทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียม
 ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -
 ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ แหล่งกำเนิด มลพิษ
 สำหรับเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
 รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แอควีเวตสลัดจ์

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 185 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมงวัน ☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☒ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ เครื่องสูบละออง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งทุกขุม

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,476.80 หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 626 ลบ.ม

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 500.80 ลบ.ม

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 500.80 ลบ.ม

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี

- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี

- เครื่องสูบละออง ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโดเซียล่า จรัญฯ13 สเตชั่น

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 77

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : จรัญสนิทวงศ์

แขวง/ตำบล : วัดท่าพระ

เขต/ตำบล : เขตบางกอกใหญ่

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 021174178

โทรสาร :

มี : นางจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 360

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระยะๆ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งของกทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด -

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,478.800 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 626.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 500.800 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. - 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบตะกอน | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

The diagram illustrates the wastewater treatment process, starting with raw sewage (น้ำเสียจากอาคาร) entering the system. The flow is as follows:

- Raw Sewage (น้ำเสียจากอาคาร):** Enters the system and splits into two paths: one to the **Primary Clarifier (บ่อดักไขมัน)** and another to the **Primary Sludge Line (บ่อเกรอะ)**.
- Primary Clarifier (บ่อดักไขมัน):** Separates floating solids (ไขมัน) which are sent to the **Primary Sludge Line (บ่อเกรอะ)**. The clarified water then flows into the **Aeration Tank (บ่อเติมอากาศ)**.
- Primary Sludge Line (บ่อเกรอะ):** Receives sludge from the primary clarifier and sends it to the **Sludge Line (สลัดจ์หมุนเวียน)**.
- Aeration Tank (บ่อเติมอากาศ):** Where the wastewater is aerated. The effluent from the aeration tank flows into the **Secondary Clarifier (บ่อดักตะกอน)**.
- Secondary Clarifier (บ่อดักตะกอน):** Separates the activated sludge. The **Sludge (สลัดจ์ส่วนเกิน)** is sent back to the **Sludge Line (สลัดจ์หมุนเวียน)**. The **Clarified Water (น้ำใส)** is sent to the **Sludge Storage Tank (บ่อน้ำใส)**.
- Sludge Line (สลัดจ์หมุนเวียน):** A line that recycles sludge from the secondary clarifier back to the aeration tank.
- Sludge Storage Tank (บ่อน้ำใส):** Stores the sludge before it is sent to the **Sludge Dewatering Unit (บ่อเก็บตะกอน)**.
- Sludge Dewatering Unit (บ่อเก็บตะกอน):** Processes the sludge into a solid form, which is then sent to the **Sludge Dewatering Unit (บ่อเก็บตะกอน)**.
- Sludge Dewatering Unit (บ่อเก็บตะกอน):** The final stage of sludge treatment, where the sludge is dewatered and sent to the **Sludge Dewatering Unit (บ่อเก็บตะกอน)**.
- Effluent (น้ำใส):** The final treated water, which is sent to the **Sludge Dewatering Unit (บ่อเก็บตะกอน)**.
- Sludge Dewatering Unit (บ่อเก็บตะกอน):** The final stage of sludge treatment, where the sludge is dewatered and sent to the **Sludge Dewatering Unit (บ่อเก็บตะกอน)**.

ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ
ทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

สถิติและข้อมูลที่เกิดจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/10/65	82.460	29	23.2	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
2/10/65	166.02	17	13.6	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
3/10/65	250.25	25	20.	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
4/10/65	333.13	22	17.6	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
5/10/65	417.14	21	8.8	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
6/10/65	500.89	37	29.6	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
7/10/65	586.44	2	1.6	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
8/10/65	665.22	35	28	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
9/10/65	749.91	12	16	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
10/10/65	830.82	20	5.1	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
11/10/65	913.62	24	0.8	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
12/10/65	996.50	1	35.2	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
13/10/65	1078.8	41	4	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
14/10/65	1162.4	5	16.8	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
15/10/65	1244.1	21	22.4	ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.
16/10/65	1326.8	28		ร.น.ย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	ส.ก.ว.

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 77 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน จรัลสนิทวงศ์ แขวง/ตำบล วัดท่าพระ เขต/อำเภอ บางกอกใหญ่
 จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-1174178 โทรสาร -
 มี คุณจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียม
 ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -
 ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ แหล่งกำเนิด มลพิษ
 สำหรับเดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
 รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แอคติเวตเต็ดสลัดจ์

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 185 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมงวัน ☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย

☒ เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ เครื่องสูบลม ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งกม.

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,578.20 หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 663 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 530.40 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 530.40 ลบ.ม.

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี

- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี

- เครื่องสูบลม ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโดเซียล่า จรัญฯ13 สเตชั่น

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 77

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : จรัญสนิทวงศ์

แขวง/ตำบล : วัดท่าพระ

เขต/ตำบล : เขตบางกอกใหญ่

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 021174178

โทรสาร :

มี : นางจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 360

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

185.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบละกอน

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งของกทผ.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด -

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

2,578.200 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

663.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

530.400 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1. -

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบลำไส้

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

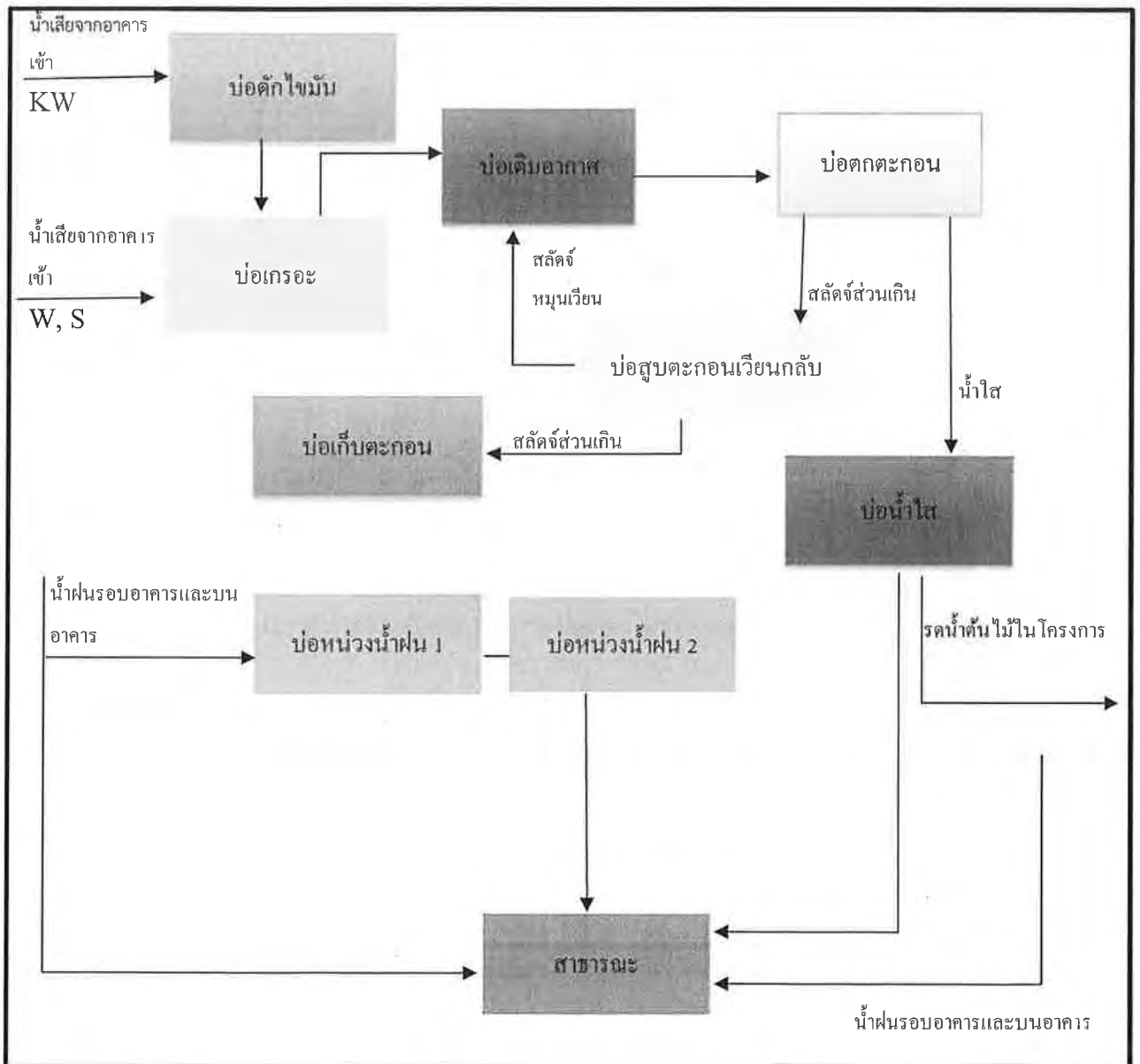
หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 77 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน จรัญสนิทวงศ์ แขวง/ตำบล ท่าพระ เขต/อำเภอ บางกอกใหญ่
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-1174178 โทรสาร -
มี คุณจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) -
ออกให้โดย - หมดอายุ -

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ๐.๙	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/11/65	25.๖82 2.643	20	16	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	10๑๑๑/
2/11/65	2๖.150	๒5	๑8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	1๐๑๑๑/
3/11/65	2๘.275	22	1๙.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	1๐๑๑๑/
4/11/65	๒๙.10๙	2๗	๒1.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	1๐๑๑๑/
5/11/65	29.920	22	17.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	1๐๑๑๑/
6/11/65	30.277	2๗	23.2	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	๑๑๑๑/
7/11/65	๓1.584	18	14.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	๑๑๑๑/
8/11/65	32.402	22	17.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	๑๐๑๑๑๑/
9/11/65	33.288	26	20.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	10๑๑๑๑๑/
10/11/65	34.08๗	๒6	2๐.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	1๐๑๑๑๑๑/
11/11/65	๓4.905	๓1	๒6.๘	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	๑๑๑๑/
12/11/65	35.724	20	24	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	๑๑๑๑/
13/11/65	36.๕4๓	18	14.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	๑๑๑๑/
14/11/65	3๗.3๗1	28	22.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	๑๑๑๑/
15/11/65	38.222	2๗	23.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	๑๑๑๑/
16/11/65	39.084	6	4.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	1๐๑๑๑/

17/11/65	39968	42	33.6	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	17/11/65
18/11/65	40194	0	0	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	18/11/65
19/11/65	41529	39	26.4	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	19/11/65
20/11/65	42359	20	16	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	20/11/65
21/11/65	44092	30	24	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	21/11/65
22/11/65	44015	5	4	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	22/11/65
23/11/65	44841	41	10.2	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	23/11/65
24/11/65	45683	22	17.6	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	24/11/65
25/11/65	45683 45683	28	30.8	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	25/11/65
26/11/65	47522	40	4.8	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	26/11/65
27/11/65	47404	40	32	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	27/11/65
28/11/65	48767	14	11.20	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	28/11/65
29/11/65	49803	35	39	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	29/11/65
30/11/65	50691	1	0.8	7:40	-	અનિ	અનિ	અનિ	અનિ	-	-	-	30/11/65

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ
ทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 77 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน จรัลสนิทวงศ์ แขวง/ตำบล วัดท่าพระ เขต/อำเภอ บางกอกใหญ่
 จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-1174178 โทรสาร -
 มี คุณจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียม
 ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -
 ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ แหล่งกำเนิด มลพิษ
 สำหรับเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
 รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แอควีเวตสลัดจ์

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 185 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมงวัน ☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวนผสมน้ำเสีย

☒ เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งกม.

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2,880.70 หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 696 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 556.80 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 556.80 ลบ.ม.

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี

- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี

- เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโดเซียล่า จรัญฯ13 สเตชั่น

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 77

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : จรัญสนิทวงศ์

แขวง/ตำบล : วัดท่าพระ

เขต/ตำบล : เขตบางกอกใหญ่

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 021174178

โทรสาร :

มี : นางจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพนธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 360

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพนธ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งของกทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด -

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

2,480.700 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

696.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

556.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1. -

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

เครื่องสูบตะกอน

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

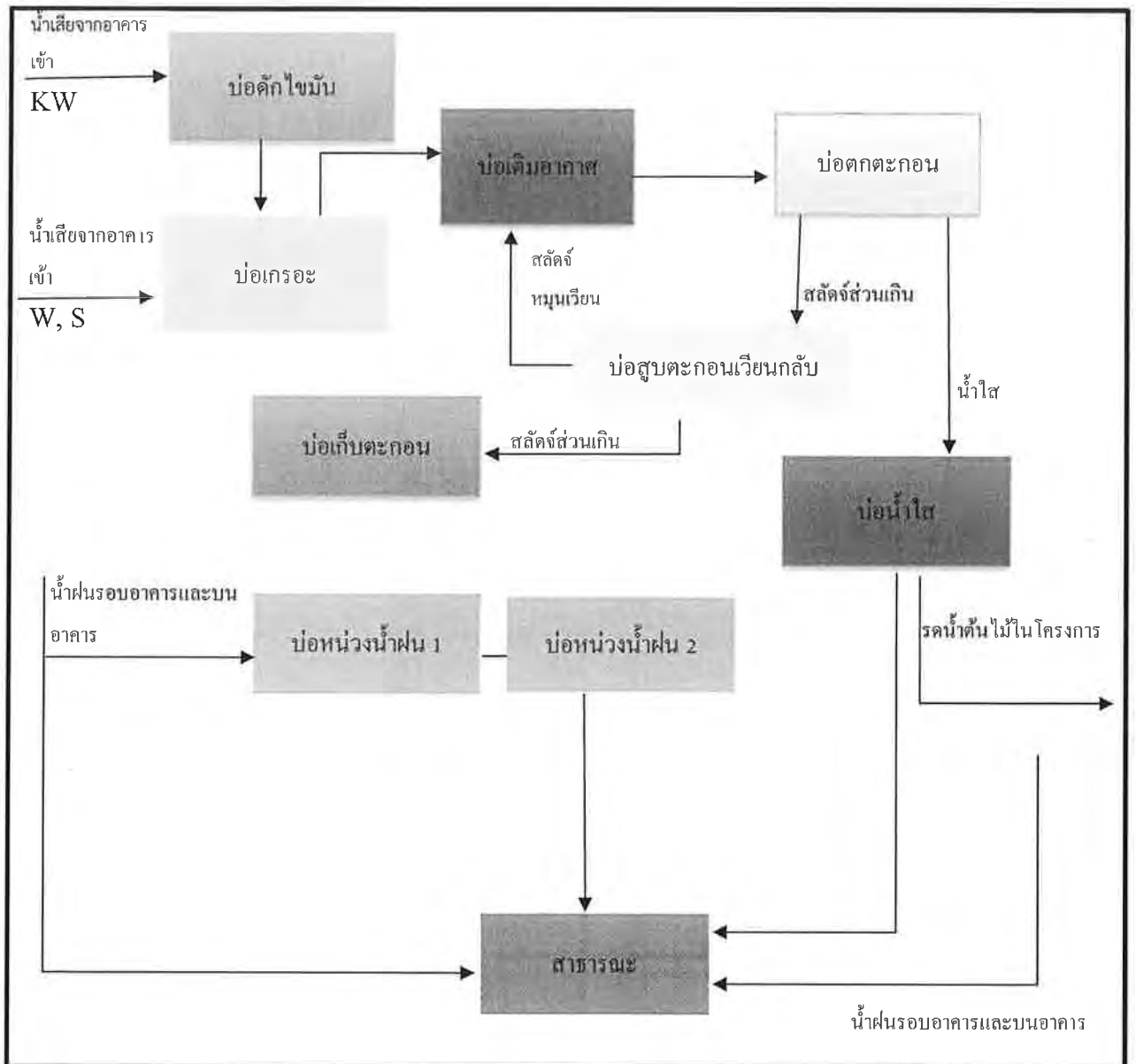
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 77 หมู่ที่ - ซอย -
ถนน ธรรมศาสตร์ แขวง/ตำบล ท่าพระ เขต/อำเภอ บางกอกใหญ่
จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-1174178 โทรสาร -
มี คุณจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) -
ออกให้โดย - หมดยุ -
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



๒. จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ
ทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ ในทุกลักษณะของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมผลสมน้ำเสีย/สารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
1/12/65	54.62	47	34.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
2/12/65	85.55	3	2.1	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
3/12/65	167.05	40	32	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
4/12/65	245.62	7	5.6	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
5/12/65	329.32	86	36.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
6/12/65	446.5	3	2.1	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
7/12/65	449.75	33	26.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
8/12/65	576.29	16	12.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
9/12/65	659.09	50	40	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
10/12/65	740.99	6	4.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
11/12/65	823.54	41	38.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
12/12/65	966.73	7	0.8	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
13/12/65	1.0021	48	38.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
14/12/65	1.0704	13	10.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
15/12/65	1.1530	39	31.2	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช
16/12/65	1.2316	28	22.4	รวม	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	วณช

17/12/65	13904	20	16	5:110	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
18/12/65	14014	47	37.6	5:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
19/12/65	14869	7	5.6	7:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
20/12/65	15316	51	40.8	5:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
21/12/65	16466	6	4.8	5:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
22/12/65	17259	41	32.8	5:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
23/12/65	18081	10	8	5:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
24/12/65	18958	38	30.4	5:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
25/12/65	1975.8	27	18.9	5:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
26/12/65	2057.4	25	20	5:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
27/12/65	21209	18	9	5:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
28/12/65	22231	31	24.8	5:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
29/12/65	23042	30	24	5:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
30/12/65	23865	20	16	5:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65
31/12/65	24686	36	28.8	5:112	-	ឡាន	ឡាន	ឡាន	-	-	-	-	10/12/65

+85

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 77 หมู่ที่ - ซอย -
 ถนน จรัลสนิทวงศ์ แขวง/ตำบล วัดท่าพระ เขต/อำเภอ บางกอกใหญ่
 จังหวัด กรุงเทพฯ โทรศัพท์ 02-1174178 โทรสาร -
 มี คุณจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท คอนโดมิเนียม
 ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี) - ออกให้โดย - หมดอายุ -
 ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ แหล่งกำเนิด มลพิษ
 สำหรับเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
 รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ.....

ออกให้โดย

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย แอควิวเทสสลัคซ์

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 185 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมงวัน ☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☒ เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ เครื่องสูบลตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ)

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

๓. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2472.10 หน่วย

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 824 ลบ.ม

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 659.20 ลบ.ม

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 659.20 ลบ.ม

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) -

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี

- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ไม่มี

- เครื่องสูบลตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) -

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : คอนโดเซียล่า จรัญฯ13 สเตชั่น

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 77

หมู่ที่ :

ซอย :

ถนน : จรัญสนิทวงศ์

แขวง/ตำบล : วัดท่าพระ

เขต/ตำบล : เขตบางกอกใหญ่

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 021174178

โทรสาร :

มี : นางจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 360

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นางจันทร์เพ็ญ ถาวรเจริญพันธ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเตดสลัดจ์ (Activated Sludge Process)

185.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำทิ้งของกทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด -

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- | | |
|---|---|
| (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 2,477.100 หน่วย |
| (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) | 824.000 ลบ.ม. |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) | 659.200 ลบ.ม. |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน
<input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
<input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย |
| (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ | ปริมาณ หน่วย |
| 1. - | 0.000 กิโลกรัม |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | |
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบน้ำ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| เครื่องสูบลำไส้ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด | 0.00 กิโลกรัม |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข - | |

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก 7-3

เอกสารการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder (ประเภท TOU)

อาคาร : CIELA charan 13 Station

เดือน / ปี : 7 / 65

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดย ช่างอาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือนที่ผ่านมา		732	315	414	0.112	0.114	0.032	0.028	10 ม.ค.	อ.ช.
1	07:00	734	316	418	0.000	0.068	0.000	0.006	10 ม.ค.	อ.ช.
2	07:00	736	317	418	0.112	0.088	0.032	0.018	10 ม.ค.	อ.ช.
3	07:00	737	317	420	0.112	0.096	0.032	0.018	10 ม.ค.	อ.ช.
4	7:00	739	317	422	0.112	0.104	0.032	0.020	ส.วิโรจน์	อ.ช.
5	7:00	741	318	422	0.112	0.104	0.032	0.020	ส.วิโรจน์	อ.ช.
6	7:00	742	319	423	0.112	0.104	0.032	0.020	ส.วิโรจน์	อ.ช.
7	7:00	744	320	424	0.112	0.104	0.032	0.020	ส.วิโรจน์	อ.ช.
8	7:00	746	321	424	0.112	0.104	0.032	0.020	ส.วิโรจน์	อ.ช.
9	7:00	747	322	425	0.112	0.104	0.032	0.020	อ.ช.	อ.ช.
10	7:00	749	322	426	0.112	0.104	0.032	0.020	ว.ช.	อ.ช.
11	7:00	750	322	428	0.112	0.104	0.032	0.020	ว.ช.	อ.ช.
12	7:00	751	323	429	0.112	0.104	0.032	0.020	10 ม.ค.	อ.ช.
13	7:00	753	324	429	0.112	0.109	0.032	0.020	อ.ช.	อ.ช.
14	7:00	755	324	431	0.112	0.104	0.032	0.020	10 ม.ค.	อ.ช.
15	7:00	756	324	432	0.112	0.104	0.032	0.020	10 ม.ค.	อ.ช.
16	7:00	758	325	433	0.112	0.104	0.032	0.020	10 ม.ค.	อ.ช.
17	7:00	759	325	434	0.112	0.104	0.032	0.024	10 ม.ค.	อ.ช.
18	7:00	761	325	436	0.112	0.104	0.032	0.024	ส.วิโรจน์	อ.ช.
19	7:00	763	326	437	0.112	0.104	0.032	0.024	ส.วิโรจน์	อ.ช.
20	7:00	765	327	437	0.112	0.104	0.032	0.024	ส.วิโรจน์	อ.ช.
21	7:00	766	328	438	0.112	0.104	0.032	0.024	ส.วิโรจน์	อ.ช.
22	7:00	768	328	439	0.112	0.104	0.032	0.024	ส.วิโรจน์	อ.ช.
23	7:00	769	329	439	0.112	0.104	0.032	0.024	ว.ช.	อ.ช.
24	7:00	771	329	441	0.112	0.104	0.032	0.024	ว.ช.	อ.ช.
25	7:00	772	329	442	0.112	0.104	0.032	0.024	ว.ช.	อ.ช.
26	7:00	774	330	443	0.112	0.104	0.032	0.024	ว.ช.	อ.ช.
27	7:00	775	331	444	0.112	0.104	0.032	0.024	10 ม.ค.	อ.ช.
28	7:00	777	332	444	0.112	0.104	0.032	0.024	10 ม.ค.	อ.ช.
29	7:00	778	332	446	0.112	0.106	0.032	0.024	10 ม.ค.	อ.ช.
30	7:00	780	333	446	0.112	0.106	0.032	0.024		
31	7:00	782	333	446	0.112	0.106	0.032	0.026		
รวม		50	18	31						

พบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : วันที่ : 1

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder (ประเภท TOU)

อาคาร : CIELA charan 13 Station

เดือน / ปี : 8 / 65

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังงานไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟกเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดย ช่างอาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
			Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072	
เดือนที่ผ่านมา		782	333	448	0.112	0.106	0.092	0.026	ฉันท	ฉันท
1	7:00	781	333	450	0.000	0.061	0.000	0.001	ฉันท	ฉันท
2	7:00	785	331	450	0.080	0.072	0.016	0.012	ฉันท	ฉันท
3	7:00	786	335	451	0.044	0.072	0.022	0.012	ฉันท	ฉันท
4	7:00	788	336	452	0.088	0.048	0.022	0.016	ฉันท	ฉันท
5	7:00	790	334	452	0.098	0.088	0.022	0.016	ฉันท	ฉันท
6	7:00	791	338	453	0.098	0.088	0.021	0.016	ฉันท	ฉันท
7	7:00	793	338	455	0.098	0.100	0.021	0.028	ฉันท	ฉันท
8	7:00	795	338	456	0.098	0.100	0.021	0.028	ฉันท	ฉันท
9	7:00	796	339	457	0.099	0.100	0.024	0.028	ฉันท	ฉันท
10	7:00	798	340	458	0.098	0.100	0.024	0.028	ฉันท	ฉันท
11	7:00	799	341	458	0.098	0.100	0.024	0.028	ฉันท	ฉันท
12	7:00	801	342	459	0.098	0.100	0.024	0.028	ฉันท	ฉันท
13	7:00	802	342	460	0.098	0.100	0.024	0.028	ฉันท	ฉันท
14	7:00	804	342	462	0.098	0.100	0.024	0.028	ฉันท	ฉันท
15	7:00	806	342	461	0.098	0.101	0.021	0.028	ฉันท	ฉันท
16	7:00	808	343	464	0.108	0.104	0.030	0.024	ฉันท	ฉันท
17	7:00	809	344	465	0.108	0.104	0.030	0.024	ฉันท	ฉันท
18	7:00	811	345	466	0.108	0.104	0.030	0.024	ฉันท	ฉันท
19	7:00	812	345	466	0.108	0.104	0.030	0.024	ฉันท	ฉันท
20	7:00	814	346	467	0.108	0.104	0.030	0.024	ฉันท	ฉันท
21	7:00	815	346	469	0.108	0.106	0.030	0.028	ฉันท	ฉันท
22	7:00	817	346	470	0.108	0.108	0.030	0.028	ฉันท	ฉันท
23	7:00	819	347	471	0.108	0.108	0.030	0.028	ฉันท	ฉันท
24	7:00	820	348	472	0.108	0.108	0.030	0.028	ฉันท	ฉันท
25	7:00	822	349	472	0.108	0.108	0.030	0.028	ฉันท	ฉันท
26	7:00	824	350	473	0.108	0.108	0.032	0.028	ฉันท	ฉันท
27	7:00	825	351	474	0.108	0.108	0.032	0.028	ฉันท	ฉันท
28	7:00	827	351	475	0.108	0.108	0.032	0.028	ฉันท	ฉันท
29	7:00	829	351	477	0.108	0.104	0.032	0.024	ฉันท	ฉันท
30	7:00	830	359	478	0.104	0.104	0.032	0.024	ฉันท	ฉันท
31	7:00	832	353	478	0.104	0.108	0.032	0.024	ฉันท	ฉันท
รวม		50	20	30						

พบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 31 / 8 / 65

W

W

W

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder (ประเภท TOU)

อาคาร : CIELA charan 13 Station

เดือน / ปี : 9 / 65

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH) Code 010	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)			ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟกเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR			
			Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072			
เดือนที่ผ่านมา		832	353	478	0.108	0.108	0.032	0.028	ฉิว	ฉิว	
1	7:00	834	354	479	0.000	0.0058	0.000	0.000	ฉิว	ฉิว	
2	7:00	835	355	480	0.092	0.080	0.020	0.008	ฉิว	ฉิว	
3	7:00	837	356	481	0.104	0.086	0.026	0.014	ฉิว	ฉิว	
4	7:00	839	356	482	0.104	0.098	0.026	0.020	ฉิว	ฉิว	
5	7:00	841	356	484	0.104	0.108	0.026	0.020	ฉิว	ฉิว	
6	7:00	842	357	485	0.104	0.108	0.026	0.020	ฉิว	ฉิว	
7	7:00	844	358	486	0.104	0.108	0.026	0.020	ฉิว	ฉิว	
8	7:00	845	359	486	0.104	0.108	0.026	0.020	ฉิว	ฉิว	
9	7:00	847	360	487	0.104	0.108	0.026	0.026	ฉิว	ฉิว	
10	7:00	848	361	487	0.104	0.108	0.026	0.020	ฉิว	ฉิว	
11	7:00	850	361	487	0.104	0.108	0.026	0.022	ฉิว	ฉิว	
12	7:00	852	361	491	0.104	0.112	0.026	0.024	ฉิว	ฉิว	
13	7:00	853	362	491	0.104	0.112	0.026	0.024	ฉิว	ฉิว	
14	7:00	855	362	492	0.104	0.112	0.026	0.024	ฉิว	ฉิว	
15	7:00	856	363	493	0.104	0.112	0.026	0.024	ฉิว	ฉิว	
16	7:00	858	364	493	0.104	0.112	0.026	0.024	ฉิว	ฉิว	
17	7:00	860	365	494	0.104	0.112	0.026	0.024	ฉิว	ฉิว	
18	7:00	861	365	496	0.104	0.112	0.026	0.024	ฉิว	ฉิว	
19	7:00	863	365	497	0.104	0.112	0.026	0.024	ฉิว	ฉิว	
20	7:00	865	366	498	0.104	0.112	0.026	0.024	ฉิว	ฉิว	
21	7:00	866	367	499	0.104	0.112	0.026	0.024	ฉิว	ฉิว	
22	7:00	868	368	499	0.104	0.112	0.026	0.024	ฉิว	ฉิว	
23	7:00	869	369	500	0.104	0.112	0.026	0.024	ฉิว	ฉิว	
24	7:00	871	370	500	0.104	0.112	0.028	0.024	ฉิว	ฉิว	
25	7:00	872	370	502	0.104	0.112	0.028	0.024	ฉิว	ฉิว	
26	7:00	874	370	503	0.104	0.112	0.028	0.024	ฉิว	ฉิว	
27	7:00	875	371	504	0.104	0.112	0.028	0.024	ฉิว	ฉิว	
28	7:00	876	371	504	0.104	0.112	0.028	0.024	ฉิว	ฉิว	
29	7:00	878	372	505	0.104	0.112	0.028	0.024	ฉิว	ฉิว	
30	7:00	879	373	506	0.104	0.112	0.028	0.024	ฉิว	ฉิว	
31											
รวมครั้งนี้		42	14	28							
รวมครั้งก่อน		56	20	30							

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 30 / 9 / 66

พบพบตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 30 / 9 / 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder (ประเภท TOU)

อาคาร : CIELA charan 13 Station

เดือน / ปี : 10 / 65

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟคเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือนที่ผ่านมา		879	373	506	0.104	0.112	0.028	0.024	ฉว	ฉว
1	7:00	881	374	506	0.000	0.056	0.000	0.000	ศิริโรจน์	สจว
2	7:00	882	374	508	0.000	0.096	0.000	0.000	วิมลรัตน์	ฉว
3	7:00	884	374	510	0.000	0.096	0.000	0.026	วิมลรัตน์	ฉว
4	7:00	885	375	510	0.084	0.096	0.016	0.026	10ทพท	ฉว
5	7:00	887	375	511	0.084	0.096	0.020	0.026	10ทพท	ฉว
6	7:00	888	376	511	0.084	0.096	0.020	0.026	10ทพท	ฉว
7	7:00	889	377	512	0.084	0.096	0.020	0.026	10ทพท	ฉว
8	7:00	891	378	513	0.084	0.096	0.020	0.026	10ทพท	ฉว
9	7:00	892	378	514	0.084	0.096	0.020	0.026	10ทพท	ฉว
10	7:00	894	378	516	0.084	0.096	0.020	0.026	ศิริโรจน์	ฉว
11	7:00	895	379	516	0.084	0.096	0.020	0.026	ศิริโรจน์	ฉว
12	7:00	897	379	517	0.084	0.096	0.020	0.026	ศิริโรจน์	ฉว
13	7:00	898	380	518	0.088	0.096	0.022	0.026	ศิริโรจน์	ฉว
14	7:00	900	380	519	0.088	0.096	0.022	0.026	ศิริโรจน์	ฉว
15	7:00	902	381	520	0.098	0.096	0.022	0.026	วิมลรัตน์	ฉว
16	7:00	903	381	521	0.098	0.096	0.022	0.026	วิมลรัตน์	ฉว
17	7:00	904	381	522	0.098	0.096	0.022	0.026	วิมลรัตน์	ฉว
18	7:00	906	382	523	0.098	0.096	0.022	0.026	10ทพท	ฉว
19	7:00	907	383	524	0.098	0.096	0.022	0.026	10ทพท	ฉว
20	7:00	909	384	524	0.098	0.096	0.022	0.026	10ทพท	ฉว
21	7:00	910	385	525	0.098	0.096	0.022	0.026	10ทพท	ฉว
22	7:00	912	386	525	0.098	0.096	0.022	0.026	10ทพท	ฉว
23	7:00	913	386	527	0.098	0.096	0.022	0.026	ศิริโรจน์	ฉว
24	7:00	915	386	529	0.098	0.096	0.022	0.026	ศิริโรจน์	ฉว
25	7:00	916	387	529	0.098	0.096	0.022	0.026	ศิริโรจน์	ฉว
26	7:00	918	388	530	0.098	0.096	0.024	0.026	ศิริโรจน์	ฉว
27	7:00	920	389	531	0.098	0.096	0.024	0.026	ศิริโรจน์	ฉว
28	7:00	921	390	531	0.098	0.096	0.024	0.026	วิมลรัตน์	ฉว
29	7:00	923	391	532	0.098	0.096	0.024	0.026	10ทพท	ฉว
30	7:00	925	391	534	0.098	0.100	0.024	0.026	10ทพท	ฉว
31	7:00	927	391	536	0.098	0.100	0.024	0.026	วิมลรัตน์	ฉว
รวมครั้งนี้		48	18	30						
รวมครั้งก่อน		47	19	28						

พบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 31 / 10 / 66

(ประเภท TOU)

เดือน / ปี : 11 65

1

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง

Daily Main Electricity Meter Recorder (ประเภท TOU)

อาคาร : CIELA charan 13 Station

เดือน / ปี : 12 / 65

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้ารวม (Total KWH)	ค่าพลังงานไฟฟ้า (KWH)		ความต้องการพลังไฟฟ้า (KW)		เพาเวอร์แฟกเตอร์ (KVAR)		บันทึกโดยช่างอาคาร	ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
			"A" KWH	"B" KWH	"A" KW	"B" KW	"A" KVAR	"B" KVAR		
		Code 010	Code 011	Code 012	Code 031	Code 032	Code 071	Code 072		
เดือนที่ผ่านมา		976	411	564	0.100	0.104	0.026	0.026	10คน/ชม	สว
1	7:00	977	412	565	0.000	0.070	0.000	0.000	10คน/ชม	สว
2	7:00	979	413	565	0.094	0.080	0.020	0.004	10คน/ชม	สว
3	7:00	981	414	566	0.094	0.088	0.020	0.010	10คน/ชม	สว
4	7:00	983	414	568	0.094	0.094	0.020	0.016	10คน/ชม	สว
5	7:00	984	414	569	0.094	0.096	0.020	0.016	สว	สว
6	7:00	986	414	571	0.094	0.108	0.020	0.024	สว	สว
7	7:00	988	415	572	0.094	0.108	0.020	0.024	สว	สว
8	7:00	989	416	572	0.094	0.108	0.020	0.024	สว	สว
9	7:00	999	418	574	0.094	0.108	0.020	0.024	สว	สว
10	7:00	993	418	574	0.094	0.108	0.021	0.021	สว	สว
11	7:00	994	418	575	0.094	0.108	0.021	0.021	สว	สว
12	7:00	996	418	577	0.094	0.108	0.021	0.021	สว	สว
13	7:00	998	419	578	0.094	0.108	0.021	0.021	สว	สว
14	7:00	999	420	578	0.094	0.109	0.021	0.021	สว	สว
15	7:00	1000	421	579	0.094	0.108	0.024	0.024	สว	สว
16	7:00	1002	422	580	0.094	0.108	0.024	0.024	สว	สว
17	7:00	1003	423	580	0.094	0.108	0.024	0.024	สว	สว
18	7:00	1005	423	582	0.094	0.108	0.024	0.024	สว	สว
19	7:00	1006	423	583	0.094	0.108	0.024	0.024	สว	สว
20	7:00	1007	423	583	0.094	0.108	0.024	0.024	สว	สว
21	7:00	1008	424	584	0.094	0.108	0.021	0.021	สว	สว
22	7:00	1010	425	584	0.094	0.108	0.021	0.021	สว	สว
23	7:00	1011	425	585	0.094	0.108	0.021	0.021	สว	สว
24	7:00	1012	426	586	0.094	0.108	0.021	0.021	สว	สว
25	7:00	1014	426	587	0.094	0.108	0.021	0.021	สว	สว
26	7:00	1015	426	588	0.094	0.108	0.024	0.024	สว	สว
27	7:00	1016	427	589	0.094	0.108	0.024	0.024	สว	สว
28	7:00	1018	428	589	0.094	0.108	0.024	0.024	สว	สว
29	7:00	1019	429	590	0.094	0.108	0.024	0.024	สว	สว
30	7:00	1020	429	590	0.094	0.108	0.024	0.024	สว	สว
31	7:00	1022	430	591	0.094	0.108	0.024	0.024	สว	สว
รวมครั้งนี้		46	20	28						
รวมครั้งก่อน		42	20	28						

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :

วันที่ : 31 / 12 / 65

B. B. Friend

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง(Carparking)

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภทอัตราปกติ)

อาคาร : CIELA Charan 13 (AutoParking)

เดือน / ปี : 7 / 65

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้า (kWh)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
		ตัวคูณ				
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้			
เลขมิเตอร์ของเดือนที่ผ่านมา		10442	23	ศิริโรจน์	ฉน	
1	9:00	10906	24	ศิริโรจน์	ฉน	
2	9.00	10931	25	ฉน	ฉน	
3	9.00	10955	24	ฉน.	ฉน	
4	9.00	10979	24	ฉน	ฉน	
5	9.00	11001	22	ฉน	ฉน.	
6	9.00	11021	23.	วิมลฉน	ฉน	
7	9.00	11069 45	21	วิมลฉน	ฉน	
8	9.00	11069	24	ฉน	ฉน.	
9	9.00	11093	24	ฉน	ฉน.	
10	9.00	11115	22	ฉน	ฉน	
11	9.00	11139	24	ฉน	ฉน.	
12	9.00	11163	24	ฉน	ฉน	
13	9.00	11186	23	ฉน	ฉน	
14	9:00	11209	23	วิมลฉน	ฉน	
15	9:00	11232	23	วิมลฉน	ฉน.	
16	9.00	11255	23	ฉน	ฉน	
17	9.00	11278	23	ฉน	ฉน.	
18	9.00	11303	25	ฉน	ฉน	
19	9.00	11328	25	ฉน	ฉน	
20	9:00	11349	21	วิมลฉน	ฉน	
21	9:00	11372	23	วิมลฉน	ฉน.	
22	9.00	11395	23	ฉน	ฉน.	
23	9.00	11417	22	ฉน	ฉน	
24	9.30	11442	25	ฉน	ฉน	
25	9.00	11462	20	ฉน	ฉน.	
26	9:00	11483	21	วิมลฉน	ฉน	
27	9:00	11504	21.	วิมลฉน	ฉน.	
28	9.00	11526	22	ฉน	ฉน.	
29	9.00	11549	234	ฉน	ฉน	
30	9.00	11570	21	ฉน	ฉน.	
31	9.00	11595	25	ฉน	ฉน.	
จำนวนรวม			736.			
ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :				วันที่ : 1 / 8 / 05		

พบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : 

วันที่ : 1 / 8 / 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง(Carparking)

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภทอัตราปกติ)

อาคาร : CIELA Charan 13 (AutoParking)

เดือน / ปี : 8 / 65

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้า (kWh)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้			
เลขมิเตอร์ของเดือนที่ผ่านมา		11595		อห	อห	
1	9:00	11620	25	อห	อห.	
2	9.๓๐	11639	19	อห	อห.	
3	9:00	11660	21	170มว.	อห	
4	9.๓๐	11683	23	อห.	อห.	
5	9.๓๐	11706	23	อห	อห	
6	9.๓๐	11728	22	อห	อห	
7	9.๓๐	11753	25	อห	อห.	
8	9.30	11780	27	อห	อห.	
9	9.๓๐	11804	24	อห	อห.	
10	9:00	11827	23.	170มว.	อห.	
11	9.๓๐	11849	22	อห	อห.	
12	9.๓๐	11870	21	อห	อห.	
13	9.30	11892	22	อห	อห	
14	9.๓๐	11914	23 22	อห	อห.	
15	9.๓๐	11939	25	อห	อห.	
16	9:00	11965	26	170มว.	อห	
17	9:00	11990	25	170มว.	อห	
18	9:00	12010	23	170มว.	อห	
19	9:00	12033	23	170มว.	อห.	
20	9.๓๐	12055	22	อห	อห.	
21	9.๓๐	12080	15	อห	อห.	
22	9.๓๐	12104	24	อห	อห	
23	9:00	12126	22	170มว.	อห	
24	9.๓๐	12146	20	อห	อห	
25	9:00	12168	22 22	170มว.	อห	
26	9:00	12190	22	170มว.	อห	
27	9.๓๐	12215	25	อห	อห	
28	9.๓๐	12238	23	อห	อห.	
29	9.๓๐	12262	24	อห	อห.	
30	9:00	12281	22	170มว.	อห	
31	9:00	12305	21	170มว.	อห	
จำนวนรวม			723	930		
ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :				วันที่ : 31 / 8 / 66		

ทบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : วันที่ : 31 / 8 / 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง(Carparking)

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภทอัตราปกติ)

อาคาร : CIELA Charan 13 (AutoParking)

เดือน / ปี : ๙ / ๖๕

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้า (kWh)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้			
เลขมิเตอร์ของเดือนที่ผ่านมา		12305				
1	๙.๐๐	12328	23	เวรช่าง	อ.ห	
2	๙.๐๐	12352	24	อ.ห	อ.ห	
3	๙.๐๐	12375	23	อ.ห	อ.ห	
4	๙.๐๐	12399	24	อ.ห	อ.ห	
5	๙.๐๐	12422	23	อ.ห	อ.ห	
6	๙:๐๐	12446	24	เวรช่าง	อ.ห	
7	๙:๐๐	12469	23	เวรช่าง	อ.ห	
8	๙:๐๐	12492	23	เวรช่าง	อ.ห	
9	๙:๐๐	12515	23	เวรช่าง	อ.ห	
10	๙.๐๐	12537	22	อ.ห	อ.ห	
11	๙.๐๐	12563	26	อ.ห	อ.ห	
12	๙.๐๐	12588	25	อ.ห	อ.ห	
13	๙.๐๐	12612	24	อ.ห	อ.ห	
14	๙.๓๐	12636	24	อ.ห	อ.ห	
15	๙:๐๐	12658	22	เวรช่าง	อ.ห	
16	๙.๐๐	12679	21	อ.ห	อ.ห	
17	๙.๐๐	12702	23	อ.ห	อ.ห	
18	๙.๐๐	12726	24	อ.ห	อ.ห	
19	๙.๐๐	12750	24	อ.ห	อ.ห	
20	๙:๐๐	12772	22	เวรช่าง	อ.ห	
21	๙:๐๐	12794	22	เวรช่าง	อ.ห	
22	๙:๐๐	12815	21	เวรช่าง	อ.ห	
23	๙:๐๐	12838	23	เวรช่าง	อ.ห	
24	๙:๐๐	12860	22	อ.ห	อ.ห	
25	๙.๐๐	12884	24	อ.ห	อ.ห	
26	๙.๐๐	12909	25	อ.ห	อ.ห	
27	๙:๐๐	12931	22	เวรช่าง	อ.ห	
28	๙:๐๐	12958	27	เวรช่าง	อ.ห	
29	๙:๐๐	12984	26	เวรช่าง	อ.ห	
30	๙:๐๐	13009	25	เวรช่าง	อ.ห	
31						
จำนวนรวมครั้งนี้		704				
จำนวนรวมครั้งก่อน		723				
พบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :				วันที่ : 30 / 9 / 65		

อาคาร : CIELA Charan 13 (AutoParking)

เดือน / ปี : 10 / 65

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้า (kWh)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้			
เลขมิเตอร์ของเดือนที่ผ่านมา		13009				
1	9.00	13033	24	อหิ	อหิ	
2	9.00	13055	22	อหิ	อหิ	
3	9.00	13081	26	อหิ	อหิ	
4	9.00	13107	26	อหิ	อหิ	
5	9.00	13133	26	อหิ	อหิ	
6	9:00	13157	24	10000'	อหิ	
7	9:00	13180	23	10000'	อหิ	
8	9.00	13203	23	อหิ	อหิ	
9	9.00	13228	25	อหิ	อหิ	
10	9.00	13252	24	อหิ	อหิ	
11	9:00	13275	23	10000'	อหิ	
12	9:00	13300	25	10000'	อหิ	
13	9:00	13325	25	10000'	อหิ	
14	9.00	13348	23	อหิ	อหิ	
15	9.00	13370	22	อหิ	อหิ	
16	9.00	13395	25	อหิ	อหิ	
17	9.00	13423	28	อหิ	อหิ	
18	9.00	13445	22	อหิ	อหิ	
19	9:00	13468	23	10000'	อหิ	
20	9:00	13493	25	10000'	อหิ	
21	9.00	13513	20	อหิ	อหิ	
22	9.00	13538	25	อหิ	อหิ	
23	9.00	13564	25	อหิ	อหิ	
24	9.00	13587	23	อหิ	อหิ	
25	9:00	13611	24	10000'	อหิ	
26	9:00	13633	22	10000'	อหิ	
27	9.00	13656	23	อหิ	อหิ	
28	9:00	13677	21	10000'	อหิ	
29	9:00	13699	22	10000'	อหิ	
30	9:00	13723	24	10000'	อหิ	
31	9.00	13748	25	อหิ	อหิ	
จำนวนรวมครั้งนี้			778			
จำนวนรวมครั้งก่อน			704			
พบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :				วันที่ : 31 / 10 / 66		

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง(Carparking)

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภทอัตราปกติ)

อาคาร : CIELA Charan 13 (AutoParking)

เดือน / ปี : พ.ค. / 65

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้า (kwh)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้			
เลขมิเตอร์ของเดือนที่ผ่านมา		13748 12685	13748	ฉ.พ.		
1	6.38	12665 13770	22	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
2	9:00	13793	23	177มด	ฉ.พ.	
3	9:00	13815	22	107มด	ฉ.พ.	
4	9:00	13839	24	177มด	ฉ.พ.	
5	9.00	13862	23	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
6	9.00	13885	23	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
7	9.00	13910	25	ฉ.พ.	ฉ.	
8	9:00	13934	24	107มด	ฉ.พ.	
9	9:00	13958	24	107มด	ฉ.พ.	
10	9:00	13979	21	177มด	ฉ.	
11	9.00	14002	21	ฉ.พ.	ฉ.	
12	9.00	14024	22	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
13	9.00	14047	23	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
14	9.30	14072	24	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
15	9.00	14098	24	ฉ.พ.	ฉ.	
16	9:00	14123	25	177มด	ฉ.พ.	
17	9:00	14145	22	177มด	ฉ.พ.	
18	9.30	14179	26	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
19	9.00	14199	28	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
20	9.30	14221	22	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
21	9.24	14246	25	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
22	9.25	14271	25	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
23	9:00	14295	24	177มด	ฉ.พ.	
24	9:00	14319	24	177มด	ฉ.	
25	9:00 9.00	14343 14340	44 21	ศิริธร	ฉ.พ.	
26	9:00	14363	23	ศิริธร	ฉ.พ.	
27	9.30	14388	25	ฉ.พ.	ฉ.	
28	9.00	14413	25	ฉ.	ฉ.พ.	
29	9:00	14437	24	177มด	ฉ.พ.	
30	9:00	14461	24	177มด	ฉ.พ.	
31						
จำนวนรวมครั้งนี้			208			
จำนวนรวมครั้งก่อน			738			
พบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :				วันที่ : 30 / 11 / 65		

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าส่วนกลาง(Carparking)

Daily Main Electricity Meter Recorder

(ประเภทอัตราปกติ)

อาคาร : CIELA Charan 13 (AutoParking)

เดือน / ปี : 12 / 65

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้า (kWh)		บันทึกโดยช่าง อาคาร	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้			
เลขมิเตอร์ของเดือนที่ผ่านมา		14461				
1	9:00	14485	24	10ตบตบ	อื่น	
2	9:00	14510	25	10ตบตบ	อื่น	
3	9.00	14533	23	อื่น	อื่น	
4	9.00	14561	28	อื่น	อื่น	
5	9.00	14586	25	อื่น	อื่น	
6	9:00	14612	26	10ตบตบ	อื่น	
7	9.00	14635	23	อื่น	อื่น	
8	9.00	14658	23	อื่น	อื่น	
9	9.00	14683	25	อื่น	อื่น	
10	9.00	14705	22	อื่น	อื่น	
11	9.00	14727	25	อื่น	อื่น	
12	9.00	14749	22	อื่น	อื่น	
13	9:00	14777	28	10ตบตบ	อื่น	
14	9:00	14801	24	10ตบตบ	อื่น	
15	9:00	14824	23	10ตบตบ	อื่น	
16	9:00	14850	26	10ตบตบ	อื่น	
17	9:00	14899 14874	49 24	10ตบตบ	อื่น	
18	9:00	14899	49 25x	สำรวจ	อื่น	
19	9:00	14923	24	สำรวจ	อื่น	
20	9:00	14948	25	สำรวจ	อื่น	
21	9:00	14971	23	สำรวจ	อื่น	
22	9:00	14994	23	สำรวจ	อื่น	
23	9:00	15017	23	10ตบตบ	อื่น	
24	9.00	15043	26	อื่น	อื่น	
25	9.00	15068	25	อื่น	อื่น	
26	9.00	15094	26	อื่น	อื่น	
27	9:00	15119	25	10ตบตบ	อื่น	
28	9.00	15144	25	อื่น	อื่น	
29	9.00	15167	23	อื่น	อื่น	
30	9.00	15191	24	อื่น	อื่น	
31	9.00	15214	23	อื่น	อื่น	
จำนวนรวมครั้งนี้			756			
จำนวนรวมครั้งก่อน			708			
พบทวนตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :				วันที่ : 31 / 12 / 65		

ภาคผนวก 7-4

เอกสารการจดบันทึกมีเตอร์ประปาส่วนกลาง

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : CIELA Charan 13 Station เลขที่มิเตอร์ D19UE304057 เดือน/ปี 7/ 65

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		10000	-29	10ตันท่น	ฉห	
1	07:00	10018	18	10ตันท่น	ฉห	
2	07:00	10051	33	10ตันท่น	ฉห	
3	07:00	10069	18	10ตันท่น	ฉห	
4	07:00	10080	11	ศิริโรจน์	ฉห	
5	07:00	10118	38	ศิริโรจน์	ฉห	
6	07:00	10129	11	ศิริโรจน์	ฉห	
7	07:00	10165	36	ศิริโรจน์	ฉห	
8	07:00	10194	29	ศิริโรจน์	ฉห	
9	07:00	10213	19	เอกรด	ฉห	
10	07:00	10242	29	เอกรด	ฉห	
11	07:00	10262	20	เอกรด	ฉห	
12	07:00	10279	17	10ตันท่น	ฉห	
13	07:00	10309	30	ฉห	ฉห	
14	07:00	10310	1	10ตันท่น	ฉห	
15	07:00	10358	48	10ตันท่น	ฉห	
16	07:00	10365	7 394	10ตันท่น	ฉห	
17	07:00	10393	28	10ตันท่น	ฉห	
18	07:00	10394	1	ศิริโรจน์	ฉห	
19	07:00	10439	45	ศิริโรจน์	ฉห	
20	07:00	10443	4	ศิริโรจน์	ฉห	
21	07:00	10490	47	ศิริโรจน์	ฉห	
22	07:00	10493	3	ศิริโรจน์	ฉห	
23	07:00	10535	42	เอกรด	ฉห	
24	07:00	10542	7	เอกรด	ฉห	
25	07:00	10571	29	เอกรด	ฉห	
26	07:00	10589	18	10ตันท่น	ฉห	
27	07:00	10610	21	10ตันท่น	ฉห	
28	07:00	10636	26	10ตันท่น	ฉห	
29	07:00	10637	1	10ตันท่น	ฉห	
30	07:00	10684	47	10ตันท่น	ฉห	
31	07:00	10687	3	10ตันท่น		
จำนวนการใช้น้ำประปารวม			716 640	ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา			669	ลูกบาศก์เมตร		

ตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :  วันที่ : 1 / 1 / 8

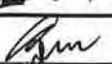
แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : CIELA Charan 13 Station เลขที่มิเตอร์ D19UE304057 เดือน/ปี 8 / 65

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		10687		สิง	สิง	
1	7:00	10715	28	เวทมนต์	ดช.	
2	7:00	10733	18	เวทมนต์	สิง	
3	07:00	10733	0	ศิริโรจน์	ดช.	
4	07:00	10742	49	ศิริโรจน์	ดช.	
5	07:00	10782	0	เวทมนต์	สิง	
6	07:00	10829	47	เวทมนต์	สิง	
7	07:00	10852	3	เวทมนต์	สิง	
	07:00	10855	23	เวทมนต์	สิง	
9	07:00	10848	23	10คน	ดช.	
10	07:00	10888	10	10คน	สิง	
11	07:00	10925	37	10คน	สิง	
12	07:00	10942	17	10คน	สิง	
13	07:00	10944	32	10คน	สิง	
14	07:00	10944	0	10คน	สิง	
15	07:00	11018	44	เวทมนต์	ดช.	
16	07:00	11021	3	ศิริโรจน์	สิง	
17	07:00	11069	48	ศิริโรจน์	สิง	
18	07:00	11069	0	ศิริโรจน์	สิง	
19	07:00	11107	38	ศิริโรจน์	สิง	
20	07:00	11147	10	ศิริโรจน์	สิง	
21	07:00	11188	21	เวทมนต์	สิง	
22	07:00	11161	26	เวทมนต์	สิง	
23	07:00	11165	1	10คน	สิง	
24	07:00	11211	46	10คน	สิง	
25	07:00	11213	2	10คน	สิง	
26	07:00	11244	31	10คน	สิง	
27	07:00	11261	17	10คน	สิง	
28	07:00	11289	28	10คน	สิง	
29	07:00	11304	19	ศิริโรจน์	สิง	
30	07:00	11315	7	ศิริโรจน์	สิง	
31	07:00	11355	40	ศิริโรจน์	สิง	
จำนวนการใช้น้ำประปา		668	ลูกบาศก์เมตร			
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา		690	ลูกบาศก์เมตร			

ตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :  วันที่ : 31 / 8 / 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : CIELA Charan 13 Station เลขที่มิเตอร์ D19UE304057 เดือน/ปี 10 / 65

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		11355		อหิ.		
1	07:00	11356	1	ศิริโรจน์	อหิ.	
2	7:00	11396	40	อหิ.	อหิ.	
3	7:00	11403	7	เวกมด'	อหิ.	
4	7:00	11439	36	เวกมด'	อหิ.	
5	7:00	11451	12	เวกมด'	อหิ.	
6	7:00	11479	28	10กมลชน	อหิ.	
7	7:00	11497	18	10กมลชน	อหิ.	
8	7:00	11514	17	10กมลชน	อหิ.	
	7:00	11546	32	10กมลชน	อหิ.	
10	7:00	11546	0	10กมลชน	อหิ.	
11	7:00	11586	40	10กมลชน	อหิ.	
12	07:00	11594	8	ศิริโรจน์	อหิ.	
13	07:00	11640	46	ศิริโรจน์	อหิ.	
14	07:00	11641	1	ศิริโรจน์	อหิ.	
15	07:00	11676	35	ศิริโรจน์	อหิ.	
16	07:00	11689	13	ศิริโรจน์	อหิ.	
17	7:00	11716	27	เวกมด'	อหิ.	
18	7:00	11736	20	เวกมด'	อหิ.	
19	7:00	11752	16	เวกมด'	อหิ.	
20	07:00	11784	32	10กมลชน	อหิ.	
	07:00	11784	0	10กมลชน	อหิ.	
22	07:00	11832	48	10กมลชน	อหิ.	
23	07:00	11834	2	10กมลชน	อหิ.	
24	07:00	11867	33	10กมลชน	อหิ.	
25	07:00	11881	14	10กมลชน	อหิ.	
26	07:00	11893	12	ศิริโรจน์	อหิ.	
27	07:00	11929	36	ศิริโรจน์	อหิ.	
28	07:00	11930	1	ศิริโรจน์	อหิ.	
29	07:00	11979	49	ศิริโรจน์	อหิ.	
30	07:00	11982	3	ศิริโรจน์	อหิ.	
31						
จำนวนการใช้น้ำประปารวม			626	ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา			668	ลูกบาศก์เมตร		
ตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :				วันที่ : 30 / 9 / 65		

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : CIELA Charan 13 Station เลขที่มิเตอร์ D19UE304057 เดือน/ปี 10, 65

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		11982				
1	07:00	12011	29	ศิริโรจน์	ฉห	
2	07:00	12028	17	วิมลดา	ฉห	
3	07:00	12053	25	วิมลดา	ฉห	
4	07:00	12075	22	10ตม.ชน	ฉห	
5	07:00	12086	11	10ตม.ชน	ฉห	
6	07:00	12123	37	10ตม.ชน	ฉห	
7	07:00	12125	2	10ตม.ชน	ฉห	
8	07:00	12160	35	10ตม.ชน	ฉห	
	07:00	12172	12	10ตม.ชน	ฉห	
10	07:00	12192	20	ศิริโรจน์	ฉห	
11	07:00	12219	27	ศิริโรจน์	ฉห	
12	07:00	12220	1	ศิริโรจน์	ฉห	
13	07:00	12264	44	ศิริโรจน์	ฉห	
14	07:00	12269	5	ศิริโรจน์	ฉห	
15	07:00	12290	21	วิมลดา	ฉห	
16	07:00	12318	28	วิมลดา	ฉห	
17	07:00	12326	8	วิมลดา	ฉห	
18	07:00	12365	39	10ตม.ชน	ฉห	
19	07:00	12374	9	10ตม.ชน	ฉห	
20	07:00	12412	38	10ตม.ชน	ฉห	
	07:00	12442	30	10ตม.ชน	ฉห	
22	07:00	12443	1	10ตม.ชน	ฉห	
23	07:00	12472	29	ศิริโรจน์	ฉห	
24	07:00	12496	24	ศิริโรจน์	ฉห	
25	07:00	12520	24	ศิริโรจน์	ฉห	
26	07:00	12521	1	ศิริโรจน์	ฉห	
27	07:00	12567	46	ศิริโรจน์	ฉห	
28	07:00	12569	2	วิมลดา	ฉห	
29	07:00	12599	30	10ตม.ชน	ฉห	
30	07:00	12617	18	10ตม.ชน	ฉห	
31	07:00	12645	28	วิมลดา	ฉ	

จำนวนการใช้น้ำประปารวม

663

ลูกบาทกเมตร

จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา

626

ลูกบาทกเมตร

ตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : วันที่ : 31, 10, 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : CIELA Charan 13 Station เลขที่มิเตอร์ D19UE304057 เดือน/ปี ๔๖/ ๖๕

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		12 645		ฉ.พ.		
1	6.38	12665	20	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
2	6.41	12 690	35	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
3	6.41	12 712	22	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
4	7:00	12 739	27	10ตบ้น	ฉ.พ.	
5	7:00	12761	22	10ตบ้น	ฉ.พ.	
6	7:00	12790	29	10ตบ้น	ฉ.พ.	
7	07:00	12808	18	ส.ว.ร.	ฉ.พ.	
8	07:00	12830	22	ส.ว.ร.	ฉ.พ.	
9	07:00	12856	26	ส.ว.ร.	ฉ.พ.	
10	07:00	12884	28	ส.ว.ร.	ฉ.พ.	
11	07:00	12905	21	ส.ว.ร.	ฉ.พ.	
12	07:00	12935	30	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
13	07:00	12953	18	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
14	07:00	12981	28	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
15	07:00	13010	29	10ตบ้น	ฉ.พ.	
16	07:00	13016	6	10ตบ้น	ฉ.พ.	
17	07:00	13058	42	10ตบ้น	ฉ.พ.	
18	07:00	13058	0	10ตบ้น	ฉ.พ.	
19	07:00	13091	33	10ตบ้น	ฉ.พ.	
20	07:00	13111	20	ส.ว.ร.	ฉ.พ.	
21	07:00	13141	30	ส.ว.ร.	ฉ.พ.	
22	07:00	13146	5	ส.ว.ร.	ฉ.พ.	
23	07:00	13187	41	ส.ว.ร.	ฉ.พ.	
24	07:00	13209	22	ส.ว.ร.	ฉ.พ.	
25	07:00	13235	26	ส.ว.ร.	ฉ.พ.	
26	07:00	13241	6	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
27	07:00	13281	40	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
28	07:00	13295	14	ฉ.พ.	ฉ.พ.	
29	07:00	13330	35	10ตบ้น	ฉ.พ.	
30	07:00	13331	1	10ตบ้น	ฉ.พ.	
31						

จำนวนการใช้น้ำประปา รวม 696 ลูกบาศก์เมตร
 จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา 663 ลูกบาศก์เมตร

ตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร : [Signature] วันที่ : 30 / 11 / 65

แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลาง

Daily Main Water Meter Recorder

SENSES
PROPERTY
MANAGEMENT

อาคาร : CIELA Charan 13 Station เลขที่มิเตอร์ D19UE304057 เดือน/ปี ๙ / ๕๙

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย	หมายเหตุ
เลขมิเตอร์วันสุดท้ายของเดือนที่ผ่านมา		13331		10กย/กน		
1	07:00	13378	47	10กย/กน	ฉห	
2	07:00	13381	3	10กย/กน	ฉห	
3	07:00	13421	40	10กย/กน	ฉห	
4	07:00	13428	7	10กย/กน	ฉห	
5	07:00	13474	46	ศิริโรจน์	ฉห	
6	07:00	13477	3	ศิริโรจน์	ฉห	
7	07:00	13510	33	ศิริโรจน์	ฉห	
8	07:00	13526	16	ศิริโรจน์	ฉห	
9	07:00	13576	50	ศิริโรจน์	ฉห	
10	07:00	13589	6	เวรต	ฉห	
11	07:00	13623	41	เวรต	ฉห	
12	07:00	13624	1	เวรต	ฉห	
13	07:00	13672	48	เวรต	ฉห	
14	07:00	13685	13	เวรต	ฉห	
15	07:00	13724	39	ศิริโรจน์	ฉห	
16	07:00	13752	28	ฉห	ฉห	
17	07:00	13772	20	ฉห	ฉห	
18	7:00	13819	47	ฉห	ฉห	
19	7:00	13826	7	ฉห	ฉห	
20	7:00	13877	51	ฉห	ฉห	
21	7:00	13883	6	เวรต	ฉห	
22	7:00	13924	41	เวรต	ฉห	
23	7:00	13934	10	เวรต	ฉห	
24	7:00	13972	38	เวรต	ฉห	
25	7:00	13995	23	เวรต	ฉห	
26	7:00	14020	25	เวรต	ฉห	
27	7:00	14038	18	ศิริโรจน์	ฉห	
28	7:00	14069	31	ศิริโรจน์	ฉห	
29	7:00	14099	30	ฉห	ฉห	
30	7:00	14119	20	ฉห	ฉห	
31	7:00	14155	36	ศิริโรจน์		
จำนวนการใช้น้ำประปา รวม			824	ลูกบาศก์เมตร		
จำนวนการใช้น้ำประปาของเดือนที่ผ่านมา			696	ลูกบาศก์เมตร		
ตรวจสอบโดยผู้จัดการอาคาร :				วันที่ : 31 / 12 / ๕๙		

ภาคผนวก 7-5

เอกสารการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

CIELA Charan 13

รายการตรวจสอบสถานะ		เดือน กรกฎาคม ปี ๒๕๖๕															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Alarm ที่ตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบู่โซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบู่โซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
หมายเหตุ :		<div> <div>รอบการตรวจเช็ค</div> <div>รอบเช้า</div> <div>รอบบ่าย</div> <div>รอบดึก</div> </div> <div> <div>โปรดระบุเครื่องหมาย</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> ปกติ</div> <div><input type="checkbox"/> ไม่ปกติ</div> </div>															
ข้อเสนอแนะ :																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

CIRLA Charn 13

รายการตรวจสอบเช็คสถานะ		เดือน กรกฎาคม ปี ๒๕๖๑														
		17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Alarm ที่ตู้ควบคุม																
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค																
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้																
3.สถานะตู้ FCP																
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ																
Disable ระบบโซน/สาเหตุ																
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สม	สม	สม	สม	สม	สม	สม	สม	สม	สม	สม	สม	สม	สม	สม
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร															
หมายเหตุ :		ข้อเสนอแนะ :														
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

CIELA Charan 13

รายการตรวจสอบเช็คสถานะ:		เดือน กันยายน ปี 2555															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Alarm ที่ตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กรรพไฟ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย															
หมายเหตุ :		ข้อเสนอแนะ :															
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก															
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ															

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

CIRLA Charn 13

รายการตรวจสอบใช้สถานะ:		เดือน กันยายน ปี 2561														
Alarm ที่ควบคุม		17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	พร้อม	พร้อม	พร้อม	พร้อม	พร้อม	พร้อม	พร้อม	พร้อม	พร้อม	พร้อม	พร้อม	พร้อม	พร้อม	พร้อม	พร้อม
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร															
หมายเหตุ :		ข้อเสนอแนะ :														
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

CIELA Charan 13

รายการตรวจสอบเช็คสถานะ		เดือน กันยายน ปี ๒๕๖๕															
Alarm ที่ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟไฟ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย															
หมายเหตุ :		ข้อเสนอแนะ :															
ระบบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก															
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ															

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

CIRLA Charn 13

รายการตรวจสอบเช็คสถานะ		เดือน กันยายน ปี ๒๕๖๕														
		17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Alarm ที่ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟไฟ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบ/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)	(ลงชื่อ)
หมายเหตุ :		ข้อเสนอแนะ :														
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

CIELA Charan 13

รายการตรวจสอบใช้สถานะ		เดือน ตุลาคม ปี 2565															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Alarm ที่ตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย															
หมายเหตุ :		ข้อเสนอนี้ :															
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก															
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ															

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

CIRLA Charn 13

รายการตรวจสอบ/เช็คสถานะ		เดือน พฤษภาคม ปี ๒๕๖๒														
		17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Alarm ที่ตู้ควบคุม		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟไฟ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
หมายเหตุ :		ข้อสอบถาม :														
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : CIELA Charan 13

รายการตรวจสอบเช็คสถานะ:		เดือน พฤษภาคม ปี ๒๕๖๕															
Alarm ที่ตู้ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กรรพไฟ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	(ลงชื่อ)	ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ	ลงชื่อ
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ลงชื่อ															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	ลงชื่อ															
หมายเหตุ :	ข้อเสนอแนะ :																
รอบการตรวจเช็ค	<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า	<input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก															
โปรดระบุเครื่องหมาย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ															

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร : CIRLA Charn 13

รายการตรวจสอบเช็คสถานะ		เดือน พฤษภาคม ปี ๒๕๖๕														
Alarm ที่ควบคุม		17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟฟิค		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		-	/	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Disable ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	(ลงชื่อ)	ลง	ลง	ลง	ลง	ลง	ลง	ลง	ลง	ลง	ลง	ลง	ลง	ลง	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ลง														
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	ลง														
หมายเหตุ :		ข้อเสนอแนะ :														
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก														
โปรดระบุเครื่องหมาย		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ														

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

CIELA Charan 13

รายการตรวจสอบเช็คสถานะ		เดือน <u>พฤษภาคม</u> ปี <u>๒๕๖๕</u>															
Alarm ที่ควบคุม		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราฟไฟ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2.ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3.สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบุโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.	จ.จ.จ.จ.จ.
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	จ.จ.จ.จ.จ.															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	จ.จ.จ.จ.จ.															

หมายเหตุ :

ข้อเสนอแนะ :

รอบการตรวจเช็ค ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก


โปรดระบุเครื่องหมาย ☒ ปกติ ☒ ไม่ปกติ

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ประจำวัน

Fire Alarm System Daily Check List

อาคาร :

CIRLA Charn 13

รายการตรวจสอบเช็คสถานะ		เดือน _____ ปี _____															
		17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Alarm ที่ควบคุม																	
1. ไฟแสดงสถานะหน้าตู้กราดไฟ		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. ทดสอบไฟสัญญาณหน้าตู้		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3. สถานะตู้ FCP		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Trouble ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disable ระบบโซน/สาเหตุ		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ผู้บันทึก	ช่างอาคาร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	<div style="text-align: center;">  </div>															
หมายเหตุ :		<div style="text-align: center;"> <p>ข้อเสนอแนะ :</p> </div>															
รอบการตรวจเช็ค		<div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก </div>															
โปรดระบุเครื่องหมาย		<div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input checked="" type="checkbox"/> ไม่ปกติ </div>															

ภาคผนวก 7-6

เอกสารการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

อาคาร: CIELA Charan 13 station

รหัสเอกสาร : ENG/FORM/005 | แก้ไขครั้งที่ 0 | วันที่เริ่มใช้ 15 พฤษภาคม 2562

สถานี	CIELA Charan 13 station
สถานี	

รหัสเอกสาร : ENG/FORM/005 | แก้ไขครั้งที่ 0 | เริ่มใช้ 15 พฤษภาคม 2562

อาคาร: CIELA Charan 13 station

เดือน ๐๑. ปี ๖๕

หมายเลข :	<div> <div> <div></div> <div>รอบเช้า</div> </div> <div> <div></div> <div>รอบบ่าย</div> </div> <div> <div></div> <div>รอบดึก</div> </div> </div>	
หมายเหตุ :	<div> <div>รอบการตรวจเข็ด</div> <div>โปรดระบุเครื่องหมาย</div> </div>	<div> <div>R ปกติ</div> <div>S ไม่ปกติ</div> </div>

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : CIELA Charan 13 station

รายการตรวจสอบ		เดือน ๑๐ ปี ๖๕																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะฉุกเฉิน																																
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
	เสียงมอเตอร์																																
Booster Pump ปั๊กรักษาแรงดัน	ไฟสถานะฉุกเฉิน																																
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
	เสียงมอเตอร์																																
Drain Pump No.3,4 น้ำสูบน้ำทั้งชั้น1 (บ่อ หน้าโรงระบบน้ำเสีย)	ไฟสถานะฉุกเฉิน																																
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
	เสียงมอเตอร์																																
น้ำสูบน้ำทั้งชั้น1 (มีรี ไซเคิล)	ไฟสถานะฉุกเฉิน																																
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
	เสียงมอเตอร์																																
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																

ข้อเสนอแนะ :

หมายเหตุ : ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก
 รอบการตรวจเช็ค
 โปรดระบุเครื่องหมาย R ปกติ S ไม่ปกติ

CIELA Charan 13 station

เดือน	ปี
ธันวาคม	๒๕๖๕

รหัสเอกสาร : ENG/FORM/005 | แก้ไขครั้งที่ 0 | เริ่มใช้ 15 พฤษภาคม 2562

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : CIELA Charan 13 station

เดือน สิงหาคม ปี 2564

รายการตรวจสอบ		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำใต้	ไฟสถานะตู้ควบคุม																															
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																															
	ทดสอบเดินเครื่อง																															
	การลั่นสะท้อนเสียงมอเตอร์																															
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม																															
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																															
	ถึงแรงดัน																															
	ทดสอบเดินเครื่อง																															
Drain Pump No.1,2 ปั๊มน้ำทิ้งชั้นB (ห้องปั๊มน้ำ)	การลั่นสะท้อนเสียงมอเตอร์																															
	BP1																															
	BP2																															
	BP3																															
Drain Pump No.5,6 ปั๊มน้ำทิ้งชั้น1 (ห้องAuto Parking)	ไฟสถานะตู้ควบคุม																															
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																															
	ทดสอบเดินเครื่อง																															
	การลั่นสะท้อนเสียง																															
ผู้จัดบันทึก	SDP1																															
	SDP2																															
	SDP3																															
	SDP4																															
ผู้ตรวจสอบ	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
ผู้ตรวจสอบ	ผู้จัดการอาคาร																															

ข้อเสนอแนะ :

หมายเหตุ : ☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

รอบการตรวจเช็ค

โปรดระบุเครื่องหมาย R ปกติ S ไม่ปกติ

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : CIELA Charan 13 station

รายการตรวจสอบ		เดือน กันยายน ปี ๒๕๖๕																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ค่าแรงดันสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
	SWP-1 SWP-2 เสียงมอเตอร์																																
Booster Pump ปั๊ مرکษาแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ค่าแรงดันสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
	BP1 BP2 BP3 เสียงมอเตอร์																																
Drain Pump No.1,2 ปั๊มน้ำทิ้งชั้นB (ห้องปั๊มน้ำ)	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ค่าแรงดันสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
	SDP1 SDP2																																
Drain Pump No.5,6 ปั๊มน้ำทิ้งชั้น1 (ห้องAuto Parking)	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ค่าแรงดันสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
	SDP3 SDP4																																
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																

หมายเหตุ :	ข้อเสนอแนะ :	
รวมการตรวจเช็ค	<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก	
โปรดระบุเครื่องหมาย	R ปกติ S ไม่ปกติ	

ชื่อนักเรียน: CIELA Charan 13 station

เดือน	พฤษภาคม	ปี ๒๕๖๕
-------	---------	---------

<p>หมายเหตุ :</p> <p>รอบการตรวจเช็ค</p> <p>โปรดระบุเครื่องหมาย</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า</p> <p><input type="checkbox"/> รอบบ่าย</p> <p>R ปกติ</p>	<p><input type="checkbox"/> รอบดึก</p> <p>S ไม่ปกติ</p>	<p>ข้อเสนอแนะ :</p>
--	--	---	---------------------

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : CIELA Charan 13 station

รายการตรวจสอบ		เดือน สิงหาคม ปี 2565		วัน																															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มน้ำใต้	ไฟสถานะดูควบคุม																																		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																		
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน เสียงมอเตอร์	SWP-1	SWP-2																																
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	ไฟสถานะดูควบคุม																																		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																		
	ถึงแรงดัน																																		
Drain Pump No.1,2 ปั๊มสูบน้ำทั้งชั้นB (ห้องปั๊มน้ำ)	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน เสียงมอเตอร์	BP1	BP2	BP3																															
	ไฟสถานะดูควบคุม																																		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																		
Drain Pump No.5,6 ปั๊มสูบน้ำทั้งชั้น1 (ห้องAuto Parking)	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน	SDP1	SDP2																																
	ไฟสถานะดูควบคุม																																		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																		
ผู้จัดบันทึก	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน	SDP3	SDP4																																
	ไฟสถานะดูควบคุม																																		
ผู้ตรวจสอบ	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																		
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																		
ผู้ตรวจโดย	ช่างอาคาร																																		
	หัวหน้าช่าง																																		
หมายเหตุ :	ผู้จัดการอาคาร																																		
	ผู้ตรวจสอบ																																		
รอบการตรวจเช็ค	รอบเช้า																																		
	รอบบ่าย																																		
โปรดระบุเครื่องหมาย	รอบเย็น																																		
	รอบค่ำ																																		
ชื่อเสนอแนะ :	รอบเช้า																																		
	รอบบ่าย																																		
โปรดระบุเครื่องหมาย	รอบเย็น																																		
	รอบค่ำ																																		

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List



อาคาร : CIELA Charan 13 station

รายการตรวจสอบ		เดือน กุมภาพันธ์ ปี ๒๕๖๕																											
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะตู้ควบคุม																												
	ตัวแปลงสวิตช์ (ปกติ Auto)																												
	ทดสอบเดินเครื่อง																												
	การสั่นสะเทือน																												
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	เสียงมอเตอร์																												
	ไฟสถานะตู้ควบคุม																												
	ตัวแปลงสวิตช์ (ปกติ Auto)																												
	ถังแรงดัน																												
Drain Pump No.1,2 ปั๊มน้ำทิ้งชั้น 8 (ห้องปั๊มน้ำ)	ทดสอบเดินเครื่อง																												
	การสั่นสะเทือน																												
	เสียงมอเตอร์																												
	ไฟสถานะตู้ควบคุม																												
Drain Pump No.5,6 ปั๊มน้ำทิ้งชั้น 1 (ห้อง Auto Parking)	ตัวแปลงสวิตช์ (ปกติ Auto)																												
	ทดสอบเดินเครื่อง																												
	การสั่นสะเทือน																												
	ไฟสถานะตู้ควบคุม																												
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																												
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																												
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																												

หมายเหตุ :

รอบการตรวจเช็ค

☒ รอบเช้า ☐ รอบบ่าย ☐ รอบดึก

โปรดระบุเครื่องหมายเหตุ

R ปกติ S ไม่ปกติ

ข้อเสนอแนะ :

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : CIELA Charan 13 station

รายการตรวจสอบ		เดือน กันยายน ปี ๒๕๖๕																												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะดูควบคุม ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto) ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน เสียงมอเตอร์	SWP-1 SWP-2	ไฟสถานะดูควบคุม ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto) ถังแรงดัน	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน เสียงมอเตอร์	BP1 BP2 BP3	ไฟสถานะดูควบคุม ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)	SDP1 SDP2	ไฟสถานะดูควบคุม ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)	SDP3 SDP4	ช่างอาคาร	ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร	ข้อเสนอแนะ :																
														รอบเช้า	รอบบ่าย	รอบดึก														
														รอบเช้า	รอบบ่าย	รอบดึก														
														รอบเช้า	รอบบ่าย	รอบดึก														
หมายเหตุ :																														
รอบการตรวจเช็ค																														
โปรดระบุเครื่องหมาย																														

CIELA Charan 13 station

เดือน ๗๕๗๗ ปี ๗๕๕

หมายเลข :	ข้อเสนอแนะ :		
รอบการตรวจเช็ค	<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า	<input type="checkbox"/> รอบบ่าย	<input type="checkbox"/> รอบดึก
โปรดระบุเครื่องหมาย	Rปกติ	Sไม่ปกติ	

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : CIELA Charan 13 station

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม ปี ๒๕๖๕																															
Transfer Pump บิมน้ำดี	ไฟสถานะตู้ควบคุม	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	SWP-1 ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	SWP-2 เสียงมอเตอร์	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
Booster Pump ปั้มรักษาแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ถึงแรงดัน																																
	BP1 ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
Drain Pump No.1,2 ปั้มน้ำทิ้งชั้นB (ห้องปั้มน้ำ)	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	SDP1 ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
	SDP2																																
Drain Pump No.5,6 ปั้มน้ำทิ้งชั้น1 (ห้องAuto Parking)	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	SDP3 ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
	SDP4																																
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	30																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	30																															
หมายเหตุ :		ข้อเสนอนี้แนะ :																															
รอบการตรวจเช็ค		<div> <div></div> <div>รอบเช้า</div> <div></div> <div>รอบบ่าย</div> <div></div> <div>รอบดึก</div> </div>																															
โปรดระบุเครื่องหมายเลข		R ปกติ S ไม่ปกติ																															

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : CIELA Charan 13 station

รายการตรวจสอบ		เดือน												ปี																				
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
Transfer Pump ปั๊มน้ำใต้	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน SWP-1 เสียงมอเตอร์ SWP-2																																	
Booster Pump ปั๊มน้ำแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																	
	ถึงแรงดัน ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน เสียงมอเตอร์ BP1 BP2 BP3																																	
Drain Pump No.1,2 ปั๊มน้ำทิ้งชั้นB (ห้องปั๊มน้ำ)	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน SDP1 SDP2																																	
Drain Pump No.5,6 ปั๊มน้ำทิ้งชั้น1 (ห้องAuto Parking)	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน SDP3 SDP4																																	
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																																	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																	
หมายเหตุ :	<div> <div> <div></div> <div>รอบเช้า</div> </div> <div> <div></div> <div>รอบบ่าย</div> </div> <div> <div></div> <div>รอบดึก</div> </div> </div>																																	
รอบการตรวจเช็ค	<div> <div></div> <div>R ปกติ</div> </div> <div> <div></div> <div>S ไม่ปกติ</div> </div>																																	
โปรดระบุเครื่องหมาย																																		
<div> <div> <div></div> <div>ข้อเสนอแนะ :</div> </div> <div></div> </div>																																		

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : CIELA Charan 13 station

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม ปี 2565																																
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน เสียงมอเตอร์	SWP-1																																
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																	
	กำลังแรงดัน																																	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน เสียงมอเตอร์	BP1																																
		BP2																																
		BP3																																
Drain Pump No.1,2 ปั๊มน้ำทิ้งชั้นB (ห้องปั๊มน้ำ)	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน	SDP1																																
Drain Pump No.5,6 ปั๊มน้ำทิ้งชั้น1 (ห้องAuto Parking)		SDP2																																
	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน	SDP3																																
		SDP4																																
	ช่างอาคาร																																	
ผู้จัดบันทึก																																		
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																	
หมายเหตุ :	ข้อเสนอแนะ :																																	
รอบการตรวจเช็ค	<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																																	
โปรดระบุเครื่องหมาย	R ปกติ S ไม่ปกติ																																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : CIELA Charan 13 station

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม ปี ๒๕๖๕																																
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																	
	SWP-1 SWP-2 เสียงมอเตอร์																																	
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																	
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																	
	ถังแรงดัน																																	
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																	
BP1 BP2 BP3																																		
Drain Pump No.3,4 ปั๊มน้ำทิ้งชั้น1 (ปอ หน่วงน้ำระบบน้ำเสีย)	ไฟสถานะตู้ควบคุม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	SDP3 SDP4	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ปั๊มน้ำทั้งชั้น1 (ปัมรี ไซเคิล)	ไฟสถานะตู้ควบคุม	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A		
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
	IRP1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	วชิร	
หมายเหตุ :	ข้อเสนอแนะ :																																	
รอบการตรวจเช็ค	<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																																	
โปรแกรมนำเครื่องหมาย	R ปกติ S ไม่ปกติ																																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : CIELA Charan 13 station

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม ปี ๒๕๖๕																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มน้ำใต้	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน SWP-1																																
	SWP-2																																
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ถึงแรงดัน																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน BP1																																
	BP2																																
	BP3																																
Drain Pump No.1,2 ปั๊มสูบน้ำทิ้งชั้นB (ห้องปั๊มน้ำ)	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
	SDP1																																
	SDP2																																
Drain Pump No.5,6 ปั๊มสูบน้ำทิ้งชั้นB (ห้อง Auto Parking)	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิตช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
	SDP3																																
	SDP4																																
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																
หมายเหตุ :	ข้อเสนอนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๕																																
รวมการตรวจสอบ	รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า
โปรดระบุเครื่องหมาย	R ปกติ		S ไม่ปกติ		R ปกติ		S ไม่ปกติ		R ปกติ		S ไม่ปกติ		R ปกติ		S ไม่ปกติ		R ปกติ		S ไม่ปกติ		R ปกติ		S ไม่ปกติ		R ปกติ		S ไม่ปกติ		R ปกติ		S ไม่ปกติ		R ปกติ

รายการตรวจสอบ		เดือน พฤษภาคม ปี 2565																														
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Transfer Pump ปั๊มน้ำใต้	ไฟสถานะตู้ควบคุม																															
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																															
	ทดสอบเดินเครื่อง																															
	การสิ้นสละเทือน																															
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม																															
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																															
	ถังแรงดัน																															
	ทดสอบเดินเครื่อง																															
Drain Pump No.1,2 ปั๊มสูบน้ำถังชั้นB (ห้องปั๊มน้ำ)	การสิ้นสละเทือน																															
	ถังแรงดัน																															
	ทดสอบเดินเครื่อง																															
	การสิ้นสละเทือน																															
Drain Pump No.5,6 ปั๊มสูบน้ำถังชั้น1 (ห้องAuto Parking)	ไฟสถานะตู้ควบคุม																															
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																															
	ทดสอบเดินเครื่อง																															
	การสิ้นสละเทือน																															
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																															
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																															
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																															
หมายเหตุ :	ข้อเสนอแนะ :																															
รอบการตรวจเช็ค	<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																															
โปรดระบุเครื่องหมาย	R ปกติ S ไม่ปกติ																															

สถานี: CIELA Charan 13 station

รหัสเอกสาร : ENG/FORM/005 | แก้ไขครั้งที่ 0 | วันที่เริ่มใช้ 15 พฤษภาคม 2562

อาจารย์ : CIELA Charan 13 station

CIELA Charan 13 station

[illegible]

หมายเหตุ :

ข้อเสนอนี้ :

รูปแบบการตรวจวัด

๕๖๖

ข้อบ่งชี้

เป็รตระบเครื่องหมาย

คดี

5 ไม่ปกติ

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : CIELA Charan 13 station

รายการตรวจสอบ		เดือน สิงหาคม ปี ๒๕๖๕																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่นสะเทือน																																
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	SWP-1																																
	SWP-2																																
	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
BP1	ถึงแรงดัน																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสั่นสะเทือน																																
	เสียงมอเตอร์																																
BP2																																	
BP3																																	
Drain Pump No.1,2 ปั๊มสูบน้ำทิ้งชั้นB (ห้องปั๊มน้ำ)	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสั่นสะเทือน																																
SDP1																																	
SDP2																																	
Drain Pump No.5,6 ปั๊มสูบน้ำทิ้งชั้น1 (ห้องAuto Parking)	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสั่นสะเทือน																																
SDP3																																	
SDP4																																	
ช่างอาคาร																																	
ผู้จัดบันทึก																																	
ผู้ตรวจสอบ																																	
ผู้ตรวจรับ																																	
หมายเหตุ :																																	
รอบการตรวจเช็ค																																	
โปรดระบุเครื่องหมายเหตุ																																	

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : CIELA Charan 13 station

รายการตรวจสอบ		เดือน ปี 2565																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
	การสั่นสะเทือน																																
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ถึงแรงดัน																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
Drain Pump No.1,2 ปั๊มน้ำทิ้งชั้นB (ห้องปั๊มน้ำ)	การสั่นสะเทือน																																
	เสียงมอเตอร์																																
	BP1																																
	BP2																																
Drain Pump No.5,6 ปั๊มน้ำทิ้งชั้น1 (ห้องAuto Parking)	BP3																																
	ไฟสถานะตู้ควบคุม																																
	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																																
	ทดสอบเดินเครื่อง																																
ผู้จัดบันทึก	การสั่นสะเทือน																																
	เสียงมอเตอร์																																
	SDP3																																
	SDP4																																
ผู้ตรวจพบ	ช่างอาคาร																																
	หัวหน้าช่าง																																
ผู้ตรวจพบ	ผู้จัดการอาคาร																																
	ผู้ตรวจพบ																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Daily Pumping Equipment Check List

อาคาร : CIELA Charan 13 station

รายการตรวจสอบ		เดือน <u>กุมภาพันธ์</u> ปี <u>๒๕๖๕</u>																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Transfer Pump ปั๊มน้ำดี	ไฟสถานะตู้ควบคุม	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																															
		ทดสอบเดินเครื่อง การสั่งสะท้อน เสียงมอเตอร์																															
	ไฟสถานะตู้ควบคุม	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																															
		กึ่งแรงดัน																															
Booster Pump ปั๊มรักษาแรงดัน	ทดสอบเดินเครื่อง การสั่งสะท้อน เสียงมอเตอร์	BP1																															
		BP2																															
		BP3																															
Drain Pump No.1,2 ปั๊มน้ำทิ้งชั้นB (ห้องปั๊มน้ำ)	ไฟสถานะตู้ควบคุม	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
		ทดสอบเดินเครื่อง การสั่งสะท้อน																															
	ไฟสถานะตู้ควบคุม	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																															
		ทดสอบเดินเครื่อง การสั่งสะท้อน																															
Drain Pump No.5,6 ปั๊มน้ำทิ้งชั้น1 (ห้องAuto Parking)	ไฟสถานะตู้ควบคุม	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
		ทดสอบเดินเครื่อง การสั่งสะท้อน																															
	ไฟสถานะตู้ควบคุม	ตำแหน่งสวิทช์ (ปกติ Auto)																															
		ทดสอบเดินเครื่อง การสั่งสะท้อน																															
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																
หมายเหตุ :	ข้อเสนอแนะ :																																
แบบการตรวจเช็ค	<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																																
โปรดระบุเครื่องหมาย	R ปกติ S ไม่ปกติ																																

Daily Pumping Equipment Check List

CIELA Charan 13 station

[illegible]

: ดนตรีไทย

ข้อเสนอนี้:

ขอผลการตรวจเช็ค

รอบเช้า
รอบบ่าย

รอนด์

โปรดระบุดูเรื่องหมาย

5 ไม่ปกติ

ภาคผนวก 7-7

เอกสารการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร CIELA Charan 13 Station

รายละเอียด		เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																	
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้																																	
ปรับตั้งแหล่งรีไซเคิลควบคุมหน้าตู้ (Auto)																																	
ตรวจสอบน้ำมันในระบบบำบัดน้ำเสีย																																	
บ่อตกไขมัน	Grease tank																																
บ่อรับเสถียร	Submersible Pump (SSP-1)																																
	Submersible Pump (SSP-2)																																
	Submersible EJPump																																
	Submersible EJPump (SE-1)																																
	Submersible EJPump (SE-2)																																
บ่อเติมอากาศ	Submersible EJPump																																
บ่อสลักรีโพล	Submersible Pump (SRP-1)																																
	Submersible Pump (SRP-2)																																
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร																																
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง																																
ผู้รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร																																
หมายเหตุ :																																	
รวมการตรวจเช็ค		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า	
โปรดระบุเครื่องหมาย		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ		R ปกติ	

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร CIELA Charan 13 Station

รายละเอียด		เดือน สิงหาคม ปี ๒๕๖๕																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย																																	
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหม้อต้มน้ำ																																	
ตรวจสอบถังสวิตช์ควบคุมหม้อต้มน้ำ (Auto)																																	
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																	
บอดักไขมัน																																	
บ่อปรับเสถียร	Grease tank																																
	Submersible Pump (SSP-1)																																
	Submersible Pump (SSP-2)																																
	Submersible EJPump																																
บ่อเติมอากาศ	Submersible EJPump (SE-1)																																
	Submersible EJPump (SE-2)																																
	Submersible EJPump																																
	Submersible EJPump																																
บ่อสลักรีเทอร์	Submersible Pump (SRP-1)																																
	Submersible Pump (SRP-2)																																
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8
ผู้รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8	25/8
หมายเหตุ :		ข้อเสนอแนะ :																															
รวมการตรวจเช็ค		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า		รวมเข้า	
โปรดระบุเครื่องหมาย		R		P		S		M		A		I		C		E		L		A		C		H		A		R		A		N	

รายละเอียด

รหัสเอกสาร : ENG/FORM/006 | แก้ไขครั้งที่ 0 | วันที่เริ่มใช้ 15 พฤษภาคม 2562

อาคาร CIELA Charan 13 Stationรหัสเอกสาร : ENG/FORM/006 | แก้ไขครั้งที่ 0 | เริ่มใช้ 15 พฤษภาคม 2562

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน
Preventive Maintenance Checklist

อาคาร CIELA Charan 13 Station

รายละเอียด		เดือน พฤษภาคม ปี ๒๕๖๕												28	29	30	31																	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12					13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27		
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
เปิดตำแหน่งสวิตช์ควบคุมหน้าตู้ (Auto)		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
บ่อตกไขมัน	Grease tank	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Submersible Pump (SSP-1)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Submersible Pump (SSP-2)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Submersible EJPump	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Submersible EJPump (SE-1)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
บ่อเติมอากาศ	Submersible EJPump (SE-2)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Submersible EJPump	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
บ่อสลักริเวอร์	Submersible Pump (SRP-1)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Submersible Pump (SRP-2)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
รับทราบโดย	ผู้จัดการอาคาร	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย	สมชาย
หมายเหตุ :		ข้อเสนอแนะ :																																
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า <input type="checkbox"/> รอบบ่าย <input type="checkbox"/> รอบดึก																																
โปรดระบุเครื่องหมาย		R ปกติ S ไม่ปกติ																																

แบบฟอร์มการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียประจำวัน

Preventive Maintenance Checklist

อาคาร CIELA Charan 13 Station



รายละเอียด		เดือน ธันวาคม ปี 2565																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
ตรวจสอบไฟแสดงสถานะหน้าตู้		A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	
ตรวจสอบปั๊มในระบบบำบัดน้ำเสีย																																	
บ่อตกไขมัน	Grease tank																																
	Submersible Pump (SSP-1)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Submersible Pump (SSP-2)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Submersible EJPump	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
บ่อเติมอากาศ	Submersible EJPump (SE-1)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Submersible EJPump (SE-2)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Submersible EJPump	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
บ่อสลักรูทอร์	Submersible Pump (SRP-1)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
	Submersible Pump (SRP-2)	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
ผู้จัดบันทึก	ช่างอาคาร	สมชาย																															
	หัวหน้าช่าง																																
ผู้ตรวจสอบ	ผู้จัดการอาคาร																																
รับทราบโดย																																	
หมายเหตุ :		ข้อเสนอแนะ :																															
รอบการตรวจเช็ค		<input checked="" type="checkbox"/> รอบเช้า		<input type="checkbox"/> รอบบ่าย		<input type="checkbox"/> รอบดึก																											
ไม่ตรวจพบเครื่องหมาย		R ปกติ		S ไม่ปกติ																													